

WZÓR UMOWY
po zmianach z dnia 06.10.2015r

UMOWA NR...../2015

zawarta w dniu2015 roku w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:

- Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000048508, nr NIP: 633-10-45-778,

reprezentowanym przez:

- mgr Grażyna Kuczera - Dyrektor,

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

wpisaną do Rejestru pod numerem prowadzonego przez , której kapitał zakładowy wynosi i która posługuje się numerem NIP oraz numerem REGON

reprezentowanym przez

.....,

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

§ 1

Umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity - Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.), w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na wykonanie usługi sprzątnia wraz z usługą współdziałania z personelem medycznym w zakresie opieki nad pacjentem. (BZP/38/382-36/15) ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej Nr z dnia

§ 2

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi sprzątnia wraz z usługą współdziałania z personelem medycznym w zakresie opieki nad pacjentem. (BZP/38/382-36/15).
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi sprzątnia wraz z usługą współdziałania z personelem medycznym w zakresie opieki nad pacjentem w budynkach: Wojewódzkim Szpitale Specjalistycznym nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7 oraz przy ul. Krasickiego 21.
3. Wielkość zamówienia usługi sprzątnia wraz z usługą współdziałania z personelem medycznym Wojewódzkim Szpitale Specjalistycznym nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7 oraz przy ul. Krasickiego 21 obejmuje łączną powierzchnię obiektów 29 983,91 m².
4. Przedmiot zamówienia stanowią usługi bieżącego utrzymania czystości i dezynfekcji we wszystkich pomieszczeniach o wysokim ryzyku wystąpienia zanieczyszczenia (sale operacyjne, gabinety zabiegowe, oddziały intensywnej opieki, stacja dializ), oraz we wszystkich pozostałych jednostkach organizacyjnych znajdujących się poza strefą zabiegową (oddziały, przychodnie, centralna sterylizacja, zakład RTG, rehabilitacja, administracja, ciągi komunikacyjne, zakład anatomii, warsztaty, kaplica). Sprzątnie pomieszczeń i powierzchni szpitalnych powinno być przeprowadzone w sposób planowy z ustaleniem sposobu i kolejności czyszczenia powierzchni wraz z całym wyposażeniem. Do tego celu wymagane jest zastosowanie profesjonalnych środków myjących i zabezpieczających powierzchnie, używanie profesjonalnego

sprzętu i maszyn czyszczących.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią poniższe załączniki stanowiące integralną część SIWZ:
 - Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia oraz Wymagania sanitarne i ogólne zasady wykonywania usług;
 - Załącznik nr 2 -Strefy higieny;
 - Załącznik nr 3 -Zakres czynności personelu Wykonawcy;
 - Załącznik nr 4 -Powierzchnia w m² z podziałem na IV strefy higieniczne;
6. Wykonawca będzie świadczył usługi z częstotliwością w czasie ustalonym z odpowiedzialnym za to pracownikiem Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy ze szczególną starannością i przestrzegania wszystkich przepisów i norm, jakie są z tym związane.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości powierzchni m² w szczególności zwiększanie lub zmniejszania z przyczyn organizacyjnych np. remontu.
9. O zmianach opisanych w ust. 8 Zamawiający poinformuje Wykonawcę, co najmniej z 7 dniowym wyprzedzeniem.

§ 4

1. Usługi będące przedmiotem umowy Wykonawca wykonywać będzie przy wykorzystaniu własnych środków czystości oraz własnego sprzętu, zadeklarowanego w ofercie, ujętego w załączniku nr do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że używany przez niego sprzęt, materiały i preparaty spełniają wymagania określone stosownymi przepisami.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi przestrzegając zasad, procedur i standardów związanych z zapobieganiem zakażeniom szpitalnym i higieną szpitalną.
4. Zamawiający udostępni odpłatnie możliwość korzystania z energii elektrycznej oraz wody na potrzeby usługi bezpośrednio na oddziałach i innych komórkach Szpitala, w których jest realizowana usługa. Rozliczenia za świadczenia korzystania z energii elektrycznej i wody dokonywane będą na podstawie ryczałtu, zgodnie z odrębnie zawartą umową.
5. Wykonawca gwarantuje wysoką jakość świadczonych usług oraz wykonywanie ich w sposób rzetelny.

§ 5

1. Umowa będzie realizowana przez personel Wykonawcy, w liczbie (*min. 115 osobami do realizacji zamówienia wykonujących usługę w wymiarze pełnego etatu, z których 50 % posiada uprawnienia Operatora Utrzymania czystości w zakresie I -ego stopnia wydane przez Polską Izbę Gospodarczą czystości lub równoważne powyższe uprawnienia Wykonawca okaże na każde wezwanie Zamawiającego.*)która będzie gwarantować prawidłowe wykonywanie przedmiotu umowy, na poziomie, którego Zamawiający oczekuje.
2. Pracownicy wykonujący usługi sprzątnia powinni mieć aktualne zaświadczenia z badań profilaktycznych potwierdzających dopuszczenie poszczególnych pracowników do pracy na danym stanowisku oraz aktualne książeczki zdrowia.
3. Pracowników Wykonawcy obowiązuje taktowny życzliwy stosunek do pacjentów, osób odwiedzających oraz pracowników Szpitala, a także zachowanie w tajemnicy informacji uzyskanych przy wykonywaniu usługi.

§ 6

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Przeprowadzania na własny koszt:
 - a) wstępnych i okresowych (co najmniej 4 razy w roku) szkoleń personelu wykonującego przedmiot zamówienia w zakresie programów higieny i zwalczania zakażeń szpitalnych, technologii i techniki sprzątnia,
 - b) szkolenia z tzw. minimum sanitarnego,
 - c) badań wstępnych, profilaktycznych, kontrolnych oraz szczepień ochronnych swojego personelu.
 - d) Zapewnienia na własny koszt postępowania po ekspozycji zawodowej na potencjalnie infekcyjny materiał mogący przenosić zakażenia HIV, HCV, HBV.
 - e) Prania i dezynfekcji odzieży roboczej i ochronnej personelu oraz mopów i ściereczek na koszt własny.

- f) Utrzymania na koszt własny pomieszczeń w piwnicy zgodnie z zawartą umową najmu.
- g) Preparatów Stosowania preparatów dezynfekcyjnych, preparatów myjących, preparatów czyszczących, środków eksploatacyjnych, powłok zabezpieczających posiadających aktualne atesty higieniczne, które powinny być uzgodnione z wyznaczonym pracownikiem Zamawiającego i przez niego zaakceptowane. Zmiana preparatów może nastąpić za pisemną zgodą wyznaczonego pracownika Zamawiającego.
2. Personel Wykonawcy uczestniczący w świadczeniu usługi na terenie Zamawiającego zobowiązany będzie posiadać zunifikowaną odzież ochronną, identyfikator (zaleca się, aby odzież zawierała logo firmy Wykonawcy), obuwie i środki ochrony osobistej np. rękawice, gogle, fartuchy jednorazowego użytku, czepki, maski.
3. Personel Wykonawcy uczestniczący w świadczeniu usługi na terenie Zamawiającego zobowiązany będzie do pracy zgodnie z obowiązującymi zasadami higieny rąk w warunkach szpitalnych (między innymi praca bez biżuterii na rękach).
4. Personel Wykonawcy uczestniczący w świadczeniu usługi zobowiązany będzie do:
- 1) zachowania w tajemnicy wszystkich informacji powziętych w związku z wykonywaniem usługi na terenie Szpitala, a których ujawnienie mogłoby narazić Zamawiającego na szkodę,
 - 2) poszanowania godności pacjentów,
 - 3) zwrotu kierownikowi komórki organizacyjnej Zamawiającego wszystkich przedmiotów znalezionych w pomieszczeniach szpitalnych,
 - 4) przestrzegania norm kulturalnego i taktownego zachowania w odniesieniu do personelu, pacjentów i osób odwiedzających.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawiania:
- 1) kwartalnych harmonogramów czyszczenia gruntownego i konserwacji podłóg w poszczególnych komórkach oraz jego realizacji - najpóźniej do dnia rozpoczęcia każdego kwartału kalendarzowego,
 - 2) dokumentów potwierdzających odbycie szkoleń i badań, o których mowa w ust. 1, w terminie do 7 dni od ich przeprowadzenia,
 - 3) aktualnego dokumentu (książeczek zdrowia) do celów sanitarno-epidemiologicznych na każde wezwanie Zamawiającego

§7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli jakości świadczonych usług w trakcie i po ich wykonaniu, z której to kontroli, w terminie do 10 następnego miesiąca zostanie sporządzony protokół stwierdzający jakość wykonywanych usług w miesiącu poprzednim.
2. Zamawiający wyznacza niżej wymienione osoby do reprezentowania i nadzoru usług sprzątnia, w tym brania udziału w sporządzaniu protokołu, o którym mowa w ust. 1:
.....
3. Osobą upoważnioną do reprezentowania wykonawcy przy wykonywaniu umowy będzie:
.....

§8

1. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, stwierdzonego stosownym protokołem, o którym mowa w § 7 ust. 1, Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 0,2 % średniomiesięcznej wartości usług brutto, liczonych z ostatnich 6 miesięcy wykonywania umowy, za jedno takie zdarzenie. Kara umowna może zostać potrącona z bieżącej należności.
2. Jeżeli kara umowna nie wyrówna szkody poniesionej wskutek nienależytego wykonania umowy Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieprzestrzeganie przepisów sanitarnych, bhp, ppoż., ochrony środowiska przy świadczeniu usług.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody osobowe i rzeczowe powstałe z winy swoich pracowników w czasie wykonywania usług objętych umową.
5. Za niedostarczenie lub nieterminowe dostarczenie dokumentów, o których mowa w § 13 ust. 1 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% średniomiesięcznej wartości usług brutto, liczonych z ostatnich 6 miesięcy wykonywania umowy, za każdy dzień zwłoki. Kara umowna może zostać potrącona z bieżącej należności.
6. W przypadku niezatrudnienia w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia i przez cały okres trwania umowy minimum 3 osób bezrobotnych Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu. Wysokość kary będzie naliczana odpowiednio do każdej niezatrudnionej

osoby tj.: kara w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę osoby (w rozumieniu ustawy z dnia 10.10.20202 r. „ o minimalnym wynagrodzeniu za pracę „ Dz.U.Nr 200 z 2002 r., poz.1679 z póź. Zm.) wraz z należnymi składkami na ubezpieczenia społeczne oraz liczby miesięcy w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, w których warunek zatrudnienia osoby bezrobotnej nie był spełniony, chyba że Wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie ofert pracy odpowiedniemu organowi zajmującemu się realizacją zadań z zakresu rynku pracy w państwie, w którym ten Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a niezatrudnieni osoby bezrobotnej nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie . Za przyczynę nieleżącą po stronie wykonawcy będzie uznany w szczególności brak na obszarze, w którym jest realizowane zamówienie i w okresie jego realizacji, osób bezrobotnych zdolnych do wykonania Zamówienia lub odmowa podjęcia pracy przez taką osobę bezrobotną.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje poprzez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 10 dni od daty otrzymania w/w dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej.
9. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy

§ 9

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie za wykonywanie przedmiotu umowy określonego w § 2:

- 1) Miesięczna cena sprzątnia 1 m² powierzchni w strefie I wynosi:
 - a) wartość brutto zł. /słownie/
- 2) Miesięczna cena sprzątnia 1 m² powierzchni w strefie II wynosi:
 - a) wartość brutto zł. /słownie/
- 3) Miesięczna cena sprzątnia 1 m² powierzchni w strefie III wynosi:
 - a)wartość netto zł. /słownie/
- 4) Miesięczna cena sprzątnia 1 m² powierzchni w strefie IV, określonej w załączniku nr 5 wynosi:
 - a) wartość netto zł. /słownie/
- 5) Miesięczne wynagrodzenie, wynikające z ust. 1,2,3,4, wynosi:
 - a) wartość netto zł. /słownie/
- 6) **Łączna wartość umowy w dniu jej zawarcia wynosi:**
 - a) wartość brutto zł. /słownie/
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 może ulec zmianie jedynie w przypadkach określonych w § 16 ust.2 pkt. c) oraz w przypadku zmiany ilości powierzchni zgodnie z § 3 ust.8 umowy. Wynagrodzenie określone zgodnie z ust.1. ulegnie proporcjonalnemu zmniejszeniu lub zwiększeniu.
3. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie regulowane przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni
5. Terminy zapłaty uważa się za dotrzymane przez Zamawiającego, jeśli rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
6. Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, iż nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz. Wykonawca gwarantuje, iż celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie może udzielić upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykatyjną.
7. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się, iż zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy. Umorzenie długu Zamawiającego

do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

8. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w § 9 ust. 6 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % łącznej wartości umowy wskazanej jako brutto w § 9 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umowne.
9. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w § 9 ust. 7 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % łącznej wartości umowy wskazanej jako brutto w § 9 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umowne.

§ 10

1. Umowę zawiera się na okres 48 miesięcy, tj. od do, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.
2. Strony umowy dopuszczają możliwość rozwiązania umowy za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia lub za porozumieniem stron.
3. Zamawiający ma prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku rażących zaniedbań sanitarno-higienicznych, w szczególności: stosowania środków dezynfekcyjnych i myjąco-dezynfekcyjnych niezgodnych z Zamawiającym, nieprzestrzeganie zasad postępowania higienicznego obowiązującego w szpitalu bądź innego rażącego naruszenia wykonywania usług przez Wykonawcę. W przypadku rozwiązania umowy w tym trybie Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % łącznej wartości umowy brutto.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o tej zmianie, o czym poinformuje Wykonawcę na piśmie. W tej sytuacji Wykonawcy przysługuje tylko niezapłacone wynagrodzenie za wykonaną część umowy.

§ 11

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe stanowiące własność Wykonawcy znajdujące się na terenie Zamawiającego, ani też za zdarzenia zaszłe w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 12

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5%, wynagrodzenia umownego brutto tj. zł (słownie:) w następujących formach: udzielonych na określony zakres i czas zawartej umowy wraz z okresem gwarancji zawierających klauzule o bezwarunkowej i nie odwołalnej wypłacie sumy gwarantowanej na żądanie beneficjenta, bez spełnienia żadnych dodatkowych uwarunkowań.
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania umowy.
3. Kwota zabezpieczenia wniesiona w pieniądzu zostanie wpłacona przez Zamawiającego na wydzielone, oprocentowane konto bankowe w banku obsługującym Szpital i zwrócona zgodnie z ustaleniami ust. 3 wraz z należnymi odsetkami po potrąceniu kosztów prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. Strony postanawiają, iż w przypadku, jeżeli Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania umowy, a obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający przeznaczając na ten cel wniesione zabezpieczenie, to będzie on miał prawo wykorzystać na ten cel także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku.

§ 13

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualnie opłaconą polisę a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 2 000 000,00 zł ważną na cały okres trwania realizacji zamówienia tj. 48 m-cy. Kserokopia polisy stanowi załącznik nr 5 do umowy.
2. W przypadku wygaśnięcia polisy, o której mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do

przedłożenia ważnej polisy Zamawiającemu, na 7 dni przed upływem terminu obowiązywania poprzedniej polisy. Za nie terminowe przedstawienie polisy Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości określonej w § 8 ust. 5.

§ 14

W przypadku, gdy wykonawca realizuje zadanie przy udziale podmiotów trzecich na zasobach, których się powoływał zgodnie z art. 26 ust. 2 b ustawy Pzp, podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada, zgodnie z art. 26 ust. 2 e ustawy Pzp, solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

§ 15

Wykonawca oświadcza (wg oferty), że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia**

L.p.	Nazwa części zamówienia

** W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej części zamówienia - powyższy punkt przyjmie brzmienie: Wykonawca oświadcza, że wykona całe zamówienie we własnym zakresie.

§ 16

1. Zakazuje się zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na postawie, której dokonano wyboru Wykonawcy zakresie zastrzeżeniem postanowień § 16 ust.2.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:
 - a) zakresie innych podmiotów na zasobach, których Wykonawca się opierał wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, podwykonawca wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania dotychczasowy podwykonawca.
 - b) zakresie podwykonawców, wykazanych na etapie złożonej oferty lub, których konieczność ujawnienia wynikała na etapie realizacji zamówienia, którym Wykonawca powierzył lub ma zamiar powierzyć wykonanie części zamówienia.
 - c) W zakresie wynagrodzenia za usługę o którym mowa w § 9, tj: wynagrodzenie ulegnie zmianie w następujących okolicznościach i na zasadach:
 - 1) od 2017 roku - na wniosek Wykonawcy albo Zamawiającego - średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, poczynając od następującego miesiąca po miesiącu, w którym Wykonawca albo Zamawiający złożą stosowny wniosek; wskaźnik ten świadczy o zmianach kosztów mających pośredni wpływ na koszty wykonania umowy;
 - 2) w przypadkach zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 3) w przypadku zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust.35 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz.1679 z późn. zm);
jeżeli Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów dokonujących tych zmian złoży pisemny wniosek, a jeżeli złoży po tym terminie - od chwili jego złożenia, w którym Wykonawca wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy, a Zamawiający uzna ten wniosek za zasadny.
 - 4) przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
jeżeli Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia wejścia przepisów dokonujących tych zmian złoży pisemny wniosek, a jeżeli złoży po tym terminie - od chwili jego złożenia, w którym Wykonawca wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy, a Zamawiający uzna ten wniosek za zasadny
3. Pierwsza waloryzacja w związku z zmianą minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art.2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, oraz zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne może następować po pierwszym roku realizacji umowy tj. w 2017 r.

3. Zmiany wynagrodzenia w okolicznościach , o których mowa w ust.2 pkt c) pkt 3) i 4) mogą być dokonane wyłącznie w wyniku negocjacji Stron.
4. Zmiany, o których mowa w § 16 mogą być dokonane wyłącznie drogą wprowadzenia aneksu do umowy (zachowana forma pisemna pod rygorem nieważności).

§ 17

1. Wszelkie ewentualne sporne sprawy, strony zobowiązują się załatwić polubownie przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron

Załączniki nr 1 -	Wymagania sanitarne i ogólne zasady wykonywania usług.
Załącznik nr 2 -	Strefy higieny.
Załącznik nr 3 -	Zakres czynności personelu Wykonawcy.
Załącznik nr 4 -	Powierzchnia w m2 z podziałem na IV strefy higieniczne
Załącznik nr 5 -	Kopia Polisy OC Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca