

Wszyscy uczestnicy w postępowaniu

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: „**pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej dla zadań:**

- 1) Szpitalny Oddział Ratunkowy wraz z przebudową Izby Przyjęć,**
- 2) Przebudowa lądowiska dla śmigłowców ratunkowych oraz drogi dojazdowej”.**

BZP/38/383-27/16.

W związku ze złożonym pytaniem odnośnie Formularza oferty, Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju działając na podstawie § 22 pkt 8 i 10 obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień publicznych stanowiącego załącznik nr 1 do zarządzenia nr 155/2015 z dnia 28.10.2015r. wyjaśnia co następuje oraz wprowadza do Formularza oferty następujące zmiany:

Pytanie nr 1

Zamawiający w części B pkt. II ust. 2 Formularza oferty zapisał:

„Wynagrodzenie będzie płatne po zakończeniu robót budowlanych – zadań wymienionych w punkcie II Części A Formularza oferty tj. po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót i uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu”

Prosimy o wyjaśnienie, z czego wynika zapis, że płatność za usługi nadzoru inwestorskiego nastąpi dopiero po zakończeniu robót budowlanych i uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie, czyli po 31.12.2018r. Zapis taki preferuje osoby fizyczne prowadzące dodatkowo poza pracą zarobkową usługi nadzoru, natomiast dyskryminuje firmy prowadzące działalność i opłacające miesięczne pensje pracowników oraz inne pochodne. Zamawiający winien kierować się zasadą równego traktowania wszystkich wykonawców i ujmować w zapisach specyfikacji istotnych warunków zamówienia zapisy nienaruszające firmy do zachwiania ich równowagi finansowej, nawet, jeżeli prowadzi postępowanie poniżej 30.000 euro. Zamawiający zapisał również, iż w przypadku zmiany terminu realizacji inwestycji Wykonawca nie otrzyma dodatkowego wynagrodzenia a tym samym dalej będzie czekał na jego wypłatę. Skoro nadzór inwestorski wynagrodzenie otrzyma po 3 latach to Wykonawca robót budowlanych również będzie miał jedną płatność po zakończeniu okresu realizacji? Prosimy o zmiany zapisów w umowie dopuszczające płatności miesięczne lub częściowe proporcjonalne do zaawansowania wykonanych robót przez Wykonawcę robót.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmian w Rozdziale II pkt.2 Część B Formularza oferty w następujący sposób:

z zapisu:

„ 2. Wynagrodzenie będzie płatne po zakończeniu robót budowlanych- zadań wymienionych w punkcie II CZĘŚCI A Formularza oferty tj: podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót i uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.”

Na zapis:

„2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 płatne będzie w dwóch transzach:
a) pierwsza transza w wysokości 5% kwoty wskazanej w ust.1 tj. słownie :
płatna będzie po wykonaniu zadań wymienionych w § 3 ust.2 pkt.1 i 2 (Wzoru umowy)
b) druga transza w wysokości 95% kwoty wskazanej w ust.1 tj. słownie : za wykonanie zadań, o których mowa w § 3 ust.2 pkt.3-25 (Wzoru umowy) po bezusterkowym odbiorze końcowym robót budowlanych – zadań wymienionych w § 2 ust.1 (Wzoru umowy)po uzyskaniu prawomocnych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.”

Pytanie 2

„Zamawiający w części A pkt. VII ust. 1 odnośnik 2 Formularza oferty zapisał iż Wykonawca musi wykazać się w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert:

- co najmniej 1 usługę związaną z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę lądowiska przyszpitalnego o wartości brutto minimum 1.000.000,00 zł.

Zamawiający formułując w ten sposób warunek udziału w postępowaniu ograniczył się jedynie do lądowiska przyszpitalnego, zawężając w znacznym stopniu możliwość udziału w postępowaniu, szerokiej rzeszy Wykonawców wykonujących usługi na drogach startowych i drogach kołowania lotnisk. Drogi startowe i drogi kołowania wykonywane na lotniskach posiadają wyższy standard oraz poziom wykonania a niżeli lądowiska przyszpitalne. Zwracamy się zatem o rozszerzenie tegoż warunku w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu o dopuszczenie również dróg startowych i dróg kołowania lotniska. Proponujemy zatem zapis:

- co najmniej 1 usługę związaną z pełnieniem nadzoru inwestorskiego, inwestora zastępczego lub Inżyniera Kontraktu nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę lądowiska przyszpitalnego lub budowę drogi startowej i drogi kołowania lotniska o wartości brutto minimum 1.000.000,00 zł.”

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmian w Części A punkt VII ust.1 Formularza oferty w następujący sposób:

Z zapisu:

„ - co najmniej 1 usługę związaną z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę lądowiska przyszpitalnego o wartości brutto minimum 1 000 000,00 zł.”

Na zapis:

„ - co najmniej 1 usługę związaną z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę lądowiska lub lotniska o wartości brutto minimum 1 000 000,00 zł.”

W związku z powyższymi zmianami Dyrekcja Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju dokonuje zmian Formularza oferty w Załączniku nr 3 (Wzór umowy) w **§ 3 ust.2 pkt.1) oraz § 4 ust.2** w następujący sposób:

§ 3 ust.2 pkt.1)

z zapisu:

„1) sprawdzenie i zapoznanie się z dokumentacją projektową inwestycji,”

na zapis:

„1) Zapoznanie z dokumentacją projektową, sprawdzenie dokumentacji, konsultacje w zakresie dokumentacji projektowej;”

oraz dodaje do § 3 ust.5 o następującej treści:

„5. Zamawiający oświadcza, iż wykonanie zadań, o których mowa w § 3 ust.2 pkt. 3 – 25 będzie uzależnione od otrzymania dotacji na realizację inwestycji wskazanej w § 2 ust.1. W przypadku nieotrzymania dotacji Zamawiający poinformuje Wykonawcę o odstąpieniu od realizacji zadań, o których mowa w § 3 ust.2 pkt. 3 – 25 bez prawa podnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.”

§ 4 ust.2

z zapisu:

„ 2. Wynagrodzenie będzie płatne po bezusterkowym odbiorze końcowym robót budowlanych – zadań o których mowa w § 2 ust.1 oraz po uzyskaniu prawomocnych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.”

Na zapis:

- „2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 płatne będzie w dwóch transzach :
- a) pierwsza transza w wysokości 5% kwoty wskazanej w ust.1 tj. słownie : płatna będzie po wykonaniu zadań wymienionych w § 3 ust.2 pkt.1 i 2;
 - b) druga transza w wysokości 95% kwoty wskazanej w ust.1 tj. słownie : za wykonanie zadań, o których mowa w § 3 ust.2 pkt.3-25 po bezusterkowym odbiorze końcowym robót budowlanych – zadań wymienionych w § 2 ust.1 po uzyskaniu prawomocnych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.”

W związku z powyższymi zmianami Dyrekcja Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju dokonuje zmian Formularza oferty w Załączniku nr 4 w następujący sposób:

z zapisu:

(Pierzeć Wykonawcy)

Załącznik nr 4

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZADAŃ (USŁUG)
W CIAGU OSTATNICH 3 LAT**

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej dla zadań:

- 1) Szpitalny Oddział Ratunkowy wraz z przebudową Izby Przyjęć,**
- 2) Przebudowa łączowiska dla śmigłowców ratunkowych oraz drogi dojazdowej,**

NAZWA WYKONAWCY:.....

ADRES:.....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie doświadczenia	Nazwa zamówienia / zakres składający się na przedmiot zrealizowanego zamówienia (Należy podać informacje na podstawie których, Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu*)	Powierzchnia użytkowa (m²) zadania	Wartość brutto zadania	Data wykonania zamówienia ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA (zgodnie z zawartą umową)	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane
A	B	C	D	E	F

Uwaga: w przypadku większej ilości, prosimy niniejszą tabelę powielić i stosownie wypełnić.

*W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia - Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje:

- co najmniej 2 usługi związane z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi obejmującymi zadania inwestycyjne dotyczące obiektów, w których wykonuje się świadczenia medyczne, o łącznej powierzchni użytkowej, co najmniej 2200 m² oraz łącznej wartości brutto, minimum 15 000 000,00 zł;

- co najmniej 1 usługę związaną z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę łączowiska przyszpitalnego o wartości brutto, minimum 1 000 000,00 zł.

UWAGA: Do niniejszego wykazu należy załączyć **poświadczenie (a)** od Zamawiającego (Zamawiających), że Wykonawca należycie zrealizował co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego dotyczące obiektów, w których wykonuje się świadczenia medyczne oraz poświadczenie(a) od Zamawiającego (Zamawiających), że Wykonawca należycie zrealizował co najmniej jedną usługę nadzoru inwestorskiego budowy (przebudowy) łączowiska przyszpitalnego.

W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego dostawy wskazane w pkt. II zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania w/w poświadczeń)

W przypadku, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu (podmiot ten został wskazany w pierwszej kolumnie powyższej tabeli) zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponować zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia wraz z informacją czy wskazany podmiot będzie brać bezpośredni udział w realizacji zamówienia.

Miejscowość,, dnia2016 r.

.....
podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy

na zapis:

(Pieczęć Wykonawcy)

Załącznik nr 4

**WYKAZ ZREALIZOWANYCH ZADAŃ (USŁUG)
W CIAGU OSTATNICH 3 LAT**

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej dla zadań:

- 1) Szpitalny Oddział Ratunkowy wraz z przebudową Izby Przyjęć,
2) Przebudowa łączowiska dla śmigłowców ratunkowych oraz drogi dojazdowej,**

NAZWA WYKONAWCY:.....

ADRES:.....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie doświadczenia	Nazwa zamówienia / zakres składający się na przedmiot zrealizowanego zamówienia (Należy podać informacje na podstawie których, Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie warunków udziału w postępowaniu*)	Powierzchnia użytkowa (m ²) zadania	Wartość brutto zadania	Data wykonania zamówienia ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA (zgodnie z zawartą umową)	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane
---	--	---	------------------------	--	---

A	B	C	D	E	F

Uwaga: w przypadku większej ilości, prosimy niniejszą tabelę powielić i stosownie wypełnić.

**W zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia - Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje:*

- co najmniej 2 usługi związane z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru nad robotami budowlanymi obejmującymi zadania inwestycyjne dotyczące obiektów, w których wykonuje się świadczenia medyczne, o łącznej powierzchni użytkowej, co najmniej 2200 m² oraz łącznej wartości brutto, minimum 15 000 000,00 zł;

- co najmniej 1 usługę związaną z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi budowę lądowiska lub lotniska o wartości brutto minimum 1 000 000,00 zł.

UWAGA: *Do niniejszego wykazu należy załączyć **poświadczenie (a)** od Zamawiającego (Zamawiających), że Wykonawca należy zrealizować co najmniej dwie usługi nadzoru inwestorskiego dotyczące obiektów, w których wykonuje się świadczenia medyczne oraz **poświadczenie(a)** od Zamawiającego (Zamawiających), że Wykonawca należy zrealizować co najmniej jedną usługę nadzoru inwestorskiego budowy (przebudowy) lądowiska przyszpitalnego.*

W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego dostawy wskazane w pkt. II zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania w/w poświadczeń)

W przypadku, gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innego podmiotu (podmiot ten został wskazany w pierwszej kolumnie powyższej tabeli) zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponować zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia wraz z informacją czy wskazany podmiot będzie brać bezpośredni udział w realizacji zamówienia.

Miejscowość,, dnia2016 r.

.....
*podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

Ponadto w związku z powyższymi zmianami Dyrekcja Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju dokonuje zmian Formularza oferty w punkcie VI ust.1 oraz w Załączniku nr 4 Formularza oferty w następujący sposób:

**A:
z zapisu:**

- „1. Ofertę na **Formularzu oferty** należy złożyć w terminie do dnia **22.04.2016 r. do godz. 10:00:**
- pisemnie, na adres Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 2, Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie- Zdrój, I p, Sekretariat (koperta zaklejona, opisana: Procedura do 30.000 euro BZP/38/383-27/16) - nie otwierać przed 22.04.2016 r. godz. 10:00) lub
 - faksem z podpisem Wykonawcy (oferta niepodpisana zostanie odrzucona) na numer o 32 47 84 549 lub
 - w wersji elektronicznej z podpisem Wykonawcy (oferta nie podpisana zostanie odrzucona) e-mail: zp@wss2.pl.”

na zapis:

- „1. Ofertę na **Formularzu oferty** należy złożyć w terminie do dnia **28.04.2016 r. do godz. 10:00:**
- pisemnie, na adres Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 2, Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie- Zdrój, I p, Sekretariat (koperta zaklejona, opisana: Procedura do 30.000 euro BZP/38/383-27/16) - nie otwierać przed **28.04.2016 r. godz. 10:00** lub

- faksem z podpisem Wykonawcy (oferta niepodpisana zostanie odrzucona) na numer o 32 47 84 549 lub
- w wersji elektronicznej z podpisem Wykonawcy (oferta nie podpisana zostanie odrzucona) e-mail: zp@wss2.pl.”

Pozostałe zapisy Formularza oferty nie ulegają zmianie.

Z poważaniem



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju, Aleja Jana Pawła II 7, 44 - 330 Jastrzębie – Zdrój
tel. 32 47 84 200, fax. 32 74 84 506, e-mail: szpital@wss2.pl, www.wss2.pl