Załącznik nr 8 do SIWZ

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
„Remont ogólnobudowlany pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju”
Znak sprawy: BZP.38.382-19.20

Zadanie 1 - Remont pomieszczeń zlokalizowanych w Centralnej Sterylizatorni Szpitala

Zakres remontu:

- montaż przyklejanych odbojnic ściennych PCV producenta CS Polska model Acrovyn Linia seria TP 300 z zaokrąglonymi krawędziami lub równoważne (kolorystyka do wyboru z palety minimum 20) w ilości 175mb,
- oklejeniu przeszkleń okiennych folią nieprzezierną 7szt x 2,20m^2,
- gruntowanie powierzchni ścian i sufitów w ilości około 2150m^2,
- wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów 2 - warstwowo z farb bakteriobójczych z jonami srebra w celu zachowania reżimów powierzchni sterylnych – strefa sterylna w ilości około 450m^2,
- wykonanie powłok malarskich ścian i sufitów 2 - warstwowo farbami lateksowymi zmywalnymi odpornymi na szorowanie – pozostałe pomieszczenia Centralnej Sterylizatorni w ilości około 1700,00m^2
- wykonanie 4 punktów wody „demi” z podłączeniem do istniejącej instalacji – dł. 6-7mb (rozprowadzenie instalacja pp lub miedź z zakończeniem wężami gumowymi i wylewkami),
- odtworzenie powierzchni z płytek ceramicznych około 4-5m2 po przeprowadzonych pracach instalacyjnych,
- dostawa i montaż baterii lekarskiej oraz zlewozmywaka z wykonaniem podłączenia do instalacji wod-kan,
- wykonanie jednego punktu gniazda elektrycznego z doprowadzeniem instalacji (około 3m) z odtworzeniem,
- przeprowadzenie prac porządkowych z wywozem pozostałości.

Zadanie 2 - Remont pomieszczeń zlokalizowanych na I oraz II piętrze bloku łóżkowego

Remont pomieszczeń zlokalizowanych na I piętrze bloku łóżkowego- strefa I

Remont obejmuje poszerzenie i wymianę drzwi, wymianę zniszczonych wykładzin podłogowych, montaż higienicznego sufitu podwieszanego w korytarzu, malowanie pomieszczeń, montaż odbojnic, wymianę zaworów odcinających gazy medyczne, remont instalacji elektrycznych (gniazd, oświetlenia, niskoprądowych, montaż paneli nadłóżkowych).
Zakres remontu zaznaczony jest kolorem zielonym na rys. 1. Powierzchnia zaznaczona na rysunku kreskami ukośnymi zielonymi nie jest objęta remontem. Powierzchnia użytkowa przeznaczona do remontu: korytarz razem ze śluzą 83,7m2, sale chorych 122,69m2, punkt pielęgniarski 6,45m2, dyżurka pielęgniarek 11,03m2. Wysokość pomieszczeń: 300 cm. **Razem: 223,87m2 powierzchni użytkowej.**

Zakres wymiany stolarki drzwiowej: poszerzenie i wymiana drzwi w salach chorych i pokoju zabiegowym (6 szt.), drzwi na klatkę ewakuacyjną (1 szt.), drzwi do wnęk instalacyjnych (4 szt.), drzwi do dyżurki pielęgniarek (1 szt.), drzwi do pokoi lekarzy (2 szt.).

Zakres remontu instalacji sanitarnej: wymiana umywalek w salach chorych wraz z przyłączeniem do pionów. Zabudowa umywalki wraz z baterią, podłączeniem do pionu instalacyjnego w punkcie pielęgniarskim. Zabudowa umywalki i zlewozmywaka łącznie z bateriami (zlew jednokomorowy), podłączenie do pionu w dyżurce pielęgniarek. Wymiana zaworów odcinających gazy medyczne (tlen, próżnia). Dostawa, montaż skrzynki zaworowo-informacyjnej dla dwóch gazów (tlen, próżnia) z czujnikami ciśnienia i panelem alarmowym. Demontaż i montaż grzejników c.o. w pomieszczeniach celu wykonania za nimi prac malarskich.
Ilość umywalek do wymiany: 6 sztuk, zlewu 1 sztuka.
Umywalka naścienna o szer. 50 cm. Umywalki wyposażyć w baterie umywalkowe.

Zakres remontu budowlanego: wykonanie fartuchów do wysokości sufitu przy umywalkach w salach chorych, montaż sufitu podwieszanego w korytarzu, wymiana wykładzin podłogowych na wykładziny zgrzewane z wywinięciem ich na ścianę 10 cm wraz z uprzednim przygotowaniem i wyrównaniem podłoża, wykonanie gładzi jednowarstwowo na ścianach i sufitach, malowanie ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni, wykonanie przedścianek o odporności REI30 zabezpieczających instalacje w salach chorych**,** obudowa pionów instalacyjnych do odporności REI120, zabezpieczenie ścian wykładziną PCV za łóżkami chorych na wys. 120cm. Montaż odbojoporęczy na ścianach w korytarzu. Montaż 10 kompletów rolet okiennych przeciwsłonecznych.
Rolety w kasetach PCV,rolety z prowadnicami (prowadnice trwale zamontowane),
materiał poliester,gramatura materiału rolety 170-360g/m2,
możliwość wyboru z palety 30 różnych kolorów.
Jeden komplet rolet składa się z trzech rolet (okno):
- wymiary szyby - światło szer. 137cm x wys min. 38cm (przeszklenie górne)
- wymiary szyby - światło szer. 59,5/60,0cm x wys. min 95,0cm x 2szt (przeszklenia boczne dolne) do powyższych wymiarów należy doliczyć naddatek na prowadnice zamontowane na ramach okiennych
Zakres remontu na korytarzu przed śluzą obejmuje:
wymianę wykładziny podłogowej na wykładzinę zgrzewaną z wywinięciem na ścianę wraz z uprzednim przygotowaniem i wyrównaniem podłoża, poszerzenie i wymianę drzwi, malowanie ścian i sufitów, wymianę odbojnic, lamp sufitowych na lampy LED 3 szt.

Zakres remontu elektrycznego: wymiana instalacji elektrycznej (okablowanie) z podłączeniem do istniejącego szachtu na korytarzu wraz z wymianą lamp na lampy LED z dostosowaniem do obowiązujących wymogów natężenia oświetlenia pomieszczeń, wymiana gniazd i włączników, wymiana instalacji niskoprądowych.

<u>Stolarka drzwiowa</u>

1) Drzwi do sal chorych i pokoju zabiegowego D1: drzwi drewniane płycinowe wzmocnione obustronnie laminowane- CPL min. Gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy,, szerokość w świetle ościeżnicy: szerokość 110 cm, wysokość 200 cm. Aktualnie zabudowane są drzwi o szerokości w świetle 100 cm na ościeżnicach drewnianych.
2) Drzwi do klatki schodowej, D2: drzwi drewniane płycinowe obustronnie laminowane- CPL min. Gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, , szerokość w świetle ościeżnicy: 90 cm , wysokość 200, samozamykacz, , drzwi ppoż EI30.

3) Drzwi do dyżurki pielęgniarek D3: drzwi drewniane płycinowe obustronnie laminowane- CPL min. gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor RAL biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, , szerokość w świetle ościeżnicy: szerokość 90 cm, wysokość 200 cm.
4) Drzwi do wnęk instalacyjnych ds2: drzwi stalowe, ościeżnica stalowa kątowa, zamek patentowy, kolor RAL biały, klamka Typu c, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min. 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, oznakowanie, samozamykacz, uszczelka opadająca, drzwi ppoż ei30, szerokość w świetle ościeżnicy: 80cm, wysokość: 200cm.
5) Drzwi do pokoi lekarzy D5: drzwi drewniane płycinowe wzmocnione obustronnie laminowane- CPL min. Gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, elektrozaczep, szerokość w świetle ościeżnicy: szerokość 90 cm, wysokość 200 cm. Aktualnie zabudowane są drzwi o szerokości w świetle 100 cm na ościeżnicach drewnianych.

Remont budowlany

1) Wykończenie posadzek: wykładzina PCV spawana antystatyczna (natężenie pola elektrostatycznego < 2kV), antypoślizgowa, klasyfikacja Bfl-s1, kolor jasny-szary np. TARKETT seria PRIMO PREMIUM typ PRIMO LIGHT PURE GREY 651 lub równoważna. Należy stosować wykładziny antystatyczne, antypoślizgowe z rolki, grubości min. 2mm. Należy stosować jedynie produkty termozgrzewalne / spawane umożliwiające bezspoinowe łączenia poszczególnych elementów. Styki zgrzewane za pomocą sznura w kolorze wykładziny. Wykładziny odporne na zabrudzenia, uszkodzenia mechaniczne, środki dezynfekcyjne. Wykładziny muszą posiadać właściwości antypoślizgowe o parametrze min. R9. Zaleca się zastosowanie produktów z fabrycznie naniesioną powłoką ochronną co wpłynie znacząco na zmniejszenia kosztów konserwacji i utrzymania wykładzin. Jako wykładziny podłogowe mogą być stosowane jedynie materiały posiadające dopuszczenia do stosowania w obiektach służby zdrowia. Pod wykładziny PCV należy wykonać wylewki samopoziomujące w celu niwelacji nierówności podłoża.

2) Wykończenie ścian: wykonanie gładzi gipsowej, malowanie farbami zmywalnymi o odporności „S" na szorowanie, farby lateksowe na powierzchni z gładzią szpachlową np. BECKERS lub równoważne.

W przedmiotowym obiekcie przewiduje się następujące rodzaje wykończeń powierzchni ściennych:
- powłoki malarskie zmywalne lateksowe na gładzi szpachlowej / gipsowej
- okładziny PCV

Przed przystąpieniem do prac wykończeniowych należy odpowiednio przygotować podłoże. Ściany przed przystąpieniem do robot malarskich należy wyrównać, uzupełnić ubytki, bruzdy oraz wykończyć gładzią szpachlową.
Zasadniczo przewiduje się wykończenie powierzchni ścian poprzez stosowanie powłok malarskich. Należy stosować rozwiązania systemowe – powłoka wykończeniowa wraz z podkładami gruntującymi jednego producenta. Należy stosować farby dyspersyjne, dyspersyjne lateksowe klasy „S" odporne na szorowanie – powłoki lateksowe satynowe. Jako powłoki wykończeniowe ścian należy stosować produkty gwarantujące długotrwałe użytkowanie bez konieczności przeprowadzania częstych prac naprawczych, pozwalające na łatwe utrzymanie czystości powierzchni ścian. W pomieszczeniach należy stosować powłoki umożliwiające zachowanie aseptyki pomieszczeń. Należy stosować farby dyspersyjne lateksowe stosowania wewnętrznego bezzapachowe w trakcie nanoszenia i eksploatacji, paro przepuszczalne. Zaleca się stosowanie farb półmatowych (satyna) bądź matowych. Farby winny być dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach przeznaczone na stały pobyt ludzi w szczególności w obiektach służby zdrowia.

Obudowy szachtów instalacyjnych winny posiadać wymaganą klasę odporności ogniowej. Należy wykonać w klasie **R**EI120 odporności ogniowej z zamknięciami rewizyjnymi w klasie EI60. Przy wykonywaniu ścian i posadzek należy uwzględnić wszystkie dylatacje budynku (konstrukcyjne, przeciwskurczowe, technologiczne). Należy stosować systemowe profile dylatacyjne gwarantujące kompensacje możliwych do wystąpienia ruchów. Należy wykonać przedścianki o odporności ogniowej co najmniej REI 30 zabezpieczające instalacje w salach chorych, ze wzmocnieniem do wysokości 120 cm za łóżkami chorych.

Wykończenie ścian w pomieszczeniu śluzy: wykładzina ścienna PCV do pomieszczeń mokrych do sufitu, kolor jasno-szary np. TARKETT seria AQUARELL WALL HFS typ STONE WARM GREY lub równoważne.

3) Wykończenie nad umywalkami: "fartuch" z wykładziny PCV, np. TARKETT seria PROTECT WALL 1,5 mm typ TRANSITION BLUE GREEN /UNI DARK lub równoważne, do pełnej wysokości sufitu.
4) Wykończenie (zabezpieczenie) ścian za łóżkami chorych: pasy z wykładziny PCV o wysokości 120 cm klejone do ściany za łóżkami chorych w salach chorych, np. TARKETT seria PROTECT WALL 1,5 mm typ TRANSITION BLUE GREEN / UNI DARK lub równoważne. W każdej sali planuje się 4 łóżka. Ok. 43mb.
5) Wykończenie sufitów:
   - Korytarz: sufit modułowy higieniczny mineralny na ruszczcie systemowym, moduł 60x60 cm, rastrowy, kolor biały np. ROCKFON seria MEDICARE STANDARD lub ARMSTRONG seria BIOGUARD lub równoważny.

   W korytarzach przewidziano zabudowę systemowych sufitów modułowych gwarantujących możliwość dostępu do przestrzeni nadsufitowej. Sufity w systemie modułowym mineralne z twardej wełny skalnej o wymiarach panela 60x60cm. Generalnie winny być stosowane systemy tzw. higieniczne gwarantujące utrzymanie wymaganej aseptyki pomieszczeń szpitalnych. Kolor biały. Rozkład sufitu należy ustalić kierując się zasadą równomiernego rozkładu płyt sufitowych
6) Odboje poręcze przeznaczone do pomieszczeń o dużym regularnym natężenie ruchu, konstrukcja aluminiowa lub stalowa wykończona tworzywem sztucznym np. CS POLSKA seria CS/ACROVYN typ HRB 4C lub równoważna – do zabudowy w korytarzu i korytarzu przed śluzą.
7) Zabezpieczenie narożników ścian: Profile kątowe do ochrony z tworzywa sztucznego, kolor jasno-szary, wysokość 120 cm np. CS/Polska seria CS/ASCROVN typ SO50 ok. 30 mb.

Instalacje elektryczne

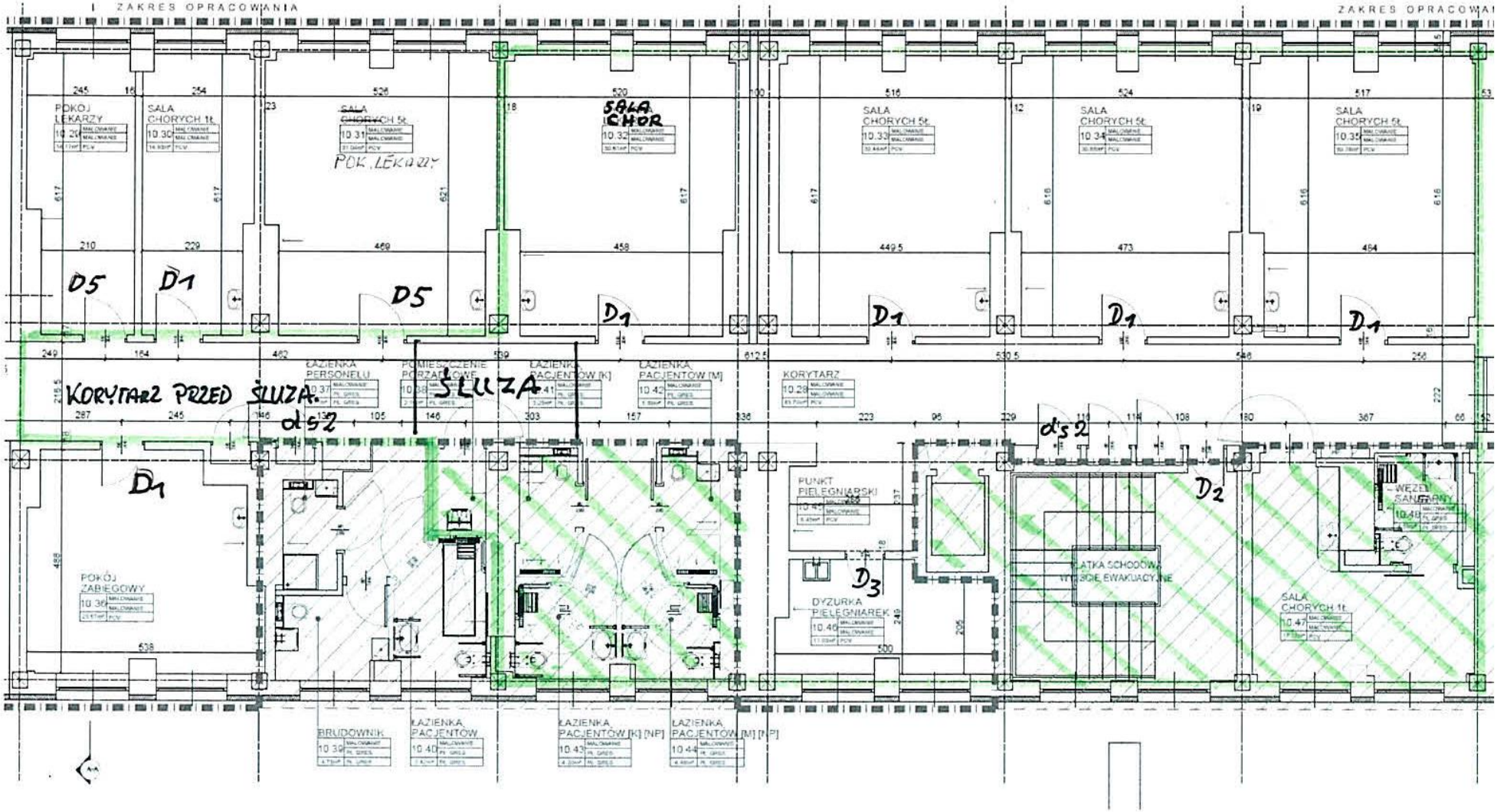
1) Instalacja oświetlenia w salach chorych: zabudować oprawy LED typu CLEAN 620/625 34 W, 5200 lm, PLX-E IP44-840 nastropowa lub równoważna- 8 sztuk. Nad umywalkami zabudować kinkiety typu plafoniera LED 13W, 1500 lm mocowane na ścianie IP65 z kloszem lub równoważna- 4 sztuki.
2) Instalacja oświetleniowa korytarza: zabudować oprawy LED CLEAN 34W, 5200 lm, PLX-E IP44 840 do sufitu podwieszanego lub równoważne- 8 sztuk. Zabudować oprawy kierunkowe komunikacji LED 3W z modułem zasilania awaryjnego 1 godz IP65 i piktogramem samoprzylepnym certyfikowana przez CNBOP z centralnym testem- 1 sztuka.
3) Instalacja oświetleniowa śluzy: zabudować oprawy LED typu CLEAN 620/625 34 W, 5200 lm, PLX-E IP44-840 nastropowa lub równoważna- 1 sztuka
4) Instalacja oświetleniowa korytarza przed śluzą: zabudować oprawy LED typu CLEAN 620/625 34 W, 5200 lm, PLX-E IP44-840 nastropowa lub równoważna- 3 sztuki, Zabudować oprawy kierunkowe komunikacji LED 3W z modułem zasilania awaryjnego 1 godz IP65 i piktogramem samoprzylepnym certyfikowana przez CNBOP z centralnym testem- 1 sztuka.
5) Instalacja oświetlenie w punkcie i dyżurce pielęgniarskiej: zabudować oprawy LED typu CLEAN 620/625 34 W, 5200 lm, PLX-E IP44-840 nastropowa lub równoważna- 3 sztuki. Nad umywalkami

zabudować kinkiety typu plafoniera LED 13W, 1500 lm mocowane na ścianie IP65 z kloszem lub równoważna- 2 sztuki.

6) Instalacja gniazd 230 i sieci dedykowanej w salach chorych: przy każdym łóżku zabudować na wysokości 30cm od posadzki gniazdo 230 V. Zabudować przy umywalce gniazdo 230 V, IP44.
7) Instalacja gniazd 230 V w korytarzu: zabudować 2 gniazd 230V. Lokalizacja do ustalenia z Działem Technicznym Szpitala.
8) Instalacja gniazd 230 V w punkcie pielęgniarskim: zabudować zestaw 4 gniazd 230V oraz zestaw 4 gniazd sieci dedykowanej. Nad umywalką zabudować gniazdo IP44. Punkt pielęgniarski wyposażyć w centralkę przyzywową. Doprowadzić do punktu pielęgniarskiego sieć ETHERNET- 5 gniazd RJ45 kat VII.
9) Instalacje gniazd 230V w dyżurce pielęgniarek: zabudować 3 zestawy po 2 gniazda 230V oraz gniazdo nad umywalką IP44.
10) Instalacja RTV w salach chorych. Wykonać punkty dostępu RTV i połączyć z istniejącym systemem
11) W przestrzeni między stropowej na korytarzu wykonać trasy kablowe złożone z koryt kablowych: 300 mm dla instalacji silnoprądowych i 100 mm dla instalacji niskopradowych.
12) Zdemontować tablice elektryczne w istniejącym szachcie na korytarzu. Zabudować tablicę zespoloną z obwodami TON+TSN oraz TOR+TSR. Obwody odpowiednio oddzielić i zabezpieczyć. Zastosować zabezpieczenie przepięciowe typu 1+2. Wszystkie obwody zabezpieczyć wyłącznikami różnicowo-prądowymi i wyłącznikami nadmiarowymi. Przewidzieć 30% wolnego miejsca w rozdzielnicy.
    Do wyżej wymienionej rozdzielnicy doprowadzić wszystkie obwody z części remontowanej. Przed śluzą zabudować wyłącznik główny prądu.
13) Zabudować w salach chorych panele nadłóżkowe:
    a) Gazowo-elektryczne podwójne dwustanowiskowe 3 sztuki. Jedno stanowisko powinno zawierać: 4 gniazda 230V oraz 4 gniazda 230V sieci dedykowanej a także 1 gniazdo sieciowe ETHERNET, oświetlenie górne, dolne i nocne. Instalacja przyzywowa,
    manipulator gruszkowy 2m. Dwa gniazda tlenu, jedno gniazdo próżnia. Gniazda gazowe podłączyć do istniejących punktów gazowych w ścianie.
    b) Na ścianie przeciwnej należy przygotować odpowiednie instalacje i podejścia elektryczne i niskoprądowe, zakończone puszką (bez gazów medycznych) dostosowane do przyszłego montażu paneli nadłóżkowych (5 kompletów)
    W każdej sali przewiduje się 4 łóżka.
    Instalacje prądowe przyłączyć do nowej rozdzielnicy, instalację przyzywową do centralki w punkcie pielęgniarskim. Wszystkie linie ETHERNET należy doprowadzić do punktu dystrybucyjnego znajdującego się w korytarzu. Zamawiający dostarczy szafę dystrybucyjną, Wykonawca doprowadzi i zabuduje linie ETHERNET. Wykonawca wyposaży szafę w: patch panele 2 szt, listwa zasilajca 1 szt, organizator kabli szczotkowy 1 sztuka, organizator kabli porządkującuy, taca światłowodowa 2 sztuki wraz z pigtailami typu LC. Szafę dystrybucyjną należy połączyć dwoma światłowodami do dwóch serwerowni zlokalizowanych na I kondygnacji i -1. Szacunkowa długość światłowodów: 100 m.
14) Instalacje elektryczne w głównych ciągach wykonać kablami niepalnymi.
15) W drzwiach do pokoi lekarzy zabudować zamek cyfrowy z kodem.
16) Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami technicznymi i sanitarnymi.

WSS Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju.

Rys. 1 Pomieszczenia na I piętrze bloku łóżkowego- strefa I



Remont pomieszczeń zlokalizowanych na II piętrze bloku łóżkowego - strefa II

Remont obejmuje wykonanie śluzy dezynfekcyjnej, poszerzenie i wymianę drzwi, wymianę zniszczonych wykładzin podłogowych, montaż higienicznego sufitu podwieszanego w korytarzu, malowanie pomieszczeń, montaż odbojnic, wymianę zaworów odcinających gazy medyczne, remont instalacji elektrycznych (gniazd, oświetlenia, niskoprądowych, montaż paneli nadłóżkowych).
Zakres remontu zaznaczony jest kolorem zielonym na rys. 2.
Powierzchnia zaznaczona kreskami ukośnymi zielonymi nie jest objęta remontem. Powierzchnia użytkowa przeznaczona do remontu: korytarz razem ze śluzą 83,7m2, sale chorych 122,69m2, punkt pielęgniarski 6,45m2, dyżurka pielęgniarek 11,03m2. Wysokość pomieszczeń: 300 cm. **Razem: 223,87m2 powierzchni użytkowej.**

Zakres wymiany stolarki drzwiowej: poszerzenie i wymiana drzwi w salach chorych i pokoju zabiegowym (5 szt.), drzwi na klatkę ewakuacyjną (1 szt.), drzwi do wnęk instalacyjnych (4 szt.), drzwi do dyżurki pielęgniarek (1 szt.), zabudowa drzwi do śluzy (2 szt.), drzwi do pokoi lekarzy (2 szt.)

Zakres remontu instalacji sanitarnej: wymiana umywalek w salach chorych wraz z przyłączeniem do pionów. Zabudowa umywalki wraz z baterią, podłączeniem do pionu instalacyjnego w punkcie pielęgniarskim. Zabudowa umywalki i zlewozmywaka łącznie z bateriami (zlew jednokomorowy), podłączenie do pionu w dyżurce pielęgniarek. Wymiana zaworów odcinających gazy medyczne (tlen, próżnia). Dostawa, montaż skrzynki zaworowo-informacyjnej dla dwóch gazów (tlen, próżnia) z czujnikami ciśnienia i panelem alarmowym.
Ilość umywalek do wymiany: 6 sztuk, zlewu 1 sztuka. Demontaż i montaż grzejników c.o. w celu wykonania za nimi prac malarskich.
Umywalka naścienna o szer. 50 cm. Umywalki wyposażyć w baterie umywalkowe.

Zakres remontu budowlanego: wykonanie śluzy dezynfekcyjnej, wykonanie fartuchów do wysokości sufitu przy umywalkach w salach chorych, montaż sufitu podwieszanego w korytarzu, wymiana wykładzin podłogowych na wykładziny zgrzewane z wywinięciem ich na ścianę 10 cm wraz z uprzednim przygotowaniem i wyrównaniem podłoża, wykonanie gładzi jednowarstwowo na ścianach i sufitach, malowanie ścian i sufitów wraz z przygotowaniem powierzchni, wykonanie przedścianek o odporności REI30 zabezpieczających instalacje w salach chorych, , obudowa pionów instalacyjnych do odporności REI120, zabezpieczenie ścian wykładziną PCV za łóżkami chorych na wys. 120cm. Montaż odbojoporęczy na ścianach w korytarzu.
Montaż 10 kompletów rolet okiennych przeciwsłonecznych.
Rolety w kasetach PCV,rolety z prowadnicami (prowadnice trwale zamontowane), materiał poliester, gramatura materiału rolety 170-360g/m2, możliwość wyboru z palety 30 różnych kolorów,
Jeden komplet rolet składa się z trzech rolet (okno):
- wymiary szyby - światło szer. 137cm x wys min. 38cm (przeszklenie górne)
- wymiary szyby - światło szer. 59,5/60,0cm x wys. min 95,0cm x 2szt (przeszklenia boczne dolne)

do powyższych wymiarów należy doliczyć naddatek na prowadnice zamontowane na ramach okiennych
Zakres remontu na korytarzu przed śluzą obejmuje: wymianę wykładziny podłogowej na wykładzinę zgrzewaną z wywinięciem na ścianę wraz z uprzednim przygotowaniem i wyrównaniem podłoża, malowanie ścian i sufitów, poszerzenie i wymianę stolarki drzwiowej, wymianę odbojnic, lamp sufitowych na lampy LED 3 szt.

Zakres remontu elektrycznego: wymiana instalacji elektrycznej (okablowanie) z podłączeniem do szachtu na korytarzu wraz z wymianą lamp na lampy LED z dostosowaniem do obowiązujących

wymogów natężenia oświetlenia pomieszczeń, wymian gniazd i włączników, wymiana instalacji niskoprądowych.

Stolarka drzwiowa

1) Drzwi do sal chorych, pokoju zabiegowego D1: drzwi drewniane płycinowe wzmocnione obustronnie laminowane- CPL min. Gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, szerokość w świetle ościeżnicy: szerokość 110 cm, wysokość 200 cm. Aktualnie zabudowane są drzwi o szerokości w świetle 100 cm na ościeżnicach drewnianych.
2) Drzwi do klatki schodowe: drzwi drewniane płycinowe obustronnie laminowane- CPL min. Gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, mion 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, , szerokość w świetle ościeżnicy: 90cm , wysokość 200, samozamykacz, drzwi ppoż EI30.
3) Drzwi do dyżurki pielęgniarek D3: drzwi drewniane płycinowe obustronnie laminowane- CPL min. gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, , szerokość w świetle ościeżnicy: szerokość 90 cm, wysokość 200 cm.
4) Drzwi do śluzy D4: drzwi drewniane płycinowe obustronnie laminowane- CPL min. Gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, szerokość w świetle ościeżnicy: szerokość 110 cm, wysokość 200 cm.
5) Drzwi do wnęk instalacyjnych ds2: drzwi stalowe, ościeżnica stalowa kątowa, zamek patentowy, kolor RAL biały, klamka Typu c, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min. 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, oznakowanie, samozamykacz, uszczelka opadająca, drzwi ppoż ei30, szerokość w świetle ościeżnicy: 80cm, wysokość: 200cm.
6) Drzwi do pokoi lekarzy D5: drzwi drewniane płycinowe wzmocnione obustronnie laminowane- CPL min. Gr.0,7mm, ościeżnica stalowa obejmująca zamek patentowy kolor biały, Klamka typu C, okucia stal nierdzewna, wzmocnione krawędzie skrzydeł, min 3 wzmocnione zawiasy, odbojnik gumowy, elektrozaczep**,** szerokość w świetle ościeżnicy: szerokość 90 cm, wysokość 200 cm. Aktualnie zabudowane są drzwi o szerokości w świetle 100 cm na ościeżnicach drewnianych

Remont budowlany

1) Wykończenie posadzek: wykładzina PCV spawana antystatyczna (natężenie pola elektrostatycznego < 2kV), antypoślizgowa, klasyfikacja Bfl-s1, kolor jasny-szary np. TARKETT seria PRIMO PREMIUM typ PRIMO LIGHT PURE GREY 651 lub równoważna. Należy stosować wykładziny antystatyczne, antypoślizgowe z rolki, grubości min. 2mm. Należy stosować jedynie produkty termozgrzewalne / spawane umożliwiające bezspoinowe łączenia poszczególnych elementów. Styki zgrzewane za pomocą sznura w kolorze wykładziny. Wykładziny odporne na zabrudzenia, uszkodzenia mechaniczne, środki dezynfekcyjne Wykładziny muszą posiadać właściwości antypoślizgowe
   o parametrze min. R9. Zaleca się zastosowanie produktów z fabrycznie naniesioną powłoką ochronną co wpłynie znacząco na zmniejszenia kosztów konserwacji i utrzymania wykładzin. Jako wykładziny podłogowe mogą być stosowane jedynie materiały posiadające dopuszczenia do stosowania w obiektach służby zdrowia. Pod wykładziny PCV należy wykonać wylewki samopoziomującej w celu niwelacji nierówności podłoża
2) Wykończenie ścian: wykonanie gładzi gipsowej,malowanie farbami zmywalnymi o odporności „S” na szorowanie, farby lateksowe na powierzchni z gładzią szpachlową np. BECKERS lub równoważne.

W przedmiotowym obiekcie przewiduje się następujące rodzaje wykończeń powierzchni ściennych:
- powłoki malarskie zmywalne lateksowe na gładzi szpachlowej / gipsowej
- okładziny PCV

Przed przystąpieniem do prac wykończeniowych należy odpowiednio przygotować podłoże. Ściany przed przystąpieniem do robot malarskich należy wyrównać, uzupełnić ubytki, bruzdy oraz wykończyć gładzią szpachlową.

Zasadniczo przewiduje się wykończenie powierzchni ścian poprzez stosowanie powłok malarskich. Należy stosować rozwiązania systemowe – powłoka wykończeniowa wraz z podkładami gruntującymi jednego producenta. Należy stosować farby dyspersyjne, dyspersyjne lateksowe klasy „S" odporne na szorowanie – powłoki lateksowe satynowe. Jako powłoki wykończeniowe ścian należy stosować produkty gwarantujące długotrwałe użytkowanie bez konieczności przeprowadzania częstych prac naprawczych. Pozwalające na łatwe utrzymanie czystości powierzchni ścian. W pomieszczeniach należy stosować powłoki umożliwiające zachowanie aseptyki pomieszczeń. Należy stosować farby dyspersyjne lateksowe stosowania wewnętrznego bezzapachowe w trakcie nanoszenia i eksploatacji, paro przepuszczalne. Zaleca się stosowanie farb półmatowych (satyna) bądź matowych. Farby winny być dopuszczone do stosowania w pomieszczeniach przeznaczone na stały pobyt ludzi w szczególności w obiektach służby zdrowia.

Obudowy szachtów instalacyjnych winny posiadać wymaganą klasę odporności ogniowej. Należy wykonać w klasie REI120 odporności ogniowej z zamknięciami rewizyjnymi w klasie EI60. Przy wykonywaniu ścian i posadzek należy uwzględnić wszystkie dylatacje budynku (konstrukcyjne, przeciwskurczowe, technologiczne). Należy stosować systemowe profile dylatacyjne gwarantujące kompensacje możliwych do wystąpienia ruchów. Należy wykonać przedścianki o odporności ogniowej co najmniej REI 30 zabezpieczające instalacje w salach chorych, ze wzmocnieniem do wysokości 120 cm za łóżkami chorych.

3) Wykończenie ścian w pomieszczeniu śluzy: wykładzina ścienna PCV do pomieszczeń mokrych do sufitu, kolor jasno-szary np. TARKETT seria AQUARELL WALL HFS typ STONE WARM GREY lub równoważne.
4) Wykończenie nad umywalkami: "fartuch" z wykładziny PCV, np. TARKETT seria PROTECT WALL 1,5 mm typ TRANSITION BLUE GREEN /UNI DARK lub równoważne, do pełnej wysokości sufitu.
5) Wykończenie (zabezpieczenie) ścian za łóżkami chorych: pasy z wykładziny PCV o wysokości 120 cm klejone do ściany za łóżkami chorych w salach chorych, np. TARKETT seria PROTECT WALL 1,5 mm typ TRANSITION BLUE GREEN/UNI DARK lub równoważne. W każdej sali planuje się 4 łóżka. Ok. 43mb.
6) Wykończenie sufitów:
   - Korytarz: sufit modułowy higieniczny mineralny na ruszczcie systemowym, moduł 60x60 cm rastrowy, kolor biały np. ROCKFON seria MEDICARE STANDARD lub ARMSTRONG seria BIOGUARD lub równoważny.

   W korytarzach przewidziano zabudowę systemowych sufitów modułowych gwarantujących możliwość dostępu do przestrzeni nadsufitowej. Sufity w systemie modułowym mineralne z twardej wełny skalnej o wymiarach panela 60x60cm. Generalnie winny być stosowane systemy tzw. higieniczne gwarantujące utrzymanie wymaganej aseptyki pomieszczeń szpitalnych. Kolor biały. Rozkład sufitu należy ustalić kierując się zasadą równomiernego rozkładu płyt sufitowych.
7) Odboje poręcze przeznaczone do pomieszczeń o dużym regularnym natężenie ruchu, konstrukcja aluminiowa lub stalowa wykończona tworzywem sztucznym np. CS POLSKA seria CS/ACROVYN typ HRB 4C lub równoważna. – do zabudowy w korytarzu i korytarzu przed śluzą.

8) Zabezpieczenie narożników ścian: Zabezpieczenie narożników ścian: Profile kątowe do ochrony z tworzywa sztucznego, kolor jasno-szary, wysokość 120 cm np. CS/Polska seria CS/ASCROVN typ SO50 ok. 30 mb.

Instalacje elektryczne

1) Instalacja oświetlenia w salach chorych: zabudować oprawy LED typu CLEAN 620/625 34 W, 5200 lm, PLX-E IP44-840 nastropowa lub równoważna- 8 sztuk. Nad umywalkami zabudować kinkiety typu plafoniera LED 13W, 1500 lm mocowane na ścianie IP65 z kloszem lub równoważna- 4 sztuki.
2) Instalacja oświetleniowa korytarza: zabudować oprawy LED CLEAN 34W, 5200 lm, PLX-E IP44 840 do sufitu podwieszanego lub równoważne- 8 sztuk. . Zabudować oprawy kierunkowe komunikacji LED 3W z modułem zasilania awaryjnego 1 godz IP65 i piktogramem samoprzylepnym certyfikowana przez CNBOP z centralnym testem- 1sztuka.
3) Instalacja oświetleniowa śluzy: zabudować oprawy LED typu CLEAN 620/625 34 W, 5200 lm, PLX-E IP44-840 nastropowa lub równoważna- 1 sztuka
4) Instalacja oświetleniowa korytarza przed śluzą: zabudować oprawy LED typu CLEAN 620/625 34 W, 5200 lm, PLX-E IP44-840 nastropowa lub równoważna- 3 sztuki. Zabudować oprawy kierunkowe komunikacji LED 3W z modułem zasilania awaryjnego 1 godz IP65 i piktogramem samoprzylepnym certyfikowana przez CNBOP z centralnym testem- 1sztuka.
5) Instalacja oświetlenie w punkcie i dyżurce pielęgniarskiej: zabudować oprawy LED typu CLEAN 620/625 34 W, 5200 lm, PLX-E IP44-840 nastropowa lub równoważna- 3 sztuki. Nad umywalkami zabudować kinkiety typu plafoniera LED 13W, 1500 lm mocowane na ścianie IP65 z kloszem lub równoważna- 2 sztuki.
6) Instalacja gniazd 230 i sieci dedykowanej w salach chorych: przy każdym łóżku zabudować na wysokości 30cm od posadzki gniazdo
   230 V. Zabudować przy umywalce gniazdo 230 V, IP44.
7) Instalacja gniazd 230 V w korytarzu: zabudować 2 gniazd 230V. Lokalizacja do ustalenia z Działem Technicznym Szpitala.
8) Instalacja gniazd 230 V w punkcie pielęgniarskim: zabudować zestaw 4 gniazd 230V oraz zestaw 4 gniazd sieci dedykowanej. Nad umywalką zabudować gniazdo IP44. Punkt pielęgniarski wyposażyć w centralkę przyzywową. Doprowadzić do punktu pielęgniarskiego sieć ETHERNET- 5 gniazd RJ45 kat VII.
9) Instalacje gniazd 230V w dyżurce pielęgniarek: zabudować 3 zestawy po 2 gniazda 230V oraz gniazdo nad umywalką IP44.
10) Instalacja RTV w salach chorych. Wykonać punkty dostępu RTV i połączyć z istniejącym systemem.
11) W przestrzeni między stropowej na korytarzu wykonać trasy kablowe złożone z koryt kablowych: 300 mm dla instalacji silnoprądowych i 100 mm dla instalacji niskoprądowych.
12) Zdemontować tablice elektryczne w istniejącym szachcie na korytarzu. Zabudować tablicę zespoloną z obwodami TON+TSN oraz
    TOR+TSR. Obwody odpowiednio oddzielić i zabezpieczyć. Zastosować zabezpieczenie przepięciowe typu 1+2. Wszystkie obwody zabezpieczyć wyłącznikami różnicowo-prądowymi i wyłącznikami nadmiarowymi. Przewidzieć 30% wolnego miejsca w rozdzielnicy.
    Do wyżej wymienionej rozdzielnicy doprowadzić wszystkie obwody z części remontowanej. Przed śluzą zabudować wyłącznik główny prądu.
13) Zabudować w salach chorych panele nadłóżkowe:
    a) Gazowo-elektryczne podwójne dwustanowiskowe 5 sztuk. Jedno stanowisko powinno zawierać: 4 gniazda 230V oraz 4 gniazda 230V sieci dedykowanej a także 1 gniazdo sieciowe ETHERNET, oświetlenie górne, dolne i nocne. Instalacja przyzywowa,

manipulator gruszkowy 2m. Dwa gniazda tlenu, jedno gniazdo próżnia. Gniazda gazowe podłączyć do istniejących punktów gazowych w ścianie.

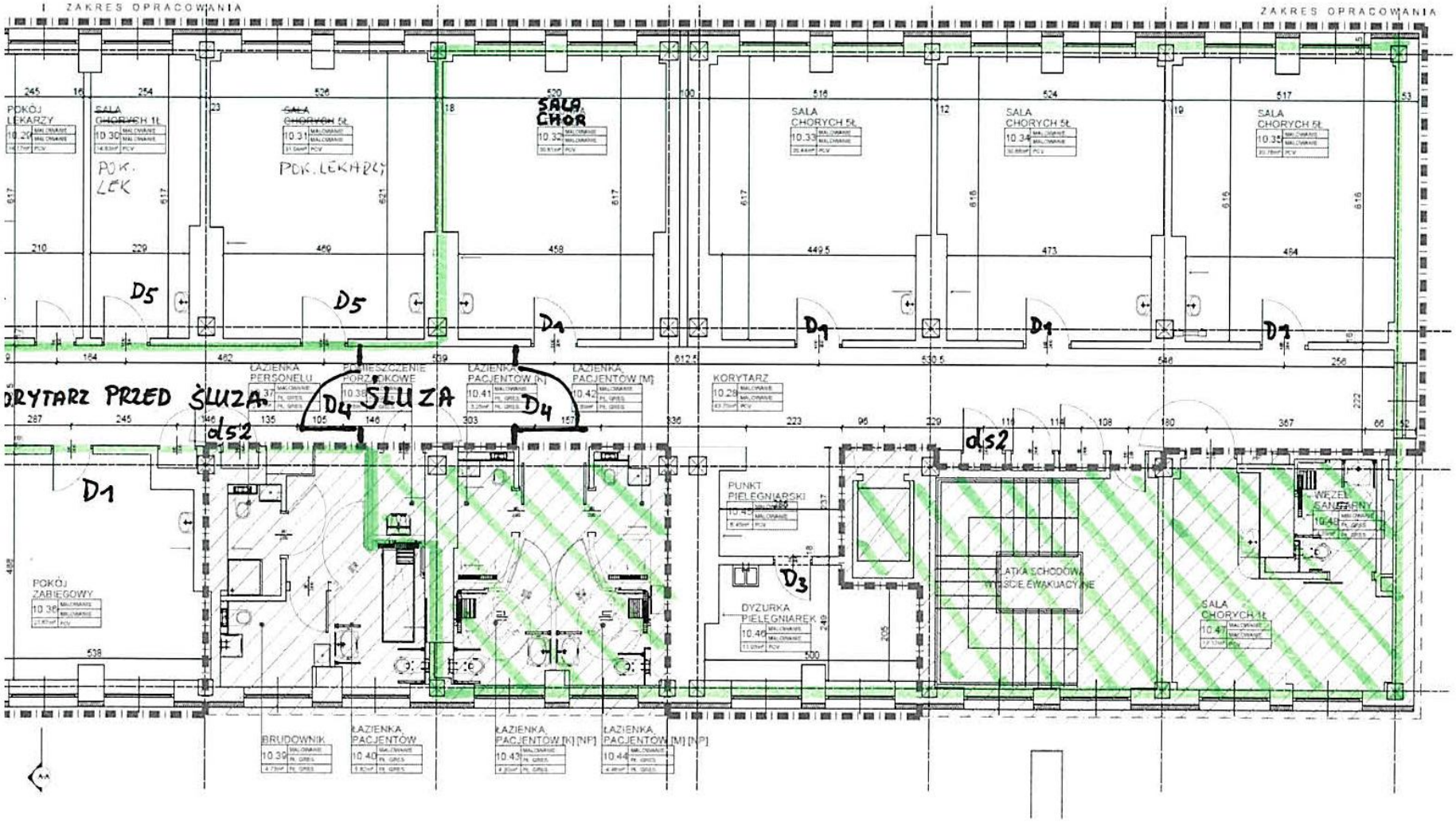
b) Na ścianie przeciwnej należy przygotować odpowiednie instalacje i podejścia elektryczne i niskoprądowe, zakończone puszką (bez gazów medycznych) dostosowane do przyszłego montażu paneli nadłóżkowych (3 komplety).
W każdej sali przewiduje się 4 łóżka.
Instalacje prądowe przyłączyć do nowej rozdzielnicy, instalację przyzywową do centralki w punkcie pielęgniarskim, punkt pielęgniarski wyposażyć w centralkę przyzywową. Wszystkie linie ETHERNET należy doprowadzić do punktu dystrybucyjnego znajdującego się w korytarzu. Wykonawca wyposaży szafę w: patch panele 2 szt.

14) Przed śluzą zabudować zamek cyfrowy, domofon oraz dzwonek.
15) W drzwiach do pokoi lekarzy zabudować zamek cyfrowy z kodem.
16) Instalacje elektryczne w głównych ciągach wykonać kablami niepalnymi.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami technicznymi i sanitarnymi.

WSS Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju.

Rys. 2 Pomieszczenia na II piętrze bloku łóżkowego- strefa II



Fundusze Europejskie Program Regionalny

Rzeczpospolita Polska

Śląskie.

Unia Europejska Europejskie Fundusze Strukturalne i Inwestycyjne