

**WZÓR UMOWY**  
UMOWA NR /2017

zawarta w dniu .....2017 roku w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:  
Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Gliwicach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000048508, nr NIP: 633-10-45-778,

reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a  
wpisaną do Rejestru ..... pod numerem ..... prowadzonego przez  
....., której kapitał zakładowy wynosi ..... i która posługuje się  
numerem NIP ..... oraz numerem REGON .....

reprezentowanym przez

.....,  
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

**§ 1**

**Tryb zawarcia umowy**

Umowa zostaje zawarta zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (tekst jednolity - Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na, **dostawę, montaż i uruchomienie systemu parkingowego na terenie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju (BZP.38.382-41.17)**, ogłoszonego w BZP na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych nr .....

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest **wymiana (demontaż obecnie zainstalowanego oraz dostawa, montaż i uruchomienie) automatycznego systemu parkingowego** w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju, a także serwis i konserwacja zamontowanego systemu, urządzeń i instalacji, wraz z materiałami eksploatacyjnymi, w okresie gwarancji.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określony został w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.

**§ 3**

**Oświadczenia i zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) posiada odpowiednie uprawnienia, wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy,
  - 2) zapoznał się ze Szczegółowym opisem przedmiotu umowy, oraz że nie wnosi do niego jakichkolwiek zastrzeżeń i akceptuje przyjęte w nim rozwiązania,
  - 3) zapoznał się z miejscem wykonania przedmiotu umowy i potwierdza, że nie zgłasza nieprawidłowości w tym zakresie, które jego zdaniem mogłyby mieć niekorzystny wpływ na wymaganą jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy,
  - 4) zdemontuje elementy instalacji i wszystkie urządzenia istniejącego systemu parkingowego i składować je będzie w miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego w pobliżu budynku. Wszystkie elementy i urządzenia pochodzące z demontażu istniejącego systemu parkingowego są własnością Zamawiającego. Zamawiający we własnym zakresie dokona ich ze złomowania, a uzyskane ze sprzedaży środki finansowe będą przychodem Zamawiającego.
  - 5) na własny koszt i ryzyko, własnym transportem dostarczy w szczególności urządzenia i wszystkie niezbędne elementy systemu, na teren parkingu Zamawiającego, znajdującego się przy siedzibie Zamawiającego, mieszczącego się w Jastrzębiu-Zdroju, Al. Jana Pawła II 7,

- 6) urządzenia i inne elementy systemu będą zabezpieczone przed uszkodzeniem podczas jego załadunku, transportu do siedziby Zamawiającego i jego rozładunku,
  - 7) dostarczone przez niego urządzenia będą fabrycznie nowe, nieużywane, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2017 roku oraz będą posiadały dokumenty dopuszczające do stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami,
  - 8) wszystkie wykonywane prace oraz proponowane materiały będą odpowiadać Polskim Normom i posiadać stosowne deklaracje zgodności, deklaracje własności użytkowych lub posiadać znak CE. Wykonawca oświadcza, że na każde żądanie Zamawiającego przedstawi stosowne dokumenty potwierdzające ten fakt,
  - 9) wszystkie urządzenia oraz elementy systemu będą spełniać wymagania w zakresie odporności na wpływ środowiska zarówno jeśli chodzi o odporność na wilgoć, jak i zawartość związków chemicznych w powietrzu. Urządzenia ponadto zachowają pełną funkcjonalność i będą pracować poprawnie w zakresie temperatur zewnętrznych od -30°C do +40°C,
  - 10) przed odbiorem przez Zamawiającego przedmiotu umowy, system będzie w pełni dostosowany do potrzeb Zamawiającego, zgodny ze Szczegółowym opisem przedmiotu umowy, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz będzie w pełni gotowy do pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
- 1) zapoznania się, przed rozpoczęciem prac z placem budowy i dokonania koordynacji montażowych instalacji objętych niniejszą umową z innymi instalacjami mechanicznymi i elektrycznymi występującymi w obiekcie,
  - 2) dokonania, przed rozpoczęciem prac, w swoim zakresie i na własny koszt pomiarów niezbędnych do wykonania systemu parkingowego,
  - 3) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z Szczegółowym opisem przedmiotu umowy, określonym w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy, w terminie określonym w § 4 ust. 1 umowy,
  - 4) wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej, zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, postanowieniami SIWZ, umowy i załączników, a także zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, z zachowaniem standardów w zakresie estetyki,
  - 5) wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z:
    - a) przepisami BHP,
    - b) przepisami przeciwpożarowymi,
    - c) przepisami ochrony środowiska.
  - 6) dokonywania każdorazowo prób działania urządzeń i systemu zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami prawa, w obecności przedstawicieli Zamawiającego,
  - 7) wykonania wszystkich prac i robót niezbędnych do prawidłowego zamontowania i uruchomienia urządzeń oraz systemu,
  - 8) wykonania wszelkich czynności związanych w szczególności z doprowadzeniem systemu do pełnej sprawności funkcjonalnej ze wszystkimi funkcjami określonymi w Szczegółowym opisie przedmiotu umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy,
  - 9) powierzania wykonania prac w zakresie przedmiotu umowy wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie do tego kompetencje i uprawnienia,
  - 10) utrzymania miejsca wykonywania prac w należyтым porządku i jego uprzątnięcia po zakończeniu prac lub opuszczeniu miejsca wykonywania prac,
  - 11) organizacji i realizacji na własny koszt dostaw urządzeń, narzędzi i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, składowania oraz zabezpieczania wszelkich materiałów wykorzystywanych do wykonywania przedmiotu umowy, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów dotyczących BHP i ochrony przeciwpożarowej,
  - 12) dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania końcowego protokołu odbioru przez Zamawiającego, kart abonamentowych (zblizeniowych),
  - 13) dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania końcowego protokołu odbioru przez Zamawiającego, papieru do wydruku biletów wjazdowych,
  - 14) dostarczenia Zamawiającemu, najpóźniej w dniu podpisania końcowego protokołu odbioru przez Zamawiającego, papieru do wydruku paragonów w kasie parkingowej,
  - 15) udzielenia gwarancji jakości i rękojmi za wady na warunkach określonych w § 13 umowy,
  - 16) świadczenia serwisu gwarancyjnego,
  - 17) świadczenie obsługi serwisowej,
  - 18) udzielenia bezterminowej licencji do systemu na warunkach określonych przez producenta oprogramowania,

- 19) po zakończeniu instalacji systemu i oddaniu sprzętu do eksploatacji oraz po dokonaniu przez Zamawiającego końcowego odbioru przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń, jednakże nie później niż w terminie 7 dni, przeprowadzenia szkolenia dla wskazanych pracowników Zamawiającego z obsługi systemu,
  - 20) dostarczenia Zamawiającemu w terminie 5 (pięciu) dni od daty dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru przedmiotu umowy bez uwag, dokumentacji powykonawczej, w języku polskim, zarówno w formie papierowej, jak i w formie elektronicznej (pdf).
3. Wykonawca nie nabywa żadnych praw do dokumentacji, materiałów i danych przekazanych Wykonawcy w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy, w tym w szczególności praw autorskich.
  4. Wykonawca nie może powierzyć wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy ani w całości, ani w części innym osobom fizycznym i prawnym bez zgody Zamawiającego, o ile nie wskazał on w złożonej ofercie zakresu prac, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
  5. Wykonawca oświadcza (wg oferty), że powierzy wskazanym Podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia\*

Lp.	Firma Podwykonawcy	Nazwa części zamówienia

\* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej części zamówienia - powyższy punkt przyjmie brzmienie: **Wykonawca oświadcza, że wykona całe zamówienie we własnym zakresie.**

6. Niezależnie od regulowania zobowiązań finansowych wynikających z umowy, Wykonawca zobowiązany jest do realizowania przedmiotu umowy zgodnie z zawartą umową.

#### § 4

##### Termin wykonania Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w całości w terminie do 50 (pięćdziesiąt) dni od dnia zawarcia umowy, tj. od ..... do .....
2. Wykonawca rozpocznie realizację niniejszej umowy niezwłocznie po jej podpisaniu (zawarciu) i udostępnieniu miejsca jej wykonywania przez Zamawiającego.
3. Strony oświadczają, że jako termin wykonania przedmiotu umowy uznają dzień podpisania końcowego bezusterkowego protokołu odbioru przez Zamawiającego (tj. zatwierdzonego przez Dyrektora Szpitala).

#### § 5

##### Warunki odbioru przedmiotu umowy

1. Po wykonaniu przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2 umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawiadomienia Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy nie później niż na 3 (trzy) dni przed planowanym terminem przedstawieniem przedmiotu umowy do odbioru.
2. Wykonawca przed odbiorem przedmiotu umowy przez Zamawiającego powinien przedłożyć mu do akceptacji dokumentację powykonawczą, a w przypadku uwag, Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić je w dokumentacji.
3. Zamawiający zobowiązany jest przystąpić do odbioru przedmiotu umowy w terminie przez siebie wyznaczonym, na podstawie otrzymanego zgłoszenia.
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi z udziałem przedstawicieli Stron umowy i obejmuje próbne kilkukrotne uruchomienia przedmiotu umowy.
5. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości lub wad w przedmiocie umowy, Zamawiający jest uprawniony do odmówienia odbioru przedmiotu umowy, wskazując Wykonawcy nieprawidłowości lub wady podlegające usunięciu oraz wyznaczając odpowiedni termin nie dłuższy niż 5 dni kalendarzowych. Nieprawidłowości lub wady zagrażające bezpieczeństwu podlegają usunięciu niezwłocznie. W takim przypadku, termin wykonania przedmiotu umowy nie ulega zmianie, o ile postanowienia umowy nie stanowią inaczej.
6. W przypadku stwierdzenia wad niedających się do usunięcia - Zamawiającemu przysługuje prawo do:

- 1) obniżenia wynagrodzenia,
  - 2) gdy wady uniemożliwiają używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując przy tym prawo do naliczania kar za opóźnienie oraz do domagania się naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.
7. Za wszystkie elementy wchodzące w skład przedmiotu umowy, do dnia dokonania odbioru przez Zamawiającego odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

## § 6

### Zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) przekazania terenu prac Wykonawcy niezwłocznie po zawarciu umowy,
  - 2) przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy i zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą przy wykonywaniu przedmiotu umowy w zakresie udostępnienia miejsca realizacji przedmiotu umowy, udostępnienia ewentualnych posiadanych dokumentów i danych, jak również udzielania wyjaśnień w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu umowy, zapewnienia także dostępu do źródeł zasilania energią elektryczną.

## § 7

### Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Podstawę do ustalenia przez Strony wynagrodzenia za prawidłowe wykonanie niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy wybrana przez Zamawiającego w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Całkowite wynagrodzenie za należyte wykonanie całości przedmiotu umowy, jako wynagrodzenie ryczałtowe, wynosi ..... złotych brutto (słownie brutto:..... złotych), tj. .... złotych netto (słownie netto: ..... złotych) powiększone o stawkę podatku VAT określoną przepisami prawa.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest ryczałtowe, obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zwrot jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 2 zawiera wynagrodzenie za świadczenie serwisu gwarancyjnego oraz obsługi serwisowej i konserwacji zamontowanego systemu, urządzeń i instalacji, wraz z materiałami eksploatacyjnymi, w okresie gwarancji.
5. Wynagrodzenie wskazane w ust. 2 wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania zobowiązań umowy i nie podlega zwiększeniu ani waloryzacji
6. Wynagrodzenie będzie płatne **w 48 miesięcznych równych ratach** na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze VAT. Pierwsza płatność nastąpi w terminie **30 dni** od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze numer umowy i datę jej zawarcia.
7. Terminy zapłaty uważa się za dotrzymane przez Zamawiającego, jeśli rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
8. W przypadku nieterminowej płatności Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki w wysokości ustawowej za okres opóźnienia w zapłacie.
9. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury VAT nie wcześniej niż w dniu podpisania przez Zamawiającego końcowego protokołu odbioru Przedmiotu Umowy bez uwag i zastrzeżeń zatwierdzonego przez Dyrektora Szpitala lub osobę przez niego upoważnionej, w przeciwnym wypadku faktura VAT zostanie Wykonawcy zwrócona bez zapłaty jako wystawiona w sposób nieprawidłowy.
10. W przypadku powierzenia wykonywania prac podwykonawcom. Wykonawca wraz z fakturą VAT przedstawia oświadczenie podwykonawców, iż należności za wykonywanie prac zostały przez Wykonawcę rozliczone w całości.
11. Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, iż nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby

Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz. Wykonawca gwarantuje, iż celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie może udzielić upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej niesklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.

12. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się, iż zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy. Umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
13. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 11 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od ceny całkowitej wskazanej jako brutto w § 7 ust. 2 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
14. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 12, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od ceny całkowitej wskazanej jako brutto w § 7 ust. 2 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

## **§8**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie najpóźniej do dnia zawarcia umowy, zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia Wykonawcy brutto określonego w § 7 ust. 2., tj... .. zł (słownie: ..).
2. Strony postanawiają, że 30% (..... zł/ słownie:.....) wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi, zaś 70% (..... zł/ słownie:.....) wniesionego zabezpieczenia stanowi zabezpieczenie zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu,
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych,
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
3. Zabezpieczenie w pieniądzu zostaje uznane za wniesione w terminie, jeżeli na rachunku Zamawiającego do dnia zawarcia umowy zostaną zaksięgowane środki w wysokości określonej w ust. 1. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, za termin wniesienia zabezpieczenia Strony uznają dzień przekazania Zamawiającemu oryginału dokumentu gwarancji lub poręczenia.
4. Zamawiający przechowuje zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu na oprocentowanym rachunku bankowym.
5. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę formy zabezpieczenia w trakcie wykonywania umowy pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia, zachowania jego wartości i poniesienia przez Wykonawcę wszystkich kosztów wywołanych zmianą.
6. W przypadku nie zakończenia realizacji przedmiotu umowy w terminie umownym oraz upływu terminu ważności zabezpieczenia (gdy nie zostanie wniesione nowe zabezpieczenie), Zamawiający w celu zabezpieczenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy zatrzyma należną kwotę zabezpieczenia z tego tytułu poprzez potrącenie jej z faktury.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 8 ust. 1 zostanie zwrócone lub zwolnione w następujących terminach:
  - 1) 70% wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 ( trzydziestu) dni po dokonaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń oraz uznania umowy przez Zamawiającego za należyte wykonaną. Zabezpieczenie to zostanie pomniejszone o kwotę ewentualnych należności, które Zamawiający pobrał z tytułu niewłaściwej realizacji Umowy.
  - 2) 30% wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 (piętnastu) dni po upływie okresu udzielonej gwarancji (po upływie ostatecznego z terminów rękojmi), na podstawie protokołu z ostatecznego przeglądu gwarancyjnego bez usterek. W przypadku wystąpienia usterek podstawą do zwrotu lub zwolnienia zabezpieczenia będzie protokół ich usunięcia.
8. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu podlega zwrotowi z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy za rachunek bankowy Wykonawcy. Zwrot zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu podlega zwrotowi poprzez wydanie Wykonawcy oryginału dokumentu gwarancji lub poręczenia.
9. Zamawiający jest uprawniony do pokrycia wszelkich roszczeń wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o skorzystaniu z zabezpieczenia na piśmie i przyczynach, o ile Wykonawca nie spełni roszczeń w terminie 3 (trzech) dni.

## **§ 9**

### **Osoby odpowiedzialne za nadzór nad realizacją Umowy**

1. Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłową realizacją Umowy są:
  - 1) po stronie Zamawiającego:  
Pan/ Pani .....  
e-mail: .....  
tel.: .....;
  - 2) po stronie Wykonawcy:  
Pan/ Pani .....  
e-mail:.....,  
tek:.....;
2. Każda ze Stron oświadcza, iż osoby wskazane w ust. 1 są umocowane przez drugą Stronę jedynie do dokonywania czynności faktycznych związanych z realizacją przedmiotu umowy i nie są upoważnione do dokonywania zmian umowy ani składania oświadczeń woli w imieniu Stron.
3. Strony uprawnione są do dowolnego wyznaczenia innej osoby niż wskazana w ust. 1. Zmiana osoby wskazanej w ust. 1 wymaga pisemnego zawiadomienia drugiej Strony Umowy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3. nie stanowią zmiany Umowy.

## **§ 10**

### **Odpowiedzialność odszkodowawcza i kary umowne**

1. Za niewykonanie przedmiotu umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego karę umowną w wysokości 20 % (słownie: dwudziestu procent) wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy:
  - 1) nienależyte wykonanie przedmiotu umowy - w wysokości 3% (słownie: trzech procent) wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 umowy, z zastrzeżeniem pkt. 2 i 3 za każdy przypadek nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy inny niż określony w pkt. 2 i 3 poniżej,
  - 2) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy lub usuwania wad - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
  - 3) w przypadku opóźnienia w wykonaniu innych zobowiązań Wykonawcy określonych w umowie - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto wskazanego w § 7 ust. 2 umowy za każdy dzień opóźnienia;
  - 4) kary umowne określone w pkt. 1, 2 i 3 powyżej podlegają sumowaniu.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od dnia pisemnego wezwania, w przeciwnym wypadku Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia tych kar z bieżących należności Wykonawcy lub pobrania ich z wniesionego zabezpieczenia. Zapłata kary, jej potrącenie lub pobranie nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia prac stanowiących przedmiot umowy oraz wykonania pozostałych zobowiązań umownych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z kwoty wynagrodzenia brutto oznaczonego w § 7 ust. 2 umowy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 11**

### **Zmiana Umowy**

1. Zamawiający w sytuacji uzasadnionej zmianą przepisów prawa lub wystąpieniem okoliczności nie powodowanych zawinionym działaniem lub zaniechaniem którejkolwiek ze Stron umowy, przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:
  - 1) wynagrodzenia Wykonawcy, gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmiany stawki VAT, przy czym zmianie ulegnie kwota VAT i kwota brutto,
  - 2) realizacji przedmiotu umowy, tj. w przypadku zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - 3) realizacji przedmiotu umowy, tj. wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Szczegółowym Opiskiem Przedmiotu Zamówienia, załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
  - 4) terminu wykonania przedmiotu umowy, tj. w przypadku pogorszenia się warunków atmosferycznych (np. opady śniegu, niskie temperatury uniemożliwiające montaż), co uniemożliwia wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. W takim przypadku termin wykonania przedmiotu zamówienia, może zostać wydłużony o okres trwania ww. złych warunków atmosferycznych.
2. Procedura wprowadzania zmian umowy przez wnioskodawcę:
  - a) opis proponowanej zmiany,
  - b) termin wprowadzenia zmian,
  - c) należy podać, w jaki sposób i dlaczego zmiana jest konieczna dla wykonania umowy.
3. Wniosek o zmianę składany przez Wykonawcę musi wpłynąć do Zamawiającego, w terminie 2 (dwóch) dni od wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1, pisemnie do Sekretariatu Zamawiającego. Wnioski wniesione po terminie oraz wnioski niezawierające elementów opisanych powyżej nie będą rozpatrywane.
4. W przypadku zmiany wartości umowy, na podstawie § 11 ust. 1. ppkt 1), nie jest wymagany aneks do umowy, a zmiana wartości umowy następuje z dniem wejścia w życie zmienionej stawki VAT. W takim przypadku wartości netto wynagrodzenia pozostają bez zmian, zaś wartości brutto ulegają zmianie stosownie do zmienionej stawki podatku VAT.
5. Zmiany umowy, z zastrzeżeniem wyjątków w niej wskazanych, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy:
  - 1) na warunkach określonych w art. 145 ust. 1 ustawy PZP,
  - 2) w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonywania umowy bez uzasadnionej przyczyny w terminie 14 dni, pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do przystąpienia do wykonania umowy i wyznaczenia dodatkowego terminu,
  - 3) w przypadku gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekracza 30 dni,
  - 4) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, po wezwaniu go przez Zamawiającego do usunięcia uchybień, bądź zaniechania naruszeń we wskazanym terminie,
  - 5) w przypadku gdy suma naliczonych kar umownych przekroczy 10% wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 7 ust. 2 umowy.
2. Oświadczenie o odstąpieniu Zamawiający składa Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 1. o ile przepisy obowiązującego prawa nie przewidują innego terminu.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy:
  - 1) Strony zgodnie zobowiązują się wykonywać zobowiązania dotyczące kar umownych i

- zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- 2) Strony zobowiązują się przystąpić do protokołu częściowego odbioru wykonania przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia od umowy.
  - 3) Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie nieprzewyższające proporcjonalnej wartości należycie wykonanych prac.

### § 13

#### Warunki gwarancji jakości i rękojmi za wady

1. Wykonawca udzieli gwarancji jakości i rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy na okres ..... miesięcy, a ich bieg rozpoczyna się od dnia następnego po dniu dokonania przez Zamawiającego końcowego bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy bez uwag i zastrzeżeń.
2. Obowiązki Wykonawcy wynikające z udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady:
  - a) Wykonawca zapewni w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, serwis i konserwację wszystkich zamontowanych systemów, urządzeń i instalacji wraz z materiałami eksploatacyjnymi, których serwisowanie i konserwacja są wymagane przepisami i zaleceniami producenta w celu utrzymania ciągłej sprawności i zachowania warunków gwarancyjnych. Udzielona gwarancja jakości obejmuje również dojazd i robociznę serwisu, koszty napraw, części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych.
  - b) Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu karty gwarancyjne urządzeń. Karta gwarancyjna powinna zawierać w szczególności, następujące dane:
    - 1) dane kontaktowe przeznaczone do zgłaszania wad, nr telefonu, adres e-mail, adres,
    - 2) terminy przeglądów okresowych,
    - 3) warunki gwarancji.
  - c) Prace serwisowe i konserwacyjne Wykonawca prowadzić będzie z należyłą starannością w sposób zgodny z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, instrukcjami obsługi, DTR urządzeń i przepisami UDT, BHP i ppoż., Polskimi Normami oraz obowiązującymi przepisami prawa.
  - d) Wszystkie prace serwisowe i konserwacyjne wykonywane będą w Dni robocze. Wszelkie zakłócenia pracy systemu parkingowego usuwane będą także poza czasem pracy określonym w zdaniu poprzednim.
  - e) Wykonawca będzie przeprowadzać serwis i konserwację w czasokresach zalecanych przez producenta urządzeń, nie rzadziej jednak niż raz na pół roku.
  - f) Wykonawca utrzymywać będzie w ciągłej sprawności technicznej wszystkie systemy, urządzenia i instalacje.
  - g) Wykonywać w ramach gwarancji jakości będzie realizować naprawy bieżące i usuwać awarie zgłaszane przez Zamawiającego i stwierdzone przez Wykonawcę w trakcie przeglądów, wraz z częściami zamiennymi i materiałami eksploatacyjnymi potrzebnymi do ich wykonania, za wyjątkiem sytuacji, kiedy awaria spowodowana będzie nieprawidłową eksploatacją urządzenia lub zdarzeniem losowym. Wymieniane w ramach napraw części i materiały eksploatacyjne muszą być fabrycznie nowe.
  - h) W przypadku stwierdzenia wady w przedmiocie umowy, Wykonawca w ramach rękojmi za wady, zobowiązuje się do jej usunięcia na własny koszt i ryzyko **w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady**. Usunięcie wady następuje według wyboru Wykonawcy poprzez naprawę lub wymianę wadliwego elementu, przy czym jeżeli mimo dwukrotnej naprawy tej samej wady występuje ona ponownie, Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia wadliwego elementu nowym.
  - i) Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia wadliwego elementu sprawnym na czas usuwania wady zapewniając tym samym sprawne działanie urządzeń oraz systemu.
  - j) W przypadku naprawy lub wymiany wadliwego elementu przedmiotu umowy, termin gwarancji jakości w zakresie elementu objętego naprawą rozpoczyna bieg na nowo od dnia dokonania odbioru przez Zamawiającego wymiany lub naprawy elementu przedmiotu umowy.
  - k) W przypadku powstania **awarii**, Wykonawca podejmie natychmiastowe działania w celu jej usunięcia w porozumieniu z przedstawicielem Zamawiającego.
  - l) Wykonawca zapewni Czas reakcji maksymalnie do **4 godzin**.
  - m) Wykonawca usunie awarie w ciągu **24 godzin** od zgłoszenia awarii (od momentu powiadomienia Wykonawcy drogą telefoniczną, elektroniczną lub pisemną o nieprawidłowej pracy systemów, urządzeń lub instalacji czy też ich awarii), chyba że Zamawiający wyraził zgodę na dłuższy termin usunięcia awarii.
  - n) Wykonawca posiadać będzie w magazynie, dla poprawnego działania systemu parkingowego

i zachowania **24- godzinnego czasu na usunięcie awarii**, zabudowane części składowe systemu parkingowego tj. zapasowe urządzenia, materiały i części instalacji systemu parkingowego.

- o) Usunięcie **awarii lub wady** Zamawiający potwierdza w formie pisemnego protokołu odbioru naprawy, w którym Strony określą **awarię lub wadę**, termin zgłoszenia i jej usunięcia przez Wykonawcę.
  - p) Wykonawca sporządzać będzie protokoły z przeprowadzonych czynności serwisowych i konserwacyjnych, dokonywanych przez osoby posiadające umiejętności i uprawnienia wymagane dla tego typu czynności, które będą potwierdzane przez Inspektorów nadzoru.
  - q) Wykonawca odpowiadać będzie za straty i szkody powstałe w czasie niesprawności systemów, urządzeń i instalacji, jeżeli nie usunął awarii lub wady w terminach, o których mowa w ust. 2 lit. h), m) i n). W takim przypadku Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia w całości kosztów przestoju oraz utraconych korzyści przez zamawiającego, niezależnie od naliczanych kar umownych.
  - r) Wykonawca będzie uaktualniać oprogramowanie do najnowszej wersji.
  - s) W przypadku komisyjnego stwierdzenia występowania ognisk korozji na jakimkolwiek urządzeniu wchodzącym w skład systemu, Wykonawca zobowiązany będzie w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi do wymiany skorodowanego elementu na nowy. Wymiana nastąpi w terminie 28 dni od daty komisyjnego stwierdzenia korozji.
  - t) Jeżeli gwarantem będzie dostawca urządzeń a nie ich producent, to konieczne jest posiadanie przez Niego stosownej autoryzacji producenta.
  - u) Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy dokonania, bez dodatkowych opłat, w okresie trwania gwarancji (dwa razy w każdym roku trwania gwarancji) korekty konfiguracji systemu parkingowego obejmującej m.in. wprowadzanie zmian programowych.
3. W przypadku nieusunięcia awarii lub wady przez Wykonawcę w termach, o których mowa w ust. 2, lit. h), m) i n), Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad na koszt Wykonawcy. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest do zwrotu Zamawiającemu wszystkich poniesionych kosztów, w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do zapłaty. W przypadku nie uiszczenia zapłaty, o której mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiającemu przysługuje prawo do pokrycia kosztów usunięcia wady z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Roszczenia z tytułu gwarancji jakości i rękojmi mogą być zgłoszone i dochodzone także po upływie ich okresu, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
5. O awarii lub istnieniu wady Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie lub za pomocą poczty elektronicznej na adres .....@.....
6. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie wyłączają uprawnień Zamawiającego przysługujących z tytułu rękojmi.
7. W pozostałym zakresie gwarancji i rękojmi mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

## **§ 15**

### **Ubezpieczenie**

1. Strony ustalają, że Wykonawca ma obowiązek wykazania się posiadaniem opłaconej polisy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem umowy na sumę gwarancyjną nie niższą niż wartość umowy.
2. Umowa ubezpieczenia powinna zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
3. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia podpisania umowy przez cały czas, gdy ponosi z tego tytułu odpowiedzialność względem Zamawiającego do utrzymania ciągłości zawartej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (w tym zapłacenia wszystkich należnych składek).
4. Brak ciągłości umowy ubezpieczenia (w tym brak zapłacenia wszystkich należnych składek) stanowić może podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Jeżeli Wykonawca nie dostarczy dowodów posiadania ciągłości ubezpieczenia lub opłacenia składek, to Zamawiający, na koszt Wykonawcy, będzie mógł dokonać ubezpieczenia, które Wykonawca powinien był zapewnić. Koszty, które Zamawiający poniesie opłacając składki ubezpieczeniowe, będzie mógł potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Jeżeli żadne wynagrodzenie Wykonawcy jeszcze się nie należy, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu poniesionych kosztów na zapłatę składek w terminie 14 dni od daty wezwania go do tego przez Zamawiającego.
6. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie mogą zostać dokonane bez zgody Zamawiającego.

## **§ 16**

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony zobowiązują się do zachowania poufności dokumentów i informacji uzyskanych od drugiej Strony w związku z wykonywanym Przedmiotem Umowy. Wszelkie dokumenty będą ujawniane jedynie w zakresie niezbędnym, związanym z realizacją przedmiotu umowy, po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego, lub na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
3. Ewentualne spory związane z realizacją Umowy Strony będą starały się rozwiązać w drodze negocjacji. W przypadku nie osiągnięcia porozumienia w sposób opisany w zdaniu poprzedzającym w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia zgłoszenia sporu na piśmie przez którąkolwiek ze Stron, spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Gdyby okazało się, że niektóre ustalenia niniejszej Umowy są nieważne, albo gdyby wystąpiła luka w niniejszej Umowie, ważność pozostałych ustaleń nie jest przez to naruszona chyba, że nieważnością dotknięte są istotne postanowienia umowy lub z jej treści wynika, iż bez postanowień dotkniętych nieważnością nie zostałaby ona zawarta. Zastąpione one zostaną takimi ważnymi i skutecznymi postanowieniami, które w odniesieniu do wywieranych przez nie skutków gospodarczych i finansowych oraz intencji stron będą w maksymalnym stopniu zbliżone do postanowień dotkniętych nieważnością.
5. Niniejszy dokument Umowy obejmuje wszelkie postanowienia umowy, żadne z oświadczeń, zapewnień lub porozumień, które nie są objęte tym dokumentem, nie składa się na treść Umowy.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do Umowy:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
2. Formularz oferty Wykonawcy z dnia ..... 2017 r.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**