

---

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 2  
Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie - Zdrój  
Tel.: (032) 47 84 500 Faks: (032) 47 84 506  
E-mail: szpital@wss2.pl  
Strona internetowa: www.wss2.pl  
Regon: 272790824 NIP: 633-10-45-778 KRS: 0000048508

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na

### **„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”**

**nr sprawy: BZP.38.382-27.17**

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

Załącznik nr 1– Formularz oferty

Załącznik nr 2– Wstępne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 3 – Wstępne oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 4 – Wzór umowy

Załącznik nr 5 – Wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 6 – Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia i ich doświadczenia

Załącznik nr 7 - Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 8 - Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 9 – Dokumentacja projektowa – zadanie nr 1.

Załącznik nr 10 – Dokumentacja projektowa – zadanie nr 2.

Załącznik nr 11 – Dokumentacja projektowa – zadanie nr 3.

Załącznik nr 12 – Zobowiązanie podmiotów trzecich.

Sporządziła: Marta Stęchły

Zatwierdziła pod względem formalnym: Magdalena Kozak

Jastrzębie - Zdrój, dnia 13.07.2017 r.

Zatwierdził:

Dyrektor

Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2  
w Jastrzębiu - Zdroju

Grażyna Kuczera

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

**1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 2  
Adres: Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie-Zdrój  
Numer telefonu: (032) 47 84 500  
Numer faksu: (032) 47 84 506  
Adres e-mail: szpital@wss2.pl  
Strona internetowa: www.wss2.pl

**2. TRYB UDZIENIA ZAMÓWIENIA**

- 2.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP” (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm).
- 2.2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
- 2.3. **Wartości zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.**

**3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest **„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II”.**
- 3.2. Przedmiot zamówienia został podzielony na następujące zadania:
  - **Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych.**
  - **Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych.**
  - **Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych.**
- 3.3. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych na całe zadania odpowiadające wybranym przez Wykonawcę wyszczególnionym w Formularzu oferty. Zamawiający może złożyć ofertę na jedno lub więcej zadań.
- 3.4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w załącznikach nr 9, 10 i 11 do SIWZ.
- 3.5. Zamawiający wskazuje, że zgodnie z zapisami art. 30 ust. 8 pkt. 1) ustawy Pzp, cechy materiałów i produktów odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu przez zamawiającego, w szczególności wymagania dotyczące dostosowania do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienie dostępności dla osób niepełnosprawnych zostały zawarte w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik nr 9, 10 i 11 do SIWZ.
- 3.6. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ.
- 3.7. Wspólny Słownik Zamówień CPV:  
45.21.50.00-7
- 3.8. Gwarancja i rękojmia dla wykonanych robót budowlanych wynosić będzie minimum 60 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega, że okres ten nie może być dłuższy niż 120 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy
- 3.9. Zamawiający informuje, iż wynagrodzenie za przedmiot zamówienia jest ryczałtowe. Dokumentacja określona w załączniku nr 9, 10 i 11 do SIWZ uwzględnia przedmiar robót, który ma wyłącznie charakter pomocniczy dla Wykonawcy. Udostępnienie przez Zamawiającego przedmiaru robót nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku skalkulowania ceny oferty w oparciu o projekt, dokumentację wykonawczą oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również uwzględnienia wszystkich robót i kosztów (także nieprzewidzianych w przedmiarze). Tym samym Wykonawca robót jest zobowiązany do sprawdzenia kompletności przedmiaru, oraz traktowania go w sposób pomocniczy do w/w dokumentów, mających pierwszeństwo przy określaniu rzeczywistego zakresu robót, wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, które wykonawca zobowiązuje się wykonać na

- podstawie umowy zawartej w wyniku przedmiotowego postępowania przetargowego.
- 3.10. **Zgodnie z art. 29 ust. 3a) ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące prace fizyczne w zakresie robót budowlanych (m. in. demontaże, rozbiórki, roboty konstrukcyjne, wykończeniowe/ oraz robót instalacyjnych):**
- a) **Wykonawca wraz z fakturą będzie zobligowany złożyć wykaz osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę oraz kopię druku RCA dla każdej osoby – każdy pracodawca musi co miesiąc złożyć do ZUS za każdego pracownika druk RCA. W poz. II>B.01 kod tytułu ubezpieczenia 01.10 mówi o tym, że pracownik podlega ubezpieczeniu emerytalnemu i zdrowotnemu.**
  - b) **Zamawiający zweryfikuje czy przedstawione w wykazie osoby mają w RCA kod 01.10.**
- 3.11. W przedstawionej dokumentacji przetargowej wykazano materiały i technologie poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę. Wszystkie te wskazania należy rozumieć w ramach niniejszego postępowania jak i w procesie realizacji wyłącznie jako przykładowe, obrazujące wymagany przez Zamawiającego standard wykonania. Oznacza to, że Wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji rozwiązania tzw. „równoważne” tj. o podobnych parametrach, nie gorszych od przedstawionych w dokumentacji projektowej pozwalających na osiągnięcie przez zamawiającego oczekiwanych zmierzeń będących przedmiotem projektu, a wskazaniu temu towarzyszy wyraz „lub równoważny”.
- 3.12. Opis przedmiotu zamówienia dokonano poprzez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2i ust. 3 ustawy Pzp, co oznacza, iż dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniseinu takiemu towarzyszy wyraz „równoważny”.
- 3.13. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
- 3.14. Zamawiający nie zamierza wybierać najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej
- 3.15. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 3.16. Zamawiający nie zamierza ustanowić dynamicznego systemu zakupów.
- 3.17. Zamawiający nie przewiduje udzielenie zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych (art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy PZP).
- 3.18. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, ustanowienia dynamicznego systemu zakupów, nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej oraz nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 3.19. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

#### **4. TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

- 4.1. Zamawiający wymaga realizacji robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia w terminie **maksymalnie do 120 dni** licząc od daty podpisania umowy. Wykonawca zobowiązany jest do wpisania do formularza ofertowego planowanego przez siebie terminu realizacji tychże robót w dniach, przy czym Zamawiający zastrzega, że termin ten **nie może być krótszy niż 100 dni** od dnia podpisania umowy.
- 4.2. Miejsce wykonania zamówienia: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju, Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie - Zdrój

#### **5. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który spełni warunki zawarte w ustawie, oraz

wymagania określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami stanowiącymi integralną część SIWZ.

**Zamawiający informuje, iż przeprowadza procedurę z zastosowaniem art. 24aa.**

**5. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:**

**5.1. Nie podlegają wykluczeniu;**

5.1.1. Brak podstaw wykluczenia zostanie zweryfikowany na podstawie przedłożonego wraz z ofertą **oświadczenia o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.**

5.1.2. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencyjności w postępowaniu o udzielenia zamówienia.

**5.2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

5.2.1. Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów;

Warunek zostanie wstępnie spełniony, jeżeli Wykonawca wraz z ofertą przełoży podpisane **oświadczenie o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.**

5.2.2. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Warunek zostanie wstępnie spełniony, jeżeli Wykonawca wraz z ofertą przełoży podpisane **oświadczenie o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.**

5.2.3. Zdolności technicznej lub zawodowej;

a) Warunek zostanie wstępnie spełniony, jeżeli Wykonawca wraz z ofertą przełoży podpisane **oświadczenie o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ,**

b) **Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże:**

**A. w zakresie Zadania 1:**

wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na modernizacji lub przebudowie lub dostosowaniu pomieszczeń obiektu użyteczności publicznej o wartości co najmniej 3 000 000,00 zł brutto,

lub

wykonanie dwóch robót budowlanych polegających na budowie lub rozbudowie lub modernizacji lub przebudowie lub dostosowaniu pomieszczeń obiektu użyteczności publicznej o wartości co najmniej 1 500 000,00 zł brutto każda.

**B. w zakresie zadania 2:**

wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na modernizacji lub przebudowie lub dostosowaniu pomieszczeń obiektu użyteczności publicznej o wartości co najmniej 400 000,00 zł brutto,

lub

wykonanie dwóch robót budowlanych polegających na modernizacji lub przebudowie lub dostosowaniu pomieszczeń obiektu użyteczności publicznej o wartości co najmniej 200 000,00 zł brutto każda.

**C. w zakresie zadania 3:**

wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na modernizacji lub przebudowie lub dostosowaniu pomieszczeń obiektu użyteczności publicznej o wartości co najmniej 150 000,00 zł brutto,

lub

wykonanie dwóch robót budowlanych polegających na modernizacji lub przebudowie lub dostosowaniu pomieszczeń obiektu użyteczności publicznej o wartości co najmniej 75 000,00 zł brutto każda.

**c) Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że skierował do realizacji zamówienia publicznego następujące osoby:**

**A. w zakresie Zadania 1:**

- kierownik budowy posiadający doświadczenie zawodowe minimum 5 lat i uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- kierownik robót w zakresie instalacyjno-sanitarnym posiadający doświadczenie zawodowe minimum 3 lata i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- kierownik robót w zakresie elektrycznym posiadający doświadczenie zawodowe minimum 3 lata i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności elektrycznej.

**B. w zakresie zadania 2:**

- kierownik budowy posiadający doświadczenie zawodowe minimum 5 lat i uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- kierownik robót w zakresie instalacyjno-sanitarnym posiadający doświadczenie zawodowe minimum 3 lata i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- kierownik robót w zakresie elektrycznym posiadający doświadczenie zawodowe minimum 3 lata i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności elektrycznej.

**C. w zakresie zadania 3:**

- kierownik budowy posiadający doświadczenie zawodowe minimum 2 lat i uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- kierownik robót w zakresie instalacyjno-sanitarnym posiadający doświadczenie zawodowe minimum 1 rok i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji, urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- kierownik robót w zakresie elektrycznym posiadający doświadczenie zawodowe minimum 1 rok i uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności elektrycznej.

**Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych wyżej uprawnień budowlanych oraz wymaganych kwalifikacji i doświadczenia jedynie w ramach poszczególnego zadania.**

**Zamawiający określając wymogi dla każdej z osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane lub projektowe, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.**

**5.3. Fakultatywne podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.**

**5.3.1. Zamawiający wykluczy z przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę:**

- a) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w

postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

- b) Który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- c) Jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 14 ustawy PZP, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt. 2–4 ustawy PZP z:
  - a. zamawiającym,
  - b. osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
  - c. członkami komisji przetargowej,
  - d. osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy PZP

– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

- d) Który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt. 1–4 ustawy PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- e) Wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych.

## **6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

### **6.1. W celu wstępnego braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 24 ust. 5 ustawy Pzp, należy złożyć:**

6.1.1. Wypełnione oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

### **6.2. W celu wstępnego wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, należy złożyć:**

6.2.1. Wypełnione oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do SIWZ.

### **6.3. Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, na wezwanie Zamawiającego, złoży następujące dokumenty:**

6.3.1. odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,

jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy.

- 6.4. **Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, na wezwanie Zamawiającego, złoży następujące dokumenty:**
- 6.4.1. Wykaz robót budowlanych w zakresie wskazanym w pkt 5.2.3.b),A.,B.,C. wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacja o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do SIWZ.
- 6.4.2. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego w zakresie wskazanym w pkt 5.2.3.c),A.,B.,C. w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.
- 6.5. **Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 5.2. SIWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.**
- 6.5.1. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia o treści zgodnej ze wzorem stanowiącym załącznik nr 12 do SIWZ.
- 6.5.2. Zamawiający ocenia, czy udostępnione wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5.
- 6.5.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, **jeżeli podmioty te zrealizują roboty budowlane** lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 6.5.4. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
- 6.5.5. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, o których mowa w pkt. 6.5., nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami
  - 2) albo zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 1.

- 6.5.6. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
- 6.5.7. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa także oświadczenie wg wzoru na załączniku nr 2 do SIWZ - dotyczące podwykonawców.
- 6.5.8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie wg wzorów na załączniku nr 2 do SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 6.5.9. Dokumenty sporządzone w języku obcym będą składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
- 6.5.10. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu będą składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
- 6.5.11. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, oświadczenia o składa się w oryginale a dokumenty dotyczące odpowiednio wykonawcy lub te podmioty mogą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.
- 6.5.12. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 6.3.1 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 6.5.13. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów o których mowa w pkt 6.3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
- 6.5.14. Dokument, o których mowa w pkt. 6.5.12 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.5.15. Jeżeli w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów , o których mowa w pkt 6.5.12, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
- 6.5.16. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Komisja przetargowa może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 6.5.17. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
- 6.5.18. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je



uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352). **W takiej sytuacji wykonawca zobligowany jest do wskazania Zamawiającemu sygnatury postępowania, w którym wymagane dokumenty lub oświadczenia się znajdują.**

**6.6. Inne oświadczenia lub dokumenty niezbędne do przeprowadzenia postępowania, które należy dołączyć do oferty:**

6.6.1. pełnomocnictwo lub umowa podmiotów występujących wspólnie wskazujące, że osoba występująca w imieniu wykonawcy jest do tego upoważniona, jeżeli nie wynika to z załączonych do oferty dokumentów

**Wszystkie w/w dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osoby(ę) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.**

**7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIENIOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

**7.1. Tryb i forma udzielania wyjaśnień na temat dokumentów przetargowych.**

- 7.1.1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, dokumenty oraz informacje Wykonawcy przekazują za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej (w formie pliku pdf oraz doc. na adres e-mail). Zamawiający przekazuje informacje za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej z zastrzeżeniem pkt. 7.1.2 Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.
- 7.1.2. Forma pisemna zastrzeżona jest dla składania oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz pełnomocnictw.
- 7.1.3. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniemywa, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu lub na pocztę elektroniczną zostało mu doręczone w sposób, który umożliwił Wykonawcy zapoznanie się z treścią pisma.
- 7.1.4. Każdy uczestnik postępowania ma prawo zwrócić się do Komisji przetargowej o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Komisja przetargowa udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu do składania ofert.
- 7.1.5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 7.1.4 lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 7.1.6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 7.1.7. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia zapisów SIWZ.

**7.2. Osoby uprawnione do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie procedury postępowania.**

Magdalena Kozak - Kierownik Biura Zamówień Publicznych  
Tel.: (032) 47 84 561  
Marta Stęchły – Referent ds. Zamówień Publicznych

Tel.: (032) 47 84 548

Kontakt możliwy w godzinach od 8:00 do 14:00

## **8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

### **8.1. Kwota wadium.**

Wykonawca winien wnieść wadium w wysokości:

- na zadanie 1 – 65 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100).
- na zadanie 2 – 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100).
- na zadanie 3 – 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100).

**Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 28.07.2017 do godz.: 10:00**

Nie wniesienie wadium w w/w terminie spowoduje odrzucenie oferty Wykonawcy zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 7b ustawy.

**Kserokopię dowodu wniesienia wadium w innej formie niż pieniądzu należy załączyć do oferty.**

### **8.2. Forma wadium**

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

### **8.3. Wadium wnoszone w pieniądzu**

Wadium wnoszone w pieniądzu winno zostać **wpłacone przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego:

**Getin Nobile Bank S.A. 91 1560 0013 2341 8722 7000 0002**

**Tytułem: „Wadium w sprawie nr: BZP.38.382-27.2017”**

Środki pieniężne z tytułu wadium winny wpłynąć na konto Zamawiającego **do dnia 28.07.2017 do godz.: 10:00**

Za termin wniesienia wadium przyjmuje się moment uznania konta.

### **8.4. Wadium wnoszone w formie innej, niż pieniężna.**

Zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych wadium ma na celu zabezpieczenie interesu zamawiającego. Złożenie wadium w formie innej niż pieniężna musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Wadium w formie innej niż pieniężna musi mieć taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu.

**W PRZYPADKU WNIESIENIA WADIUM W INNEJ FORMIE NIŻ W FORMIE PIENIĘŻNEJ WYKONAWCA WINIEN JE WNIEŚĆ WRAZ Z OFERTĄ, ZGODNIE Z TERMINEM SKŁADANIA OFERT OKREŚLONYM W SIWZ.**

W związku z powyższym w przypadku wnoszenia wadium w postaci poręczeń bankowych, gwarancji bankowych, gwarancji ubezpieczeniowych oraz poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości winno ono uwzględniać wszystkie sytuacje, o których mowa w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych wraz ze zobowiązaniem gwaranta/poręczyciela do bezwarunkowej (nie podlegającej weryfikacji), płatnej na pierwsze żądanie Zamawiającego,

nieodwołalnej wypłaty całej kwoty wymaganego wadium w okresie ważności gwarancji/poręczenia.

**8.5. Termin ważności wadium – co najmniej 30 dni od terminu składania ofert.**

Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się wraz z upływem ostatecznego terminu składania ofert.

**8.6. Zwrot wadium.**

Zwrot wadium nastąpi zgodnie z treścią art. 46 ust.1, 1a, 2 i 4 ustawy.

**8.7. Zatrzymanie wadium.**

Zatrzymanie wadium nastąpi w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy

**9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

9.1. Wykonawca będzie związany ofertą 30 dni od ostatecznego terminu złożenia oferty.

9.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

9.3. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Odmowa będzie jednak skutkowałą odrzuceniem oferty Wykonawcy z postępowania w trybie art. 89 ust. 1 pkt. 7a ustawy.

9.4. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

**10.1. Postać Oferty.**

10.1.1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Koszty opracowania i dostarczenia oferty obciążają wyłącznie Wykonawcę. Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi rozdziałami SIWZ oraz wszystkimi załącznikami do SIWZ.

10.1.2. Oferta oraz załączniki i oświadczenia winny być sporządzone na formularzach zamawiającego, które stanowią załączniki do SIWZ oraz zgodnie z wymaganiami SIWZ i ustawy prawo zamówień publicznych.

10.1.3. Szczegółowe wymogi co do oferty:

- a) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej;
- b) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. W przypadku, gdy jakkolwiek część z tych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, Zamawiający zaleca wpisanie „nie dotyczy”;
- c) Każdy dokument/oświadczenie oferty winno być podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do podpisywania oferty tzn.: imienna pieczęć i podpis lub imienna pieczęć i parafka;
- d) Oferta winna być sporządzona w języku polskim, zrozumiale i czytelnie, napisana komputerowo lub nieścieralnym atramentem;
- e) Wszystkie dokumenty i oświadczenia w językach obcych należy dostarczyć wraz z tłumaczeniem na język polski, winny być także poświadczone przez Wykonawcę;
- f) Podpis osoby/osób upoważnionej składany na oświadczeniach i dokumentach, o musi pozwalać na identyfikację jej imienia i nazwiska (np. będzie uzupełniony pieczęć imienna);
- g) Jeżeli uprawnienie dla osób podpisujących ofertę nie wynikają z załączonych dokumentów rejestrowych, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo udzielone przez osoby uprawnione, figurujące w rejestrze handlowym lub innym dokumencie;
- h) Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie;
- i) Pełnomocnictwo to powinno stanowić załącznik do oferty,
- j) Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy założona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości, co do jej prawdziwości,
- k) Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty zgodnie z wpisem do właściwego rejestru,
- l) Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą

- solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
- m) **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie** złożą wraz z ofertą dokument o ustanowieniu przez nich pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia.
- **w przypadku spółki cywilnej** - pisemne pełnomocnictwo uprawniające jednego ze wspólników do występowania w imieniu wszystkich wspólników w przeprowadzanym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
  - **w przypadku konsorcjum** - należy podać informacje o wszystkich podmiotach wchodzących w skład konsorcjum oraz załączyć dokument, w którym wszyscy wykonawcy wchodzący w skład konsorcjum ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania podmiotów w przedmiotowym postępowaniu lub do reprezentowania podmiotów w postępowaniu i do zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia;
- n) Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak wykonawcy składający ofertę wspólną i mają do nich zastosowanie zasady określone dla wykonawcy składającego ofertę wspólną;
- o) Wartość na formularzu ofertowym winna być podana cyfrowo (do dwóch miejsc po przecinku);
- p) Zmiany-poprawki, które wykonawca wprowadzi winny być poprawione czytelnie i parafowane przez podpisującego ofertę;
- q) Wszystkie dokumenty powinny być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzić będzie wątpliwości co do jej prawdziwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonych kopii;
- r) Oferta winna zawierać:
- formularz ofertowy, z wykorzystaniem wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ,
  - wszystkie wymagane w SIWZ załączniki (oświadczenia),
  - dowód wniesienia wadium.
- s) W sytuacji, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), Wykonawca winien wraz z uzasadnieniem, w sposób nie budzący wątpliwości, zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. Informacje te winny być umieszczone odrębnie od pozostałych informacji zawartych w ofercie, w osobnej wewnętrznej kopercie, oznaczonej klauzulą o treści:
- „DOKUMENT STANOWI TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)”;
- t) Oferta wraz z wszystkimi załączonymi dokumentami i oświadczeniami powinna stanowić jedną całość. Wszystkie strony należy połączyć z sobą w sposób trwały (zszyć, spiąć, zbindować);
- u) Strony winny być ponumerowane w taki sposób, aby umożliwić ich dopasowanie do kolejności stron pozostałej części oferty (należy zachować ciągłość numeracji stron).

#### **10.2. Oferta złożona przez wykonawcy występujących wspólnie.**

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:

- a) najpóźniej w dniu zawarcia umowy z Wykonawcą, któremu Zamawiający udzielił przedmiotowego zamówienia publicznego, winna być przedłożona kopia umowy przedwstępnej lub inny dokument potwierdzający zawarcie konsorcjum/spółki cywilnej, podpisane przez wszystkich partnerów, zawierające, co najmniej:
- zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia gospodarczego obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu zamówienia,
  - określenie zakresu działania poszczególnych stron umowy,
  - czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy, niż okres obejmujący

- realizację zamówienia.
- b) oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela /partnera wiodącego;
  - c) upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela/partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - należy załączyć je do oferty;
  - d) przedstawiciel/wiodący partner winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji kontraktu - do oferty należy załączyć oświadczenie;
  - e) podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarna odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań;
  - f) wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z Wykonawcą występującym jako pełnomocnik pozostałych.

**10.3. Opakowanie i oznakowanie oferty. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w zaklejonym, nieprzezroczystym i nienaruszonym opakowaniu opatrzone następującym opisem:**

*Oferta na: „Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA” (BZ.38.382-27.17)*

*Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 28.07 2017 r. godz. 10:30”*

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

**11. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

- 11.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie WSS Nr 2, w pokoju nr A1, na I piętrze, do dnia **28.07.2017 r.**, do godziny 10:00 i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale 10. SIWZ.
- 11.2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
- 11.3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. 11. ppkt. 11.1. niniejszej SIWZ zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 7a ustawy PZP.
- 11.4. Zmiana lub wycofanie oferty.  
Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty przed terminem składania ofert.  
Pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty musi być przygotowane, opieczętowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami SIWZ, a koperta musi być dodatkowo oznaczona określeniami "zmiana" lub "wycofanie". Koperty oznaczone dopiskiem „zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty. Koperty oznaczone dopiskiem „wycofanie” nie będą otwierane. Zwrot oferty nastąpi po upływie terminu przewidzianego na wniesienie środków ochrony prawnej.
- 11.5. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – **w Sali konferencyjnej na I piętrze, pokój A21 w dniu 28.07.2017 r., o godzinie 10:30.**
- 11.6. Otwarcie ofert jest jawne.
- 11.7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
- 11.8. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na**
  - a) stronie <http://bip.wss2.pl> informacje dotyczące: kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;**
  - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;**
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.**

**12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

- 12.1. Wykonawca poda cenę ofertową na formularzu ofertowym (według załącznika nr 1 do SIWZ).
- 12.2. Cena ma być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

**UWAGA!** Wszystkie kwoty wskazane w formularzu ofertowym należy podać w zaokrągleniu do pełnych groszy (do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie z zasadą określona w art. 106e ust. 11 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2011, Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.) - "końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki od 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza".

- 12.3. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia wzajemnych rozliczeń w walutach obcych.
- 12.4. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- 12.5. Cena oferty musi być jednoznaczna i ostateczna, zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie niezmiennie przez okres realizacji zamówienia.
- 12.6. Cena oferty zawierać musi cenę netto, stawkę podatku VAT, kwotę podatku VAT, cenę brutto – przedstawioną cyfrowo i słownie.
- 12.7. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

**13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

- 13.1. Zamawiający uzna oferty za spełniające wymagania i przyjmie do szczegółowego rozpatrywania, jeżeli:
  - a) odpowiada wymaganiom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych
  - b) oferta, co do formy opracowania i treści spełnia wymagania określone niniejszą specyfikacją;
  - c) z ilości i treści złożonych dokumentów i oświadczeń wynika, że Wykonawca spełnia warunki formalne określone niniejszą specyfikacją;
  - d) złożone oświadczenia, dokumenty, zaświadczenia są aktualne i podpisane przez osoby uprawnione;
  - e) oferta została złożona w określonym przez Zamawiającego terminie.
- 13.2. Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie następującego kryterium:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	<b>Cena (C)</b>	<b>60%</b>
2.	<b>Okres gwarancji (G)</b>	<b>20%</b>
3	<b>Termin wykonania przedmiotu zamówienia (T)</b>	<b>20%</b>

- 13.3. Punkty przyznawane za podane kryterium **CENA (C)** będą liczone według następującego wzoru:

Wzór	
$\text{Wartość punktowa ceny} = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60 \times 100\%$	
gdzie: C <sub>bad</sub> - cena brutto podana w ofercie badanej	

$C_{\min}$  - najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert

- Cena podana w ofercie jest **cena stałą (ryczałtową)** w całym okresie realizacji przedmiotu zamówienia i nie podlega jakimkolwiek zmianom.
- Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do realizowania zamówienia i obejmuje wszystkie koszty związane z jego wykonaniem i odbiorem, a w szczególności:
  - a) roboty objęte dokumentacją projektową specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przedmiarami robót oraz przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
  - b) roboty nie objęte powyższą dokumentacją, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy z uwagi na zastosowane technologie, normy i przepisy techniczne, w tym wszelkie niezbędne uzupełnienia wykonawcze i warsztatowe konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia,
  - c) koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania placu budowy i utrzymania zaplecza budowy),
  - d) koszty wszystkich niezbędnych pomiarów i badań,
  - e) koszty zatrudnienia personelu kierowniczego, w tym kierownika budowy i kierowników robót,
  - f) koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
  - g) koszty ubezpieczenia i zabezpieczeń majątkowych budowy,
  - h) koszty zużycia energii elektrycznej i wody,
  - i) należny podatek VAT,
  - j) koszty serwisowania i przeglądów dostarczonych urządzeń w okresie trwania gwarancji,
  - k) wszystkie inne, nie wymienione wyżej ogólne koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy, specyfikacją warunków wykonania i odbioru robót, przepisami technicznymi i prawnymi oraz sztuką budowlaną.
- Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
- Cena oferty musi być jednoznaczna i ostateczna, zostanie wprowadzona do umowy jako obowiązujące strony wynagrodzenie niezmiennie przez okres realizacji zamówienia.
- Skutki finansowe jakichkolwiek błędów we wszelkiej dokumentacji przetargowej obciążają Wykonawcę zamówienia - musi on przewidzieć wszelkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym wymagane jest od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie dokumentacji projektowej oraz warunków realizacji wykonania zamówienia. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy zostanie stwierdzony błąd (pomyłka, niedokładność, sprzeczność, rozbieżność, brak) w dokumentacji projektowej, które profesjonalny podmiot prowadzący zawodową działalność wykonania robót budowlanych mógł przy dochowaniu należytej staranności zauważyć i zgłosić Zamawiającemu to Wykonawca nie jest z tego tytułu uprawniony do jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia, ani pokrycia przez Zamawiającego kosztów wynikłych z istnienia tego błędu. Ponadto, Wykonawca odpowiada za wszelkie następstwa zaistnienia błędu (pomyłki, niedokładności, sprzeczności, rozbieżności, braku), o którym mowa w akapicie poprzedzającym, w tym w szczególności za wydłużenie realizacji przedmiotu umowy, konieczność poprawienia dokumentacji i naprawienia błędnie wykonanych robót budowlanych oraz jest zobowiązany do pokrycia wynikłych z powodu tego błędu kosztów oraz do zapłaty kary umownej na zasadach określonych w umowie.
- W przypadku jeśli nastąpi zmniejszenie kosztów wykonania przedmiotu zamówienia, wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu o wartość równą różnicy pomiędzy kosztami pierwotnie założonymi, a rzeczywiście poniesionymi na podstawie sporządzonego kosztorysu powykonawczego.

13.4. Punkty przyznawane za podane kryterium **OKRES GWARANCJI (G)** będą liczone według następującego wzoru:

Wzór	
Wartość punktowa okresu gwarancji	$= \frac{G_n}{G_{max}} \times 20 \times 100\%$
gdzie:	
G <sub>n</sub>	– oferowany przez Wykonawcę okres gwarancyjny
G <sub>max</sub>	– najwyższa zaoferowana ilość miesięcy gwarancji spośród wszystkich podlegających ocenie ofert

**Uwaga:**

- **minimalny okres gwarancji wynosi 60 miesięcy, natomiast maksymalny 120 miesięcy.**
- W przypadku podania przez Wykonawcę krótszego niż wymagany okresu gwarancji lub nie podanie (nie wpisanie) gwarancji, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jako niezgodną z SIWZ.
- Jeśli Wykonawca poda okres gwarancji w latach, Zamawiający przeliczy go zgodnie z zasadą: 1 rok = 12 miesięcy
- Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od daty odbioru przedmiotu umowy.

13.5. Punkty przyznawane za podane kryterium **TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMOWIENIA (T)** będą liczone według następującego wzoru:

Wzór	
Wartość punktowa terminu realizacji przedmiotu zamówienia	$= \frac{T_{min}}{T_{bad}} \times 20 \times 100\%$
gdzie:	
T <sub>min</sub>	– Najkrótszy termin realizacji przedmiotu zamówienia spośród wszystkich ofert
T <sub>bad</sub>	– Termin realizacji przedmiotu zamówienia podany w ofercie badanej

**Uwaga:**

- **minimalny termin wykonania wynosi 100 dni, podczas gdy maksymalny 120 dni.**
- W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego lub dłuższego okresu niż wymagany w SIWZ, oferta będzie podlegała odrzuceniu.

13.6. Punkty wyliczone w każdym z ww. kryteriów zostaną zsumowane. W ten sposób Zamawiający uzyska ocenę końcową K. Spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający wybierze ofertę o najwyższej wartości oceny końcowej K (według wzoru poniżej). Wynik przedstawiony zostanie w punktach. Obliczenia będą prowadzone z dokładnością do 2 miejsc po przecinku:

$$K = C + G + T$$

13.7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

13.8. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).



13.9. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

#### **14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 14.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający informuje wszystkich wykonawców o wynikach postępowania zgodnie z art. 92 ust.1 ustawy, natomiast na stronie internetowej [www.wss2.pl](http://www.wss2.pl) oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie Zamawiający udostępnia informacje o których mowa w art. 93 ust 1 pkt 1 i 5-7.
- 14.2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający **może żądać** przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
- 14.3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego, stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego SIWZ.
- 14.4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
- 14.5. Zamawiający może zawrzeć umowę w terminie i na zasadach określonych w art. 94 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 pkt.1 ustawy.

#### **14.6. Termin i miejsce podpisania umowy wyznaczy Zamawiający w piśmie informującym o wynikach postępowania przetargowego.**

- 14.7. Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania ofertą, jeżeli Zamawiający przekazał Wykonawcom informację o wyborze ofert przed upływem terminu związania ofertą, a Wykonawca wyraził zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.
- 14.8. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

#### **15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 15.1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10%** ceny brutto podanej w ofercie.
- 15.2. Wybrany Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie przewidzianej w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp przed podpisaniem umowy.
- 15.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu należy przelać na następujący rachunek Zamawiającego: **Getin Nobile Bank S.A.**, nr konta: **91 1560 0013 2341 8722 7000 0002** z dopiskiem:

*„Zabezpieczenie należytego wykonania umowy – Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA” (BZ.38.382-27.17)”*

- 15.4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 15.5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w każdej dopuszczalnej formie innej niż pieniądz, określonej w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia do Zamawiającego oryginału dokumentu potwierdzającego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości żądanej przez Zamawiającego.

**16. PODWYKONAWCY**

- 16.1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert, w których wykonawca będzie powierzał wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jednocześnie żądając wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 1 do SIWZ.
- 16.2. W przypadku braku wskazania podwykonawców Zamawiający uzna, że całość zamówienia zrealizowana zostanie przez Wykonawcę.
- 16.3. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić wyłącznie za każdorazową zgodą Zamawiającego.
- 16.4. Zgoda Zamawiającego jest wymagana każdorazowo do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z Podwykonawcą. Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem winien przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy, jaką ma zamiar zawrzeć z Podwykonawcą. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie umowy, nie wyrazi na piśmie akceptacji będzie się uważało, iż Zamawiający nie wyraził zgody na zawarcie umowy.
- 16.5. Zamawiający dopuszcza powierzanie podwykonawcom wykonania części zamówienia na roboty budowlane w trakcie realizacji etapu prac jednakże przy spełnieniu wszelkich rygorów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2016r. poz. 1020).
- 16.6. Płatności w stosunku do Podwykonawców muszą być zgodne z przepisami ustawy Kodeks Cywilny.
- 16.7. Przed podpisaniem protokołu odbioru częściowego, wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu zobowiązań, którego wzór stanowi załącznik do umowy potwierdzającego, że Podwykonawca otrzymał wszystkie kwoty należne mu na mocy wcześniejszych protokołów odbioru pomniejszone o odpowiednie potrącenia.

**17. ISTOTNE DLA STORN POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCIE ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**

Wzór umowy, stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ.

**18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI art. 179-198 ustawy PZP.

Zatwierdzono przez Komisję przetargową pod względem merytorycznym w dniu 13.07 2017 r.

**Komisja przetargowa:**

**Przewodniczący:** .....  
**Magdalena Kozak**

**Sekretarz:** .....  
**Marta Stęchły**

**Członek:** .....  
**Tomasz Ważny**

Zatwierdziła:

Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju dnia 13.07.17 r.

.....

FORMULARZ OFERTOWY

**OFERTA WYKONAWCY:**

.....

ul. ....

- - - - - .....

W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na: **„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II- POWTÓRKA”.**

**Znak sprawy: BZP.38.382-27.17**

**A. DANE WYKONAWCY:**

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

.....

Wykonawca/Wykonawcy:

.....

.....

.....

Adres:

.....

.....

.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

.....

Dane teleadresowe, na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

faks ..... e-mail.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):

.....

.....

**B. ŁĄCZNA CENA OFERTOWA:**

I. Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia określonego w **Zadaniu 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych**, za **ŁĄCZNĄ CENĘ OFERTOWĄ\***:

<b>Cena netto:</b>	
<b>Podatek VAT</b>	
<b>Cena Brutto:</b>	

**Rozbicie szczegółowe kwoty:**

Lp.	Zakres rzeczowy	Ilość	Cena jedn. netto	Wartość netto	VAT	Wartość brutto
<b>Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych</b>						
1)	roboty budowlane (prace demontażowe, nowe posadzki, stolarka drzwiowa, okładziny ścienne)	<b>20</b>				
2)	instalacja wodno-kanalizacyjna (nowe instalacje ciepłej i zimnej wody, kanalizacji)	<b>20</b>				
3)	instalacja elektryczna (nowa instalacja elektryczna i oświetleniowa, przyzywowa)	<b>20</b>				

II. Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia określonego w **Zadaniu 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych** za **ŁĄCZNĄ CENĘ OFERTOWĄ\***:

<b>Cena netto:</b>	
<b>Podatek VAT</b>	
<b>Cena Brutto:</b>	

**Rozbicie szczegółowe kwoty:**

Lp.	Zakres rzeczowy	Ilość	Cena jedn. netto	Wartość netto	VAT	Wartość brutto
<b>Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych</b>						
1)	roboty budowlane (prace demontażowe, nowe posadzki, stolarka drzwiowa, okładziny ścienne)	<b>11</b>				

2)	instalacja wodno-kanalizacyjna (nowe instalacje ciepłej i zimnej wody, kanalizacji)	<b>11</b>				
3)	instalacja elektryczna (nowa instalacja elektryczna i oświetleniowa)	<b>11</b>				

III. Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia określonego w **Zadaniu 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych** za **ŁĄCZNĄ CENĘ OFERTOWĄ\***:

<b>Cena netto:</b>	
<b>Podatek VAT</b>	
<b>Cena Brutto:</b>	

**Rozbicie szczegółowe kwoty:**

Lp.	Zakres rzeczowy	Ilość	Cena jedn. netto	Wartość netto	VAT	Wartość brutto
<b>Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych</b>						
1)	roboty budowlane (prace demontażowe, nowe posadzki, stolarka drzwiowa, okładziny ścienne, stała zabudowa meblowa, podstawowe wyposażenie, węzeł sanitarny)	<b>1 kpl (tj. gabinet gin.+urol.)</b>				
2)	instalacja wodno-kanalizacyjna (nowe instalacje ciepłej i zimnej wody, kanalizacji)	<b>1 kpl (tj. gabinet gin.+urol.)</b>				
3)	instalacja elektryczna (nowa instalacja elektryczna i oświetleniowa)	<b>1 kpl (tj. gabinet gin.+urol.)</b>				

\* **ŁĄCZNA CENA OFERTOWA** stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z niniejszą SIWZ.

**C. OŚWIADCZENIA:**

- 1) Akceptujemy płatność realizowaną przelewem na konto Wykonawcy w okresie 30 dni od daty otrzymania faktury VAT przez Zamawiającego.
- 2) W cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2016, poz. 1020) i art. 5-17 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 1996 nr 47, poz. 211 z późn. zmianami).
- 3) Uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia oraz zapoznaliśmy się z warunkami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz treścią umowy stanowiącą załącznik nr 2 do SIWZ i nei wnosimy do nich zastrzeżeń.
- 4) Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie są zgodne z aktualnym stanem prawnym.
- 5) Czynności określone przez Zamawiającego w pkt. 3.10. SIWZ, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, zostaną powierzone osobom zatrudnionym na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę *lub podwykonawcę\**.

*\* należy skreślić, jeżeli Wykonawca nie będzie powierzał wykonania części zamówienia podwykonawcom*

- 6) zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie:

**Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych**

..... dni od daty podpisania umowy,

**Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych**

..... dni od daty podpisania umowy,

**Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych**

..... dni od daty podpisania umowy.

- 7) udzielamy gwarancji i rękojmi dla wykonanych robót budowlanych na okres

**Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych**

..... miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych**

..... miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych**

..... miesięcy od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

- 8) Informujemy, że zamierzamy powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy według poniższego zestawienia:

**Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych**

Lp.	Zakres powierzony podwykonawcy	Wartość netto	Wartość brutto	Procent w stosunku do wynagrodzenia

*(w przypadku nie wypełnienia informacji dotyczących podwykonawcy Zamawiający uzna, że wykonawca będzie wykonywał całość zamówienia publicznego)*

**Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych**

Lp.	Zakres powierzony podwykonawcy	Wartość netto	Wartość brutto	Procent w stosunku do wynagrodzenia

*(w przypadku nie wypełnienia informacji dotyczących podwykonawcy Zamawiający uzna, że wykonawca będzie wykonywał całość zamówienia publicznego)*



**Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych**

Lp.	Zakres powierzony podwykonawcy	Wartość netto	Wartość brutto	Procent w stosunku do wynagrodzenia

*(w przypadku nie wypełnienia informacji dotyczących podwykonawcy Zamawiający uzna, że wykonawca będzie wykonywał całość zamówienia publicznego)*

9) Ponadto oświadczamy, że:  
 Wybór oferty prowadzi/nie prowadzi do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego:  
 Nazwa towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego: .....  
 Wartość towaru lub usługi bez kwoty podatku VAT: .....

**D. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:**

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest .....  
 e-mail: .....  
 tel./fax: .....

**E. SPIS TREŚCI:**

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....
- 6) .....

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

.....  
pieczęć Wykonawcy

.....  
Data i podpis upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy

**Wstępne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia  
Załącznik nr 2**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy**

**składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo  
zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2  
w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II-POWTÓRKA”. Znak  
sprawy: BZP.38.382-27.17, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony przez  
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju, oświadczam, co następuje:**

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 oraz ust 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/yh zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, będący/e podwykonawca/ami:

.....  
..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy), nie podlega/ą wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**Wstępne oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**  
**Załącznik nr 3**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**Oświadczenie Wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”. Znak sprawy: BZP.38.382-27.17**, prowadzonego w trybie **przetarg nieograniczony** przez Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju, oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określonym przez Zamawiającego w SIWZ postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”. Znak sprawy: BZP.38.382-27.17.**

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w SIWZ postępowaniu o udzielenie zamówienia na **„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”. Znak sprawy: BZP.38.382-27.17**, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....  
w następującym zakresie:

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy

(osoby upoważnionej)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**WZÓR UMOWY  
UMOWA NR ..... /2017**

Zawarta w dniu ..... **2017** roku w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Gliwicach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000048508 nr NIP 6331045778,  
reprezentowanym przez:

Grażyna Kuczera – Dyrektor Szpitala  
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....  
.....  
.....

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców pod numerem ..... prowadzonego przez  
..... W ....., ....., która posługuje  
się numerem NIP ..... oraz numerem REGON .....,

reprezentowaną przez .....

zwaną dalej „WYKONAWCĄ”,

zwanymi dalej łącznie „STRONAMI”

**§ 1  
PODSTAWA PRAWNA**

Umowa zostaje zawarta zgodnie z przepisami art. 39 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych w następstwie przeprowadzenia przetargu nieograniczonego nr **BZP.38.382-27.17 na „Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”**, ogłoszonego w BZP na stronach portalu internetowego Urzędu Zamówień Publicznych nr ..... z dnia .....**2017 r.**

**§ 2  
OKREŚLENIE PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja inwestycji pn. **„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”**, która została podzielona na następujące zadania:
  - a) Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych.
  - b) Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych.
  - c) Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonanie robót budowlanych (zwanymi dalej także „robotami”) na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji warunków technicznych wykonania i odbioru robót, specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które to dokumenty stanowią integralną część umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest zachować należyłą staranność przy wykonywaniu przedmiotu umowy, ze szczególnym uwzględnieniem zachowania budżetu inwestycji określonego w ofercie przetargowej, w terminach umownych, w tym przewidzianych w harmonogramie rzeczowo-finansowym.

### **§ 3**

#### **PODSTAWA WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Wykonawca oświadcza, że zdobył wszelkie informacje konieczne do prawidłowego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym dokonał wizji lokalnej terenu i budynku, a także zapoznał się z istniejącym stanem faktycznym oraz z treścią zawartą w dokumentacji projektowej i nie wnosi do nich jakichkolwiek zastrzeżeń.
2. Wykonawca wykona roboty budowlane na podstawie dokumentacji projektowej.
3. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy zostanie stwierdzony błąd (pomyłka, niedokładność, sprzeczność, rozbieżność, brak) w dokumentacji projektowej, którego nie można było stwierdzić przed dniem zawarcia umowy, a który uniemożliwia lub poważnie utrudnia prawidłowe wykonanie robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić o istnieniu tego błędu Zamawiającego. Zgłoszenie powinno zawierać uzasadnienie oraz przedstawienie propozycji niezbędnej zmiany dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca zrzeka się wobec Zamawiającego wszelkich roszczeń z tytułu pomyłek, niedokładności, sprzeczności, rozbieżności oraz braków w dokumentacji projektowej, które profesjonalny podmiot prowadzący zawodową działalność wykonania robót budowlanych mógł przy dochowaniu należytej staranności zauważyć i zgłosić Zamawiającemu. W szczególności, Wykonawca nie jest z tego tytułu uprawniony do jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia, ani pokrycia przez Zamawiającego kosztów wynikłych z istnienia tego błędu.
5. Wykonawca odpowiada za wszelkie następstwa braku niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego, że dokumentacja projektowa lub jej część nie nadaje się do prawidłowego wykonania robót (art. 651 kc).
6. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia robót zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej, wskazówkami i zaleceniami inspektorów nadzoru inwestorskiego /inżyniera kontraktu oraz sztuką budowlaną.

### **§ 4**

#### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) protokolarnego przejęcia terenu budowy, w terminie do 3 dni od dnia zawarcia umowy,
  - 2) dostarczenia Zamawiającemu - na dzień rozpoczęcia robót - oświadczenia (wraz z niezbędnymi załącznikami) o podjęciu obowiązków kierownika budowy spełniającego wymogi dotyczące uprawnień i doświadczenia określonych w SIWZ, opracowania BIOZ; oraz oświadczenia o przeszkoleniu w zakresie prowadzenia robót w obiektach Zamawiającego (do komórki BHP Zamawiającego);
  - 3) dostarczenia w terminie do 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowego uwzględniającego etapy realizacji przedmiotu umowy wraz ze szczegółowymi kosztorysami obejmującymi ceny jednostkowe, narzuty dla robocizny, materiałów i sprzętu oraz wszelkie inne ewentualne składniki cenotwórcze;
  - 4) wykonywania robót objętych niniejszą umową z uwzględnieniem konieczności utrzymania nieprzerwanej działalności Zamawiającego
  - 5) zorganizowania zaplecza budowy;
  - 6) zabezpieczenia terenu budowy, w tym znajdującego się tam mienia;
  - 7) oznaczenia terenu budowy lub innych miejsc, które mogą być wymienione jako stanowiące część placu budowy;
  - 8) wykonania własnym staraniem zasilenia placu budowy w energię elektryczną i wodę oraz odprowadzenia ścieków na warunkach uzgodnionych z Zamawiającym;
  - 9) pełnienia dozoru nad swoimi pracownikami w trakcie realizacji robót objętych umową oraz koordynacji robót realizowanych przez Podwykonawców;
  - 10) informowania Zamawiającego o przebiegu robót oraz uczestniczenia w organizowanych przez Zamawiającego naradach budowy;
  - 11) utrzymania miejsc objętych robotami w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i zbędnych urządzeń pomocniczych oraz usuwania wszelkich zbędnych materiałów,



- odpadów i śmieci;
- 12) w przypadku groźby katastrofy budowlanej lub zniszczeń natychmiastowego wykonania robót zabezpieczających i niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego;
  - 13) umożliwienia wstępu na miejsce objęte robotami pracownikom nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych w ustawie Prawo budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą;
  - 14) zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, do stosowania wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu w budownictwie. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania materiałów fabrycznie nowych, wolnych od jakichkolwiek wad fizycznych i wad prawnych oraz roszczeń osób trzecich i stanowiących własność Wykonawcy; Zamawiający zweryfikuje ich przydatność dla potrzeb realizacji przedmiotu niniejszej umowy przed wprowadzeniem materiałów na plac budowy, na podstawie dokumentacji jakościowej oraz próbek i wzorów przedstawionych przez Wykonawcę;
  - 15) wykonania przedmiotu umowy z wyrobów/materiałów, które nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych w rozumieniu ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych, innych przepisów obowiązujących w tej materii oraz odpowiadających jakościowo wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej lub przetargowej. Zastosowane materiały powinny być najwyższej jakości a zamontowane urządzenia – wyprodukowane w roku wbudowania, o udokumentowanym pochodzeniu; Wszelkie materiały wyroby i urządzenia wykorzystane w trakcie realizacji budowy winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH itp.
  - 16) przeszkolenia wytypowanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie urządzeń wymagających obsługi;
  - 17) sporządzenia dokumentacji powykonawczej i uzyskania jej akceptacji przez Nadzór Inwestorski, a następnie przez Generalnego Projektanta oraz wszystkich Projektantów Branżowych;
  - 18) bieżącego prowadzenia Dziennika budowy;
  - 19) wykonania i przekazania Zamawiającemu robót w zakresie określonym umową, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa budowlanego, a także do usunięcia wszystkich wad występujących w tym przedmiocie, w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości;
  - 20) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych robót przed ich zniszczeniem;
  - 21) przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami pozwalającymi na ocenę prawidłowego wykonania robót zgłaszanych do odbioru w terminie zgłoszenia robót do odbioru końcowego;
  - 22) dbania o należyty porządek na terenie budowy;
  - 23) współpracy na terenie budowy z innymi podmiotami, wykonawcami, organami władzy, przedsiębiorstwami użyteczności publicznej oraz Zamawiającym
  - 24) wykonywania poleceń Zamawiającego wydawanych zgodnie z przepisami prawa i postanowieniami umowy,
  - 25) zgłaszania z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych gotowości do odbiorów, poprzez dokonanie wpisu w dzienniku budowy oraz przesłanie oddzielnej informacji do Zamawiającego;
  - 26) okazania na każde żądanie Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikatu na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, a w przypadku zastosowania materiałów równoważnych do określonych w przedmiarze robót, dokumentów potwierdzających ich równoważność z parametrami oryginałów;
  - 27) sporządzania i przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji raportów dziennych z budowy dokumentujących m.in. wykonane prace, obecność kadry kierowniczej, liczbę zatrudnionych na budowie przy poszczególnych rodzajach prac, czas pracy, ilość i rodzaj sprzętu, maszyn i urządzeń, otrzymane dostawy materiałów, wyposażenia oraz wszelkie inne istotne zdarzenia;
  - 28) zgłaszania Zamawiającemu z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni roboczych na piśmie do odbioru wszelkich robót zanikających oraz ulegających zakryciu;

- 29) Z czynności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu strony sporządzą protokół, który stanowić będzie podstawę do rozliczeń pomiędzy Stronami umowy;
- 30) zapewnienia stałej obecności kierownika budowy na placu budowy przez minimum 6 godzin dziennie we wszystkie dni robocze;
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, z tytułu realizacji niniejszej umowy, za swoje działania oraz działania wszystkich swoich pracowników, jak również osób pracujących na jego rzecz, w tym za wszelkie szkody powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy, wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.
  3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za skutki wynikające z zastosowania niewłaściwej technologii, niewłaściwych materiałów lub niewłaściwego prowadzenia robót.
  4. Do wykonywania samodzielnych funkcji przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni personel wymieniony w załączonym do oferty wykazie podstawowego personelu lub inny personel zaaprobowany przez Zamawiającego. Zamawiający zaaprobuje każde proponowane zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje i umiejętności proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w wykazie.
  5. Jeżeli Zamawiający zwróci się do Wykonawcy z żądaniem usunięcia określonej osoby, która należy do personelu Wykonawcy lub jego podwykonawcy oraz uzasadni swoje żądanie, to Wykonawca zobowiązuje się, że osoba ta w ciągu 24 godzin opuści teren budowy i nie będzie miała żadnego dalszego wpływu i związku z czynnościami związanymi z wykonywaniem umowy, a Wykonawca w tym samym terminie zaproponuje Zamawiającemu inną osobę posiadającą nie niższe kompetencje.
  6. Wykonawca podejmie ponadto na swój koszt wszelkie użyteczne działania, w celu uniknięcia wszelkich możliwych opóźnień, związanych z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności z własnej inicjatywy albo na żądanie Zamawiającego zwiększy liczbę osób lub sprzętu, przy pomocy których wykonuje umowę albo też dokona odpowiednich zmian w organizacji lub w czasie wykonywania robót.
  7. Wykonawca zobowiązany jest przechowywać oraz prowadzić na bieżąco dokumentację budowy w formie zgodnej z art. 3 pkt. 13 i art. 46 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, w tym w szczególności:
    - 1) dziennik budowy,
    - 2) projekt budowlany i pozwolenie na budowę,
    - 3) rysunki, opisy i specyfikacje techniczne stanowiące podstawę wykonywania i robót,
    - 4) protokoły odbiorów robót,
    - 5) dokumentację jakościową materiałów, urządzeń i technologii dopuszczonych przez Zamawiającego do zastosowania,
    - 6) dokumentację powykonawczą ,
  8. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie i przekazanie Zamawiającemu następujących dokumentów:
    - 1) informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - w wersji papierowej w 2 egz. oraz elektronicznej na płytach CD w użytecznej formie, uzgodnionej z Zamawiającym (PDF, CAD),
    - 2) projektu organizacji placu budowy,
    - 3) planu zapewnienia jakości dla przedmiotu niniejszej umowy,
    - 4) oświadczenia kierownika budowy stwierdzającego przejęcie obowiązków kierownika budowy,
    - 5) dokumentacji powykonawczej
  9. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy, zgodnie z planem BIOZ. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
  10. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego przy robotach zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, ze

- szczególnym uwzględnieniem robót niebezpiecznych pożarowo.
11. Wykonawca zobowiązany jest do informowania na piśmie Zamawiającego, tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie w realizacji robót. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy oceny wpływu przyszłego wydarzenia i okoliczności, na jakość i datę zakończenia robót.
  12. Wykonawca opracuje i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na realizację robót, jak też będzie współpracował przy wykonywaniu odnośnych poleceń Zamawiającego.
  13. Rozliczenie kosztów energii elektrycznej oraz wody, zużytych na potrzeby realizacji zadania, zostanie dokonane wg wskazań podliczników zainstalowanych przez Wykonawcę w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym.
  14. Wykonawca jest zobowiązany składować materiały i urządzenia nie stwarzając przeszkód komunikacyjnych, a także na własny koszt i ryzyko usuwać wszelkie odpady oraz śmieci z terenu budowy, przy przestrzeganiu przepisów obowiązujących w zakresie utylizacji odpadów, w szczególności odpadów budowlanych, przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r.o odpadach.
  15. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć istniejące i wykonane elementy budowlane przez cały czas realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego. Wszelkie szkody powstałe w wyniku zaniedbań ze strony Wykonawcy będą przez niego naprawione na jego koszt.
  16. Wykonawca ponosi pełną i solidarną odpowiedzialność, z tytułu prowadzenia przedmiotowej działalności gospodarczej, za swoje działania oraz działania wszystkich swoich pracowników, jak również osób pracujących na jego rzecz, w tym za wszelkie szkody powstałe w wyniku prowadzenia tej działalności, wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.
  17. **Zgodnie z art. 29 ust. 3a) ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące prace fizyczne w zakresie robót budowlanych (m. in. demontaże, rozbiórki, roboty konstrukcyjne, wykończeniowe/ oraz robót instalacyjnych):**
    - a) **Wykonawca wraz z fakturą będzie zobligowany złożyć wykaz osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę oraz kopię druku RCA dla każdej osoby – każdy pracodawca musi co miesiąc złożyć do ZUS za każdego pracownika druk RCA. W poz. II>B.01 kod tytułu ubezpieczenia 01.10 mówi o tym, że pracownik podlega ubezpieczeniu emerytalnemu i zdrowotnemu.**
    - b) Zamawiający zweryfikuje czy przedstawione w wykazie osoby mają w RCA kod 01.10.

## **§ 5**

### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:
  - 1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy,
  - 2) współdziałania z Wykonawcą w zakresie niezbędnym do realizacji umowy i bieżącego rozwiązywania problemów związanych z wykonaniem robót,
  - 3) zapewnienia nadzoru inwestorskiego,
  - 4) przystąpienia do odbiorów w terminie nie późniejszym niż 3 dni robocze od dnia zgłoszenia gotowości odbioru przez Wykonawcę,
  - 5) zapłaty umówionego wynagrodzenia na warunkach określonych umową.
2. W przypadku ujawnienia wad w robotach, Zamawiający ma prawo żądania ich usunięcia w określonym terminie, na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Jeżeli dla ustalenia zaistnienia wad niezbędne jest dokonanie prób, badań, lub ekspertyz, to Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy dokonanie tych czynności na jego koszt. W przypadku, jeżeli te czynności przesądzą, że wady w robotach nie wystąpiły, Wykonawca będzie miał prawo żądać od Zamawiającego zwrotu poniesionych z tego tytułu kosztów

## **§ 6**

### **WSPÓŁPRACA STRON**

1. Strony ustalają, iż celem omawiania bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania

- robót organizowane będą regularne narady koordynacyjne z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego i inspektorów nadzoru oraz innych zaproszonych osób.
2. Narady koordynacyjne będą odbywały się nie rzadziej niż raz w tygodniu, w terminach ustalanych przez Zamawiającego.
  3. Narady będą prowadzone i protokołowane przez inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego, a kopie protokołu będą dostarczone wszystkim osobom zaproszonym na naradę.
  4. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem, mailami lub listami poleconymi.

**§ 7**

**TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Termin realizacji przedmiotu umowy dla:
  - a) **Zadania 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych.**

ustala się od daty podpisania umowy, tj. od dnia ..... do dnia.....<sup>1</sup>.
  - b) **Zadania 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych.**

Ustala się od daty podpisania umowy, tj. od dnia ..... do dnia.....<sup>2</sup>.
  - c) **Zadania 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych.**

ustala się od daty podpisania umowy, tj. od dnia ..... do dnia.....<sup>3</sup>.
2. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem rzeczowo – finansowym.
3. Za termin zakończenia robót uważa się datę podpisania protokołu końcowego odbioru robót. Wykonawca zawiadomi pisemnie Zamawiającego z 7 dniowym wyprzedzeniem o terminie gotowości do przekazania – odbioru robót.
4. Po przekroczeniu umownego terminu realizacji przedmiotu umowy, Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż z uwagi na inne procesy inwestycyjne prowadzone przez Zamawiającego, opóźnienie w realizacji przedmiotu niniejszej umowy spowodować może powstanie szkody finansowej po stronie Zamawiającego. Wykonawca, w przypadku powstania szkody finansowej, o której mowa w zdaniu pierwszym, zobowiązuje się pokryć tę szkodę w całości.
6. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia postępu robót, aby świadczenie zostało wykonane w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę, chyba, że niezwłocznie uzasadni, że termin wykonania świadczenia nie jest niczym zagrożony.
7. W przypadku wystąpienia przerwy lub opóźnienia w realizacji wykonania przedmiotu umowy, w stosunku do harmonogramu rzeczowo-finansowego, Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego zawiadomienia Zamawiającego.
8. W razie gdy opóźnienie Wykonawcy w realizacji robót w stosunku do uzgodnionego

<sup>1</sup> Termin realizacji umowy uzależniony jest od terminu określonego przez wykonawcę w Formularzu oferty (zał. Nr 1 do SIWZ).

<sup>2</sup> Termin realizacji umowy uzależniony jest od terminu określonego przez wykonawcę w Formularzu oferty (zał. Nr 1 do SIWZ).

<sup>3</sup> Termin realizacji umowy uzależniony jest od terminu określonego przez wykonawcę w Formularzu oferty (zał. Nr 1 do SIWZ).

harmonogramu rzeczowo-finansowego przekroczy 14 dni kalendarzowych, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy sporządzenia planu zastosowania środków zaradczych. Maksymalny termin uzgadniania planu zastosowania środków zaradczych wynosi 7 dni kalendarzowych. W przypadku nie uzgodnienia planu lub bezskuteczności podjętych przez Wykonawcę środków zaradczych w terminie uzgodnionym w planie środków zaradczych, Zamawiający może skorzystać z uprawnień przewidzianych w ust. 10 poniżej, jednakże bez konieczności uprzedniego wzywania Wykonawcy do należytego wykonania umowy.

9. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w czasie umówionym, bądź jest już opóźniony w wykonaniu robót względem umówionego terminu (w tym poszczególnych terminów określonych w harmonogramie rzeczowo - finansowym) lub wykonywa roboty w sposób wadliwy bądź niezgodny z umową, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania umowy w wyznaczonym dodatkowo terminie i bezskutecznym upływie tego terminu, ma prawo do wykonania robót na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze). Koszty związane z wykonawstwem zastępczym, Zamawiający będzie mógł bez akceptacji Wykonawcy potrącić z jego wynagrodzenia lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
10. Powyższe uprawnienia Zamawiający może realizować niezależnie od innych swoich uprawnień przewidzianych w niniejszej umowie i wynikających z przepisów prawa.
11. W przypadku przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub wystąpienia okoliczności siły wyższej, Wykonawca ma prawo przedłożyć nowy zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy uwzględniający zaistniałe przerwy. Uzgodniony z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowych będzie stanowił załącznik do umowy.

## **§ 8**

### **ODBIORY ROBÓT BUDOWLANYCH**

1. Odbiory będą się odbywały po zgłoszeniu robót do odbioru, zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym.
2. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiory robót zanikających i podlegających zakryciu,
  - 2) odbiór końcowy,
  - 3) odbiór pogwarancyjny,
  - 4) przeglądy roczne.
3. Odbiór końcowy robót:
  - 1) odbioru końcowego dokonuje się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy na podstawie oświadczenia kierownika budowy oraz innych czynności przewidzianych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, potwierdzonych przez Inspektora nadzoru Inwestorskiego/ Inżyniera Kontraktu . Potwierdzenie takie następuje po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Inspektora nadzoru Inwestorskiego/ Inżyniera Kontraktu, z zastrzeżeniem postanowień poniższych,
  - 2) odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy,
  - 3) jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady istotne, a zwłaszcza stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa, obniżające wartość użytkową wykonanych robót lub stanowiące naruszenie postanowień niniejszej umowy, odbiór końcowy nie może być dokonany do czasu usunięcia tych wad.
4. Odbiory będą się odbywały zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego, warunkami odbioru robót określonymi w Polskich Normach oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.
5. Podstawą do zgłoszenia przez Wykonawcę robót do odbioru jest faktyczne wykonanie robót zgodnie z umową, po potwierdzeniu tego faktu przez inspektorów nadzoru inwestorskiego stosownymi zapisami w dzienniku budowy.
6. Zamawiający nie ma obowiązku przystąpienia do odbioru, jeżeli Wykonawca zgłosił do odbioru roboty wykonane niezgodnie ze swym zobowiązaniem, a więc niezgodnie z treścią umowy i zasadami wiedzy technicznej.
7. W ciągu 7 dni roboczych od daty doręczenia pisemnego zgłoszenia gotowości do odbioru

- końcowego robót Zamawiający powoła komisję odbioru i ustali datę rozpoczęcia odbioru o czym powiadamia Wykonawcę z minimum 24 godzinnym wyprzedzeniem.
8. Nieobecność przedstawiciela Wykonawcy na wyznaczonym terminie odbioru nie wstrzymuje czynności odbioru, zaś Wykonawca związany będzie ustaleniami zawartymi w sporządzonym przez Zamawiającego protokole odbioru bez prawa zgłaszania uwag.
  9. Do czasu zakończenia wszystkich czynności związanych z odbiorem końcowym robót, Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za inwestycję oraz urządzenia i zdarzenia na terenie budowy.
  10. Na dzień rozpoczęcia prac komisji odbioru Wykonawca dostarczy n/w dokumenty:
    - 1) dziennik budowy,
    - 2) dokumentację powykonawczą wszystkich branż wraz ze wszystkimi zmianami naniesionymi w czasie realizacji przedmiotu umowy,
    - 3) atesty, certyfikaty i gwarancje producentów na prefabrykaty, materiały i urządzenia, aprobaty techniczne na wbudowane materiały, wyroby i urządzenia, wymagane przepisami certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje i certyfikaty zgodności,
    - 4) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń, badań, pomiarów i prób oraz protokoły odbioru robót branżowych, objętych przedmiotem umowy,
    - 5) oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektów budowlanych z dokumentacją projektową, warunkami pozwolenia na budowę, przepisami prawa i obowiązującymi normami technicznymi oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także dróg wewnętrznych, budynku, lokalu, w przypadku korzystania z nich przez Wykonawcę,
    - 6) dokumenty gwarancji wystawione przez producentów wbudowanych materiałów i urządzeń,
    - 7) protokoły przeszkoleń wytypowanych przez Zamawiającego pracowników w zakresie urządzeń wymagających obsługi.
  11. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru - podpisany przez obie Strony umowy w dwóch egzemplarzach, z których jeden Zamawiający wręczy Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru. Odmowa podpisania protokołu odbioru przez Wykonawcę upoważnia Zamawiającego do jednostronnego sporządzenia protokołu odbioru.
  12. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy między Stronami jest uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.
  13. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady usuwalne i oczywiście nieistotne (wady te dalej zwane będą także „usterkami”), które nie uniemożliwiają odbioru zamkniętego elementu robót, sporządzony zostanie protokół warunkowego odbioru robót, który będzie zawierał wynik dokonanego sprawdzenia jakości robót i listę usterek oraz ustalony stosowny termin ich usunięcia nie przekraczający jednak 14 dni. Po usunięciu przez Wykonawcę usterek stwierdzonych w protokole warunkowego odbioru robót sporządzony zostanie protokół końcowy bezusterkowego odbioru robót. W takiej sytuacji i wyłącznie pod warunkiem usunięcia wad i usterek w wyznaczonym uprzednio terminie, zakończenie robót potwierdzone spisaniem protokołu końcowego bezusterkowego odbioru robót jest równoznaczne z potwierdzeniem wykonania robót w pierwotnej dacie zgłoszenia ich do odbioru.
  14. Jeżeli stwierdzone przy odbiorze wady nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiający dokona odbioru obniżając odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, informując o tym pisemnie w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
  15. Jeżeli wady nienadające się do usunięcia uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy i niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
  16. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy nie oznacza potwierdzenia braku ukrytych wad fizycznych i prawnych wykonanych robót.
  17. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł zakończyć czynności odbioru w ustalonym terminie z winy Wykonawcy, to Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia pełnych kosztów działania komisji

- odbioru, jak i następnych komisji, które będą powoływane do przeprowadzenia odbioru.
18. W terminie 30 dni przed zakończeniem okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający przystąpi do odbioru pogwarancyjnego. Powyższe przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do odbioru pogwarancyjnego.
  19. W terminie 7 dni roboczych od daty potwierdzenia otrzymania przez Wykonawcę listu poleconego, Zamawiający powoła komisję odbioru pogwarancyjnego i ustali datę rozpoczęcia odbioru na nie dalej niż 10 dzień od daty otrzymania tego potwierdzenia, o czym powiadamia Wykonawcę z minimum 24 godzinnym wyprzedzeniem. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru pogwarancyjnego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni. Jeżeli charakter wad będzie tego wymagał, Zamawiający wyznaczy na usunięcie tych wad inny racjonalnie ustalony termin.
  20. W przypadku, gdy wady stwierdzone w protokole pogwarancyjnym nie zostaną usunięte przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 9

### ZLECANIE ROBÓT PODWYKONAWCOM

1. Stosownie do art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego Strona ustalają zakres robót, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście i zakres robót, które Wykonawca wykonywał będzie za pomocą podwykonawców.
  - a) **Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych.**
    - 1) Roboty wykonywane osobiście przez Wykonawcę:  
— .....  
— .....
    - 2) Roboty wykonywane za pomocą podwykonawców:  
— .....  
— .....
  - b) **Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych.**
    - 1) Roboty wykonywane osobiście przez Wykonawcę:  
— .....  
— .....
    - 2) Roboty wykonywane za pomocą podwykonawców:  
— .....  
— .....
  - c) **Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych.**
    - 1) Roboty wykonywane osobiście przez Wykonawcę:  
— .....  
— .....
    - 2) Roboty wykonywane za pomocą podwykonawców:  
— .....  
— .....
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy o roboty budowlane z podwykonawcą oraz do zawarcia umowy podwykonawczej, przedmiotem której są roboty budowlane, z dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projekt jej zmiany (w formie pisemnej oraz elektronicznej).
4. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem

Wykonawcy projekt umowy o podwykonawstwo, której ma być stroną lub projekt jej zmiany (w formie pisemnej oraz elektronicznej) wraz z pisemną zgodą Wykonawcy na jej zawarcie. Zgoda Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy musi zostać wyrażona również w ten sposób, że na każdej stronie projektu umowy lub projektu jej zmiany, osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy winny złożyć adnotację o treści „zgoda na zawarcie umowy” oraz swoje podpisy.

5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektów umów o podwykonawstwo lub ich zmian, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej, zgłasza pisemne zastrzeżenia, w szczególności, gdy dokumenty te nie spełniają wymagań określonych w niniejszej umowie, są niekompletne, sprzeczne z przepisami prawa lub gdy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku potwierdzających wykonanie przez podwykonawcę lub odpowiednio dalszego podwykonawcę zleconych robót budowlanych. Zgłoszenie zastrzeżeń jest jednoznaczne z brakiem akceptacji projektów umów lub projektów ich zmian.
6. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz zmianę tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany.
7. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu za pośrednictwem Wykonawcy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej przez siebie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlanej oraz zmianę tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany.
8. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu dokumentów, o których mowa w ust. 6 i 7 powyżej, zgłasza pisemny sprzeciw w szczególności gdy dokumenty te nie spełniają wymagań określonych w niniejszej umowie, są niekompletne lub gdy przewidują termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia odpowiednio Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury VAT lub rachunku potwierdzających wykonanie przez podwykonawcę zleconych robót budowlanych.
9. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz jej zmianę, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub dokonania zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 10 ust. 1, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 40.000 zł.
10. Wykonawca oświadcza, że będzie terminowo regulował wszystkie należności na rzecz wszystkich podwykonawców, w tym nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność solidarną, o której mowa w art. 647<sup>1</sup> § 5 K.c.
11. W przypadku:
  - a) zawarcia umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, bez zgody Zamawiającego,
  - b) zmiany umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą bez zgody Zamawiającego,
  - c) nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą zgłoszonych przez Zamawiającego w przewidzianym terminielub zgłoszenia Zamawiającemu przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę roszczeń pieniężnych z tytułu wykonanych przez nich robót budowlanych, objętych niniejszą umową, Zamawiający niezwłocznie wezwie Wykonawcę do złożenia wyjaśnień i spełnienia zgłoszonych świadczeń pieniężnych. W przypadku braku spełnienia przez Wykonawcę należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy świadczeń pieniężnych, o których to świadczeniach mowa w zdaniu pierwszym i spełnieniu tychże świadczeń przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługiwać będzie roszczenie regresowe względem Wykonawcy, obejmujące zarówno spełnione świadczenie (należność główną i odsetki ustawowe), jak i koszty związane z uzyskaniem przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę świadczenia (koszty procesu, w tym koszty zastępstwa procesowego i in.). Powyższe nie wyłącza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
12. Wynagrodzenie należne podwykonawcy z tytułu umowy o podwykonawstwo nie może przekraczać wynagrodzenia przewidzianego w niniejszej umowie dla Wykonawcy za wykonanie części przedmiotu umowy, który został przez niego podzlecony. Wynagrodzenie należne



dalszemu podwykonawcy nie może przekraczać wynagrodzenia przewidzianego w umowie o podwykonawstwo, której stroną jest zawierający umowę z dalszym podwykonawcą.

13. Wykonawca, niezależnie od warunków umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, na którą wyraził zgodę, odpowiada wobec Zamawiającego za działanie lub zaniechanie podwykonawców tak jak za własne działanie lub zaniechanie.

**§ 10**

**WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 umowie, ustala się jako wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

**a) Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych**

Wartość netto ..... zł z podatkiem VAT ... %  
wynoszącym ..... zł Wartość brutto(obejmuje podatek VAT) wynosi  
..... zł Słownie  
.....

**b) Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych**

Wartość netto ..... zł z podatkiem VAT ... %  
wynoszącym ..... zł Wartość brutto(obejmuje podatek VAT) wynosi  
..... zł Słownie  
.....

**c) Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego sanitarnohigienicznych wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych<sup>4</sup>**

Wartość netto ..... zł z podatkiem VAT ... %  
wynoszącym ..... zł Wartość brutto(obejmuje podatek VAT) wynosi  
..... zł Słownie .....

2. Wynagrodzenie za wykonanie robót nie ulega zmianom, za wyjątkiem sytuacji związanej ze zmianą stawki podatku VAT wpływającej na wynagrodzenie Wykonawcy.
3. Z uwagi na objęcie Zamawiającego dyscypliną finansów publicznych, strony uzgadniają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za opóźnienie, wyłącznie na podstawie noty odsetkowej z 30-dniowym terminem płatności, doręczonej Zamawiającemu.
4. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie oraz możliwe do rozpoznania przez wykonawcę będącego podmiotem profesjonalnie zajmującym się budownictwem, niezbędne do wykonania umowy oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowego przygotowania oferty i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a także zapoznał się z dokumentacją projektową w całym zakresie, specyfikacją wykonania i odbioru robót oraz projektem umowy
5. Wynagrodzenie brutto określone w ust. 1 ma charakter ryczałtowy i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, a także koszty wszystkich robót, bez których realizacja przedmiotu umowy byłaby niemożliwa. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie niezbędne roboty składające się na całość zadania przedmiotu umowy. Pominięcie jakiegokolwiek elementu niezbędnego w realizacji przedmiotu umowy, pociągnie za sobą konieczność jego wykonania przez Wykonawcę bez możliwości ubiegania się o dodatkową zapłatę. Wynagrodzenie obejmuje w szczególności:

<sup>4</sup> Ilość zadań uzależniona jest od deklaracji Wykonawcy zawartej w Formularzu oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ

- a) roboty określone dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz przepisami obowiązującymi w tym zakresie,
- b) roboty nie objęte powyższą dokumentacją, a konieczne do wykonania przedmiotu umowy z uwagi na zastosowane technologie, normy i przepisy techniczne,
- c) koszty robót przygotowawczych (zagospodarowania, ogrodzenia placu budowy i utrzymania budowy ),
- d) koszty związane z inwentaryzacją powykonawczą,
- e) koszty wszystkich niezbędnych pomiarów i badań,
- f) koszty zatrudnienia personelu kierowniczego,
- g) koszty uporządkowania terenu budowy po wykonaniu robót,
- h) koszty ubezpieczenia i zabezpieczeń majątkowych budowy,
- i) koszty zużycia energii elektrycznej i wody,
- j) wszystkie inne, nie wymienione wyżej koszty budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót zgodnie z warunkami umowy, przepisami technicznymi i prawnymi oraz sztuką budowlaną.

W przypadku jeśli nastąpi zmniejszenie kosztów wykonania przedmiotu zamówienia, wynagrodzenie ulegnie zmniejszeniu o wartość równą różnicy pomiędzy kosztami pierwotnie założonymi, a rzeczywiście poniesionymi na podstawie sporządzonego kosztorysu powykonawczego.

6. Wykonawca nie odpowiada za wszelkie szkody wynikłe z błędów projektowych z zastrzeżeniem § 3 ust. 3, 4, 5.
7. Roboty w zakresie terminowym i zakresie rzeczowym będą wykonywane przez Wykonawcę zgodnie harmonogramem rzeczowo-finansowym robót.
8. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury VAT końcowej, po dokonaniu końcowego odbioru przedmiotu umowy, dostarczonej łącznie z końcowym protokołem bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy, zatwierdzonym przez Dyrektora Zamawiającego.
9. Płatności dokonane będą w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury VAT, z zastrzeżeniem postanowień poniższych:
  - a) w przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru robót Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonane roboty po ich usunięciu, chyba że z uwagi na charakter wad, Zamawiający postanowi inaczej;
  - b) wypłata wynagrodzenia Wykonawcy uzależniona jest od przedstawienia przez Wykonawcę wraz z fakturą VAT pisemnego oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców (w rozumieniu art. 143c ust. 1 ustawy Pzp), którego wzór stanowi załącznik nr 5 do niniejszej umowy, o otrzymaniu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (w rozumieniu art. 143d ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp). Na żądanie Zamawiającego potwierdzenie musi zawierać zakres robót i zestawienie kwot, które są należne podwykonawcy. W przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę powyższego potwierdzenia Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia do czasu otrzymania tego potwierdzenia, bądź oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy od braku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, co skutkować będzie wdrożeniem procedury opisanej w art. 143c ustawy Pzp.
10. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 5 z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, że czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Czynność prawna dokonana bez zgody, o której mowa powyżej, jest nieważna.
12. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:
  - jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wiarygodności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich,
  - nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;

- nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, - celem dochodzenia jakichkolwiek praw z Umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie niż wskazana w niniejszej umowie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.
13. Wykonawca zobowiązuje się i przyjmuje do wiadomości co następuje:
- zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z Umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego tylko w drodze przelewu na rachunek bankowy
  - umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą podmiotu tworzącego Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ust. 11 lub 12, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy za każdy przypadek naruszenia, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

## **§ 11**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez dodatkowego uprzedzenia Wykonawcy, jeżeli:
- 1) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
  - 2) Wykonawca: nie przystąpi do wykonywania robót, nie dostarczy Zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego lub zaniecha realizacji robót - przez okres 7 dni od przewidzianych w umowie terminów. Stwierdzenie takiego opóźnienia zostanie dokonane na piśmie przez inspektora nadzoru;
  - 3) pomimo pisemnych dwóch lub więcej zastrzeżeń ze strony Zamawiającego - Wykonawca uporczywie nie wykonuje robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo – finansowym i warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, co potwierdza inspektor nadzoru;
  - 4) w stosunku do Wykonawcy lub podwykonawców przy pomocy których wykonuje przedmiot umowy złożono wniosek o ogłoszenie upadłości lub wszczęto postępowanie likwidacyjne,
  - 5) powstała konieczność, co najmniej dwukrotnego dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub dokonania bezpośrednich zapłat przez Zamawiającego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na sumę większą niż 5% kwoty określonej w § 10 ust.1 powyżej; odstąpienie od umowy z tego tytułu zostanie uznane za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w ust.1 pkt. 2), 3), 4), 5) w ust. 3 winno nastąpić w terminie 1 miesiąca od ujawnienia okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy. W takim przypadku:
- 1) zapłata za wykonane roboty zostanie wstrzymana do czasu wykonania robót przez innego Wykonawcę i zostanie uregulowana nie wcześniej niż po odbiorze końcowym robót wykonanych przez innego Wykonawcę,
  - 2) ustalenie wysokości zapłaty zostanie dokonane na podstawie spisanych dotąd protokołów częściowych odbioru procentowego zaawansowania robót oraz protokołu opisującego

- stan zaawansowania robót w dacie odstąpienia od umowy, sporządzonych na bazie tabeli elementów scalonych, podpisanych przez właściwych inspektorów nadzoru, kierownika budowy oraz upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do częściowego odstąpienia od umowy, zgodnie z zakresem robót dających się technologicznie wyodrębnić na podstawie harmonogramu rzeczowo-finansowego jeżeli Wykonawca:
    - 1) uporczywie /co najmniej trzykrotnie/ nie wykona poleceń inspektorów nadzoru w stosunku do wykonywanego zakresu robót,
    - 2) opóźnia realizację wybranego zakresu robót w kontekście postanowień harmonogramu rzeczowo-finansowego.
  4. W przypadku stwierdzenia robót wadliwie wykonanych, kosztami ich naprawy obciążony zostanie Wykonawca, z którym rozwiązano umowę lub któremu złożono oświadczenie o odstąpieniu od umowy, wykorzystując również zabezpieczenie należytego wykonania umowy

## **§ 12 KARY UMOWNE**

1. Zamawiający może obciążyć Wykonawcę:
  - 1) za opóźnienie w terminie przejścia terenu budowy, rozpoczęcia robót, przystąpienia do realizacji umowy, w terminie dostarczenia harmonogramu rzeczowo-finansowego, w terminie końcowym wykonania umowy, jak i względem poszczególnych terminów wskazanych w harmonogramie rzeczowo – finansowym karą umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
  - 2) za opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji/rękojmi oraz w ich usunięciu – karą umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia względem umówionego terminu;
  - 3) z tytułu istnienia wad w przedmiocie odbioru, które nie kwalifikują się do usunięcia – karą umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karą umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 5) za częściowe odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – karą umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za część od której odstąpiono, a której wartość wynika z harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w § 2 ust 3 niniejszej umowy,
  - 6) za niedokonanie zmiany terminu zapłaty wynagrodzenia w umowie z podwykonawcą, który winien wynosić nie więcej niż 30 dni, w terminie określonym przez Zamawiającego w wezwaniu, o którym mowa w art. 143b ust. 9 ustawy Pzp – karą umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek naruszenia;
  - 7) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – karą umowną w wysokości 1% wartości niezapłaconej faktury należnej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia;
  - 8) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany, lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – karą umowną w wysokości 5.000 zł za każdy przypadek naruszenia;
  - 9) zawarcia umowy o podwykonawstwo bez wiedzy i/lub zgody Zamawiającego w trybie określonym Umową – w wysokości 50.000 zł za każdy przypadek;
  - 10) za opóźnienie w innych czynnościach przewidzianych w umowie (np. przedłożenie dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia), w wysokości 1000,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość poszczególnych kar umownych.
3. Kary, o których mowa w niniejszej umowie, Wykonawca zapłaci na wskazany przez

Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej w formie noty księgowej. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

### **§ 13**

#### **GWARANCJA I RĘKOJMIA**

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, odpowiedzialność z tytułu wad przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie na mocy niniejszej umowy przez Wykonawcę gwarancji jakości.
2. Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wady robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy, istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz za wady powstałe po dacie tego odbioru, ale będące następstwem robót wykonanych na podstawie niniejszej umowy.
3. Wykonawca udziela ..... gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy będzie dniem początku biegu rękojmi i gwarancji dla wszystkich robót składających się na przedmiot umowy, w tym na dostawy, montaż i instalację urządzeń, niezależnie od ich wcześniejszych odbiorów. W tej dacie rozpocznie swój bieg również termin gwarancji obejmującej urządzenia objęte przedmiotem umowy. Jeżeli w okresie gwarancyjnym zostaną ujawnione wady to Wykonawca jest zobowiązany usunąć je na swój koszt i ryzyko w terminie jak najkrótszym wg podanego poniżej trybu:
  - Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o zaistniałych wadach i ustali termin przystąpienia do ich usunięcia nie dłuższy niż 5 dni roboczych od daty powiadomienia. Zamawiający wskaże Wykonawcy warunki udostępnienia pomieszczeń Zamawiającego;
  - Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i usunąć wady niezwłocznie, jednakże w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, chyba że Wykonawca należycie uzasadni, a Zamawiający zaakceptuje, iż ze względów technologicznych, usunięcie wady wymaga dłuższego terminu;
  - Zamawiający i Wykonawca są zobowiązani spisać protokół z usuwania wad;
  - jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia zgłoszonych wad, przyjmuje się, iż uznał reklamację Zamawiającego. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady, na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze). Powyższe nie pozbawi Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji,
  - w przypadku awarii do 12 godzin.
4. W przypadku opóźnień w usuwaniu wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo ich usunięcia, na koszt i ryzyko Wykonawcy bez ryzyka utraty uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji.
5. Wykonawca usuwać będzie wady w sposób jak najmniej uciążliwy dla Zamawiającego, pozwalający na uniknięcie uszkodzeń i zniszczeń. Za szkody powstałe przy usuwaniu wad odpowiada Wykonawca.
6. Potwierdzenie usunięcia wad realizowane będzie protokolarnie z udziałem Wykonawcy i Zamawiającego. Data sporządzenia protokołu jest datą usunięcia wady.
7. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady wydłuża się każdorazowo o czas odpowiadający terminowi od dnia zgłoszenia wady do dnia jej usunięcia.
8. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji w terminie 5 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru robót, z zastrzeżeniem ust. 7 powyżej.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy w przypadku niewykonania przez niego zobowiązań umownych w tym zakresie, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
10. Koszt zastępczego usunięcia wad, Zamawiający może pokryć z zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez jego odpowiednie pomniejszenie (potrącenie).
11. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancji urządzeń objętych przedmiotem niniejszej umowy, w tym poszczególnych materiałów i komponentów stanowiących elementy składowe tych urządzeń, dla których przedmiot trzeci (producent) udzielił gwarancji. W okresie

gwarancji i rękojmi Wykonawca na własny koszt i ryzyko zapewni serwis urządzeń objętych przedmiotem niniejszej umowy, w ramach którego zobowiązany będzie dokonywać m.in. przeglądu tych urządzeń zgodnie z zaleceniami producenta.

#### **§ 14**

##### **UBEZPIECZENIE PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia poniesionej szkody.
2. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.
3. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za wszelkie szkody wynikłe na tym terenie, w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego usunięcia, własnym staraniem i na koszt własny, ewentualnych szkód powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy.
5. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy, jednakże przed jej podpisaniem, dostarczy Zamawiającemu polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej o minimalnej wysokości:
  - a) 2 500 000,00 PLN dla Zadania 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych.
  - b) 400 000,00 PLN dla Zadania 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych.
  - c) 170 000,00 PLN dla Zadania 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych.wraz z klauzulami dotyczącymi odpowiedzialności za działania podwykonawców i dalszych podwykonawców (w przypadku realizacji zamówienia przy udziale podwykonawców). Brak przedmiotowych dokumentów uznany zostanie za uchylenie się Wykonawcy od zawarcia umowy w rozumieniu art. 94 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych.
6. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji umowy posiadać ważne i opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej oraz ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków, obejmujące następstwa zdarzeń mogących wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy.

#### **§ 15**

##### **ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Gwarancją zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy oraz pokrycia roszczeń w ramach rękojmi i gwarancji jest zabezpieczenie wniesione przez Wykonawcę w wysokości 10% umownej wartości robót (wraz z VAT) tj. w wysokości : .....zł wniesione w dacie zawarcia umowy w formie ..... (wybór formy wniesienia zabezpieczenia należy do Wykonawcy w ramach form wyszczególnionych w SIWZ w przypadku gwarancji muszą one być bezwarunkowe i wniesione na okres umożliwiający wykonanie umowy zgodnie z jej zapisami).
2. Strony postanawiają, iż 30% wniesionego zabezpieczenia pozostawione będzie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady, zaś 70% służy zabezpieczeniu zgodnego z umową wykonania robót.
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wymaganej wysokości, będzie ważne do daty min. 30 dni późniejszej od daty planowanego terminu zakończenia robót. Część zabezpieczenia należytego wykonania umowy pozostawiona na okres rękojmi za wady oraz na okres gwarancji jakości będzie ważna do daty 15 dni późniejszej od daty upływu okresu gwarancji i rękojmi.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za

wady.

6. Warunkiem zwrócenia (zwolnienia) Wykonawcy przedmiotowej kwoty jest protokolarne potwierdzenie wypełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań wynikających z umowy chyba, że powstały roszczenia do Wykonawcy, które z tej kwoty mogą być zaspakajane.
7. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym były przechowywane pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku i prowizji bankowej za przelew pieniędzy na konto Wykonawcy.
8. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna, część konieczna do pozostawienia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi musi być aktualna przez cały okres obowiązywania rękojmi i gwarancji. Pozostałe sposoby zabezpieczenia wygasają wraz z wygaśnięciem zabezpieczonej wierzytelności lub z upływem z góry określonego terminu.

#### **§ 16**

#### **OCHRONA ŚRODOWISKA**

1. Wykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych Wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na Terenie budowy i wokół Terenu budowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne i prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z Terenu budowy oraz miejsc związanych z wykonywaniem robót budowlanych, w sposób zapewniający ochronę robót przed uszkodzeniem oraz terenów i miejsc przed zanieczyszczeniem.
3. Wykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z Terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r. poz. 21 – „ustawa o odpadach”).
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach regulujących gospodarkę odpadami.
6. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody.
7. Materiały budowlane, odzyskane w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych, po oczyszczeniu należy odwieźć za pokwitowaniem ilości i asortymentu w miejsce wskazane przez Zamawiającego
8. Odzyski Materiałów i surowców, nadające się do ponownego użytku (wskazane przez Inspektora nadzoru) stanowią własność Zamawiającego i po oczyszczeniu Wykonawca przewiezie je, za pokwitowaniem ilości i asortymentu, do magazynu Zamawiającego, lub na inne miejsce wskazane przez Zamawiającego.
9. Rozbiórkę Materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek Wykonawca będzie prowadził z należyłą starannością w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia a składowanie Materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu.

#### **§ 16**

#### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie w przypadkach przewidzianych ustawą Prawo zamówień publicznych oraz umową i SIWZ, za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający w przypadku nieuzasadnionej odmowy podpisania jakiegokolwiek protokołu przez Wykonawcę, jest uprawniony do jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiążący dla Stron umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa, a szczególności ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się

- posiłkować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. W ramach wykonawstwa zastępczego Zamawiający może wykonać roboty we własnym zakresie lub zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu.
  6. Strony zobowiązują się dołożyć należytych starań w celu polubownego rozwiązywania wszelkich sporów wynikających z niniejszej umowy, a w przypadku niemożności polubownego ich załatwienia, właściwym do rozpoznania sporów będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
  7. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie poprzez zapisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem.
  8. Ekspozowanie znaków firmowych Wykonawcy może odbywać się tylko za pisemną zgodą przedstawiciela Zamawiającego, przy czym sposób i forma prezentacji nie może odbiegać od standardów przyjętych przez Zamawiającego. Reklamowanie firmy odbiegające od w/w zasad spowoduje obciążenie Wykonawcy kosztami usunięcia znaków firmowych.
  9. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy wszelkie informacje (w szczególności o charakterze technicznym, technologicznym, organizacyjnym, finansowym, ekonomicznym oraz handlowym, w tym informacje dotyczące strategii Stron, planów rozwojowych, inwestycji oraz procedur stosowanych u Stron) i dokumenty uzyskane podczas oraz w związku z wykonaniem niniejszej Umowy, z wyłączeniem informacji i dokumentów podlegających udostępnieniu na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
  10. Każda ze Stron obowiązana jest zapewnić przestrzeganie postanowień o których mowa powyżej, w szczególności poprzez odebranie stosownych przyrzeczeń lub pisemnych zobowiązań, przestrzeganie postanowień o których mowa powyżej przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie przy wykonywaniu niniejszej Umowy, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną oraz zastosowanie odpowiednich środków ochrony informacji.
  11. Obowiązek zachowania tajemnicy trwa również po ewentualnym rozwiązaniu Umowy lub odstąpieniu od Umowy.
  12. Strony zobowiązują się posługiwać wszelkimi informacjami uzyskanymi w związku lub przy okazji wykonywania przedmiotu Umowy wyłącznie w celu należytego wykonania obowiązków z niej wynikających.
  13. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
  14. Umowa niniejsza jest zgodna z zamiarem Stron i po jej zapoznaniu się została podpisana.
  15. Integralną część niniejszej umowy stanowią wszystkie wymienione w jej treści załączniki, w tym następujące:
    - 1) formularz ofertowy
    - 2) harmonogram rzeczowo – finansowy
    - 3) zabezpieczenie należytego wykonania umowy
    - 4) Opis przedmiotu zamówienia
    - 5) oświadczenie podwykonawcy (jeżeli dotyczy)

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



Załącznik nr 5 do umowy ....., dnia .....

### OŚWIADCZENIE PODWYKONAWCY

W imieniu podwykonawcy ....., w związku z realizacją przez naszą Firmę robót budowlanych na rzecz Generalnego Wykonawcy ..... na budowie pn.

**„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTORKA”**, która została podzielona na następujące zadania:

***Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych\****

***Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych\****

***Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych\****

*\* niepotrzebne skreślić*

dla Inwestora Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju. oświadczamy, że Generalny Wykonawca ..... uregulował do dnia złożenia niniejszego oświadczenia wszelkie nasze wymagalne roszczenia dotyczące zapłaty za powyższe roboty budowlane. Wobec powyższego na dzień złożenia niniejszego oświadczenia zwalniamy Inwestora z odpowiedzialności na podstawie art. 6471 k.c.. Kwoty naszych rozrachunków z tytułu robót budowlanych z Generalnym Wykonawcą na dzień złożenia niniejszego oświadczenia wynoszą jak niżej:

1. Należności zapłacone ..... zł
2. Należności wymagalne ..... zł
3. Należności niewymagalne z tytułu złożonych faktur ..... zł
4. Należności niewymagalne z tytułu gwarancji dobrego wykonania i gwarancji rękojmi: ..... zł
5. Należności przyszłe z tytułu robót niezafakturowanych w ramach wszelkich umów i zleceń GW ..... zł

Jednocześnie oświadczamy, iż wszelkie dotąd wykonane roboty zostały zrealizowane przez nas samodzielnie bez udziału dalszych podwykonawców.

.....  
(czytelne podpisy osób upoważnionych w KRS  
lub wpisie do działalności gospodarczej)

**Wykaz robót budowlanych**  
**Załącznik nr 5**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTORKA**”. Znak sprawy: **BZP.38.382-27.17**, oświadczam, że wykonaliśmy następujące roboty które odpowiadają wymaganiom określonym w pkt. 5.2.3. b) oraz 6.4.1. SIWZ:

<i>Zamawiający (nazwa, adres, kontakt) – dla którego zrealizowano zamówienie (roboty)</i>	<i>Szczegółowy opis realizowanego zamówienia – w celu wykazania spełnienia warunku określonego w SIWZ. Wpisać: zakres prac i miejsce (adres) wykonywanych robót budowlanych</i>	<i>Wartość brutto</i>	<i>Data zakończenia robót (odbioru)</i>
<b>Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych</b>			
<b>Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych</b>			
<b>Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych</b>			

Na wezwanie Zamawiającego którym mowa w art. 26 ust 1 ustawy z dnia 24 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (tj Dz.U. 2016, poz. 1020) do wykazu dołączymy dowody (referencje, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty) potwierdzających, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej..

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę  
do realizacji zamówienia i ich doświadczenie  
Załącznik nr 6**

**„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2  
w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”  
Znak sprawy: BZP.38.382-27.17**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ  
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA I ICH DOŚWIADCZENIE**

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Zakres wykonywanych czynności</i>	<i>Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i posiadane doświadczenie zgodne z wymaganiami Zamawiającego opisanymi w pkt. 5.2.3. ppkt. C) SIWZ</i>	<i>Podstawa dysponowania osobą przez wykonawcę (forma zatrudnienia)</i>
<b>Zadanie 1 – Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych</b>			
<b>Zadanie 2 – Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych</b>			
<b>Zadanie 3 – Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych</b>			

Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych powyżej uprawnień budowlanych oraz wymaganych kwalifikacji i doświadczenia. Zamawiający określając wymogi dla każdego specjalisty w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Oświadczamy iż osoby wymienione w punktach posiadają odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118 ze zm.) oraz z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie (Dz. U., Nr 83, poz. 578) lub posiadają odpowiednie uprawnienia budowlanego kierowania robotami budowlanymi zgodnymi z przepisami kraju zamieszkania osoby, której te dokumenty dotyczą, jeżeli w danym kraju istnieje obowiązek posiadania takich dokumentów.

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej**  
**Załącznik nr 7**

**Wykonawca:**

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O PRZYNALEŻNOŚCI**  
**DO GRUPY KAPITAŁOWEJ**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: **„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”**. Znak sprawy: **BZP.38.382-27.17**, oświadczam, że:

- 1. Nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu art.24 ust. 1 pkt. 23\***
- 2. Należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu art.24 ust. 1 pkt. 23\***

Jeżeli Wykonawca wchodzi w skład grupy kapitałowej, wypełnia poniższą listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub załącza listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej na odrębnym dokumencie.

Lista podmiotów należących do grupy kapitałowej:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. .... (...)

\*Niepotrzebne skreślić

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z niniejszym oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)

**Zobowiązanie podmiotów trzecich  
Załącznik nr 12**

**„Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2  
w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II - POWTÓRKA”. Znak  
sprawy: BZP.38.382-27.17**

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTÓW TRZECICH DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI  
WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA OKRES KORZYSTANIA Z NICH PRZY  
WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

**Podmiot trzeci:**

.....  
.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

reprezentowany przez: .....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Działając w imieniu ..... (nazwa podmiotu trzeciego)  
zobowiązuje się do oddania do dyspozycji dla Wykonawcy  
..... biorącego udział w przedmiotowym postępowaniu  
swoich zasobów zgodnie z treścią art. 22a ust. 2 ustawy Pzp, w następującym zakresie:  
.....

**Jednocześnie wskazuje, iż:**

1. Zakres w/w zasobów przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:  
.....
2. Sposób wykorzystania w/w zasobów będzie następujący:  
.....
3. Zakres i okres naszego udziału przy wykonywaniu przedmiotowego zamówienia, będzie następujący:  
.....

**Uwaga: Niniejsze zobowiązanie podmiotów trzecich do oddania do dyspozycji  
Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy  
wykonywaniu zamówienia musi być złożone do oferty w oryginale.**

.....  
Data, miejscowość i podpis osoby upoważnionej)

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Przedmiotem zamówienia jest „Dostosowanie pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju dla osób niepełnosprawnych – etap II POWTÓRKA” BZP.38.382-27.17**

Przedmiot zamówienia podzielono na zadania:

1. Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych.
2. Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych.
3. Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych.

Szczegółowy zakres prac i sposób ich wykonania określa załączona dokumentacja projektowo-techniczna

Przedmiotem zamówienia są roboty ogólnobudowlane w obiekcie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7.

### ZADANIE 1

**Dostosowanie sanitariatów w oddziałach medycznych w bloku łóżkowym do osób niepełnosprawnych.**

Przedmiotowa inwestycja obejmuje fragment istniejącego obiektu Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu Zdroju zlokalizowanego w miejscowości Jastrzębie Zdrój przy ulicy Jana Pawła II 7 na działce o numerze ewidencyjnym 8.1 – 3763/21 - blok łóżkowy.

Przedmiotowa inwestycja obejmować będzie fragmenty kondygnacji powtarzalnych istniejącego budynku w zakresie zespołów pomieszczeń sanitarnych na oddziałach łóżkowych zlokalizowanych na kondygnacjach od 0 do X-tej jedenastokondygnacyjnego budynku - bloku łóżkowego. Szczegółowa lokalizacja została wskazana na schemacie. Przewiduje się możliwość etapowego prowadzenia robót objętych zakresem niniejszej dokumentacji. Z uwagi na konieczność zachowania ciągłości pracy szpitala niezbędne jest prowadzenie prac dwuetapowo lewe skrzydło – odbiór częściowy oraz prawe skrzydło – odbiór.

**UWAGA: piętro V oraz część VI zakłada wykonanie 0,5 zakresu wykonania kompleksu sanitariatów, należy uwzględnić pełny zakres jak w pozostałych kondygnacjach, czyli kondygnacja od 0 do X strona lewa oraz od I do X strona prawa (z wyłączeniem VIII piętra strona prawa-neurochirurgia, poza zakresem instalacyjnym) - wykonanie pełnych kompleksów sanitariatów (42,15m<sup>2</sup> na odcinek).**

### CHARAKTERYSTYKA BUDOWLANA

Budynek A - blok łóżkowy - składa się z 5 segmentów (segment o wymiarach 16,70m x 14,40m) oddzielonych od siebie dylatacjami. Każdy segment o konstrukcji szkieletowej na module 3x 5,40 na 4,80+3,00+6,00. Ściany zewnętrzne piwnic żelbetowe, miejscami od wewnątrz pustaki żwirobotonowe lub cegła. Parter do 10 piętra: w części parapetowej murowane z bloczków PGS, cegły ceramicznej tynkowane od wewnątrz, od zewnątrz obłożone blachą elewacyjną. Słupy nośne i nadproża okienne żelbetowe. Filary międzyokienne murowane z bloczków PGS, w pasach międzyokiennych pokryte z zewnątrz taflami szklanymi. Ściany szczytowe żelbetowe: od wewnątrz cegła dziurawka, tynk cementowo-wapienny, od zewnątrz – ściana pokryta płytkami przyborskimi. Ściany poddasza z bloczków PGS. Ściany wewnętrzne działowe murowane z cegły dziurawki lub cegły pełnej o grubości 20 cm i 12 cm. Ściany wewnętrzne na odcinkach oddzielających pomieszczenia dyżurek

pielegniarek oraz pomieszczenia zabiegowe od korytarzy komunikacyjnych są częściowo przeszklone szkłem zwykłym. Stropodach stanowi płyta żelbetowa pokryta warstwą zaprawy cementowej i 3x papa na lepiku. Od wewnątrz podwieszony sufit z blachy perforowanej. Nad klatkami schodowymi stropodach typu Akermana. System ocieplenia elewacji oparty na wełnie mineralnej z wyprawą tynkarską mineralną wraz z malowaniem wyprawy tynkarskiej farbą silikonową.

### **ZESPOŁY Oddziałowych Pomieszczeń Sanitarnych**

Na każdej z kondygnacji bloku łóżkowego znajdują się zespoły pomieszczeń sanitarno - porządkowych dla pacjentów i personelu poszczególnych oddziałów. Na zespoły pomieszczeń składają się m.in.:

- łazienki personelu
- łazienki pacjentów
- brudownik z pomieszczeniem porządkowym

W pomieszczeniach zlokalizowane są umywalki, natryski, miejsca do mycia pacjentów na łóżkach kąpielowych, miski ustępowe zlewy techniczne itp. niezbędne wyposażenie. W celu podniesienia standardu oddziałów oraz dostosowania do aktualnie obowiązujących przepisów techniczno –budowlanych zaplanowano przebudowę przedmiotowych zespołów.

### **ZESPOŁY Pomieszczeń Sanitarnych – Stan Projektowany**

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na dostosowaniu zespołów do aktualnych wymogów przepisów sanitarno-higienicznych, technicznych, przeciwpożarowych wraz z wyposażeniem oraz podniesieniu standardów użytkowych przedmiotowych pomieszczeń. W tym celu projektuje się ich przebudowę. W ramach projektowanej przebudowy zostanie wydzielony zespół pomieszczeń, na który składać się będzie :

- łazienka personelu
- łazienka z miejscem do mycia pacjentów na łóżkach kąpielowych
- łazienka pacjentów – damska
- łazienka pacjentów – damska [NP]
- łazienka pacjentów – męska
- łazienka pacjentów – męska [NP]
- łazienka rodziców na oddziale położniczym
- toaleta rodziców na trakcie porodowym
- myjnia inkubatorów
- brudownik
- pomieszczenie porządkowe
- aneks do przygotowywania posiłków przez pacjentów

Pomieszczenia wyposażone będą w niezbędne instalacje, które ulegną przebudowie w niezbędnym zakresie:

- ciepłej i zimnej wody użytkowej
- kanalizacji sanitarnej
- centralnego ogrzewania
- wentylacji
- elektryczną silno - i słaboprądową
- hydrantową

### **TECHNOLOGIA**

Każde z pomieszczeń wyposażone zostanie w niezbędne urządzenia umożliwiające prawidłowe funkcjonowanie. W wyznaczonych łazienkach pacjentów zostaną zamontowane urządzenia ułatwiające korzystanie z pomieszczeń osobom niepełnosprawnym.

### **OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDOWLANA**

Planowana inwestycja w pierwszej kolejności wymagać będzie czynności związanych z zabezpieczeniem korytarzy w rejonie wyjść z remontowanych pomieszczeń w postaci tymczasowej szczelnej zabudowy z płyt gipsowo kartonowych sięgającej do połowy szerokości traktu komunikacyjnego (zapewniając przejazd łóżka szpitalnego) następnie przystąpienie do prac



rozbiórkowych – zlikwidowane zostaną przegrody kolidujące z nowym układem pomieszczeń. Usunięte zostaną okładziny ściennie, posadzkowe i sufitowe. Zdemontowane zostanie wyposażenie instalacyjne i meblowe lokalu. Przewiduje się wykonanie nowych oraz poszerzenie istniejących otworów w ścianach działowych, a także zamurowania istniejących otworów – szczegółowe rozwiązania wg projektu konstrukcji. Istniejąca stolarka okienna i drzwiowa zostanie wymieniona na nową parametrami odpowiadającą bieżącym wymaganiom. Materiały i produkty stosowane do realizacji Inwestycji winny posiadać odpowiednie dopuszczenia i aprobaty do stosowania w obiektach służby zdrowia. Winny posiadać cechę NRO – jako nierozprzestrzeniające ognia.

### **PRZEGRODY WEWNĘTRZNE**

Przy wykonywaniu ścian należy uwzględnić wszystkie dylatacje budynku (konstrukcyjne, przeciwskurczowe, technologiczne) - należy stosować systemowe profile dylatacyjne. Przegrody winny spełniać normowe wymagania izolacyjności akustycznej. Wymagane jest stosowanie akustycznych przekładek izolacyjnych. Ściany na pełną wysokość do stropu powinny być wykonane do wysokości gwarantującej zachowanie kompensacji ruchów. Szczelinę dylatacyjną należy wypełnić niepalną wełną mineralną oraz uszczelnić masą elastyczną. Dla ścian o parametrach pożarowych EI – należy stosować rozwiązania jak wyżej z zastosowaniem elastycznych mas o odpowiednich parametrach ppoż. zgodnych z wymogami dla przegrody.

### **ŚCIANKI MUROWANE**

Nowo projektowane ściany wewnętrzne przewiduje się wykonane jako murowane z bloczków lub pustaków ceramicznych o grubości 10 i 12cm z obu stronnym tynkiem maszynowym gipsowym. Ściany stanowiące obudowy dróg ewakuacyjnych zasadniczo winny zostać wykonane o odporności EI30. Obudowę nowo projektowanego pionu instalacyjnego – wentylacji mechanicznej, co oraz elektrycznej – zasadniczo przewiduje się jako murowaną, dla której wymagane jest spełnienie parametru EI60. Szacht będzie posiadał wydzieloną od pozostałej części szachtu ścianką przestrzeń elektryczną. Należy stosować elementy jednego systemu dla wszystkich przegród. Zastosowane materiały muszą zapewnić spełnienie parametrów akustycznych, pożarowych, wytrzymałościowych oraz funkcjonalnych. Wszystkie przegrody murowane należy wznosić z zachowaniem reżimu wykonawczego określonego w wytycznych dostawcy produktu. Wszelkie wymagane wzmocnienia winny być dostosowane do wysokości i schematu statycznego ścian. Ścianki należy wykonać bez pustych przestrzeni. Ściany murowane muszą być na pełne spoiny pionowe i poziome z zachowaniem wysokiej estetyki wykonania. Ściany murowane przeznaczone pod wykonanie wyprawy tynkarskiej. Przy wykonywaniu ścian murowanych należy wyznaczyć miejsca przejść instalacji, wykonać wymagane otwory rewizyjne, wykonać uszczelnienie otworów po przejściu instalacji. Przy osadzaniu w ścianach urządzeń typu oprawy elektryczne, kratki wentylacyjne, itp. należy zwrócić uwagę żeby materiały służące do zaślepienia miały ten sam parametr odporności ogniowej i tłumienia akustycznego co ścianki działowe, w których się znajdują. Sposób osadzenia elementów w przegrodach nie może obniżyć wymaganej izolacyjności akustycznej przegrody. Należy wykonać niezbędne dylatacje ścian. Ściany winny zostać przygotowane w sposób umożliwiający ułożenie i wykonanie różnego typu warstw i okładzin wykończeniowych. Nadproża o wielkościach dostosowanych do szerokości otworów w ścianie wg. PT Konstrukcji. Szczegółowe wytyczne wykonania ścian murowanych wg. PT Konstrukcji.

### **OBUDOWY GK**

Wszelkie zabudowy pionów instalacyjnych, skrzynek hydrantowych, stelaży montowanego wyposażenia itp. przewiduje się wykonane jako systemowe zabudowy GK na systemowej podkonstrukcji stalowej z wypełnieniem wełną mineralną skalną. Ścianki muszą posiadać normową izolacyjność akustyczną wymaganą dla projektowanego typu obiektu. Konstrukcja ścian winna umożliwić swobodne prowadzenie przewodów instalacyjnych i montaż stelaży. Grubość zabudowy należy dostosować do lokalizacji zabudowy. W pomieszczeniach sanitarnych, ze względu na to, że do ścian mocowane będą urządzenia białego montażu, należy stosować elementy pionowe szkieletu konstrukcyjnego gęściej, zgodnie z zaleceniami producenta systemu oraz lokalne wzmocnienia wykonane jako wewnętrzne podkonstrukcje ze stalowych konstrukcyjnych profili zimnogiętych (w miejscach montażu np. umywalek, szafek elektrycznych,

boilerów, zbiorników etc.). Konstrukcja ściany wykonana jako podwójnie opłytowana. W pomieszczeniach tzw. Mokrych należy stosować płyty podoodporne. W przestrzeni ciągów komunikacyjnych zaleca się zastosowanie wierzchniej warstwy obudowy z płyt o podwyższonych parametrach wytrzymałości na uszkodzenia mechaniczne. W zależności od lokalizacji należy stosować odpowiednio płyty:

standardowe **GKB**

impregnowane do pomieszczeń mokrych **GKBI**

ogniochronne dla przegrod o określonych parametrach pożarowych **GKF**

ogniochronne impregnowane dla przegrod o określonych parametrach pożarowych do pomieszczeń mokrych **GKFI**

Należy stosować elementy składowe jednego systemu w celu utrzymania jakości, spójności i poprawności wykonania robot. Cechy poszczególnych materiałów składowych zabudowy winny być zgodne z wymaganiami określonymi w APROBACIE TECHNICZNEJ dla systemu zabudowy. Wszystkie materiały systemu muszą posiadać wymagane dokumenty dopuszczenia do stosowania – aprobaty, zaświadczenia, certyfikaty.

Jako elementy mocujące stosować kołki rozporowe i inne środki kotwiące systemowe wskazane przez dostawcę systemu. Do zakresu niniejszej branży należy wykonanie połączeń wyrównawczych na elementach metalowych ścianek, uziemienie.

Okładzinę ścienną należy wykonywać za pomocą pionowo stawianych płyt z zachowaniem odstępu od podłoża o szerokości ok. 1cm. Nie wykonywać styków płyt na profilach słupków drzwiowych. Styki podłużne rozmieszczać na „mijanę”. Wełnę ułożyć w taki sposób, aby nie ześlizgiwała się, nie opadała. Następnie wykonać spoinowanie, impregnowanie (dodatkowo własności hydrofobowe), szpachlowanie. Szpachlowanie można wykonywać dopiero wtedy, gdy nie występują już żadne większe odkształcenia płyt gipsowych, np. wskutek zmian wilgoci lub temperatury. Przed malowaniem zagruntować. Wykonawca winien wykonać wszelkie otwory na osadzenie okien, drzwi i bram oraz na przejścia instalacyjne, wykonać wymagane otwory rewizyjne. Wykonawca powinien wykonać uszczelnienie otworów po przejściu instalacji, zadbać o osadzenie w ścianach urządzeń typu oprawy elektryczne, kratki wentylacyjne, itp. Materiały służące do zaślepienia będą miały ten sam stopień odporności ogniowej i tłumienia akustycznego co ścianki działowe, w których się znajdują. Wykonawca wykona niezbędne dylatacje ścianek.

Do zakresu robót wchodzi min.:

- zabezpieczenie wyjść Wydzielenie „śluz” z płyt g-k
- wytrasowanie miejsc postawienia ścianek, otworów drzwiowych, położenia konstrukcji wsporczych
- przygotowanie przejść instalacyjnych
- przygotowanie i montaż szkieletu przegrody
- montaż dodatkowych profili wzmacniających wg wytycznych dostawcy systemu
- montaż dodatkowej konstrukcji wsporczej np.: dla umywalek, misek ustępowych
- pokrycie ścianki płytami GK – montaż przewodów instalacji w ścianie
- wypełnienie ściany płytami wełny mineralnej
- spoinowanie i szpachlowanie powierzchni ścian
- wykonanie wszystkich niezbędnych dylatacji

Szczegółowy zakres zawiera następująca dokumentacja:

- projekt wykonawczy – Architektura
- projekt wykonawczy - Konstrukcja
- projekt wykonawczy – Instalacje sanitarne
- projekt wykonawczy – Instalacje elektryczne
- projekt wykonawczy – Instalacje słaboprądowe

## **ZADANIE 2**

### **Dostosowanie sanitariatów w poradniach w części niskiej szpitala do osób niepełnosprawnych.**

Przedmiotowa inwestycja obejmuje fragment istniejącego obiektu Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu Zdroju zlokalizowanego w miejscowości Jastrzębie Zdrój przy ulicy Jana Pawła II 7 na działce o numerze ewidencyjnym 8.1 – 3763 / 21 – poradnie, przychodnia

Przychodnia z częścią administracyjno-socjalną - składa się z 6 segmentów. Poszczególne segmenty oddzielone są dylatacjami i wykonane w konstrukcji monolityczno-żelbetowej, ze stropami żelbetowymi typu Akermana. Ściany nośne żelbetowe, o grubości 20 cm (ściany wewnętrzne) i 25 cm (ściany zewnętrzne). Ponadto ściany wewnętrzne działowe murowane z cegły dziurawki lub cegły pełnej o grubości 20 cm i 12 cm. Klatki schodowe są żelbetowe. Dach poszczególnych segmentów wykonany jako stropodach wentylowany, posiadający konstrukcję niepalną.

### **POMIESZCZENIA WĘZŁÓW SANITARNYCH**

Pomieszczenia przeznaczone do przebudowy zlokalizowane są na parterze i piętrze w skrzydle północnym i południowym budynku E. Wybrane pomieszczenia funkcjonują na dzień dzisiejszy jako pomieszczenia węzłów sanitarnych ogólnodostępnych jak pomieszczeń dla potrzeb personelu oraz pomieszczeń pomocniczych dostępne są z dróg komunikacji ogólnej.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na przebudowie wybranych pomieszczeń w celu wykonania węzłów sanitarnych dostosowanych do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Węzły sanitarne dostępne będą z dróg komunikacji ogólnej. Zlokalizowane będą zarówno na parterze jak i piętrze budynku poradni wielospecjalistycznej.

### **TECHNOLOGIA**

Pomieszczenia węzłów sanitarnych wyposażone zostaną w niezbędne urządzenia pozwalające na dogodne użytkowanie zarówno osobom zdrowym jak i niepełnosprawnym. Planowaną aranżację przedstawiono w części rysunkowej.

### **PRZEWIDYWANY ZAKRES ROBÓT**

W celu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się konieczność wykonania między innymi następujących robót:

- zabezpieczenie w postaci szczelnej zabudowy z płyt g-k wnek wyjść z remontowanych pomieszczeń (utworzenie śluzy minimalizującej przenoszenie kurzu i brudu)
- demontaż istniejącej stolarki wewnętrznej
- demontaż istniejących elementów instalacji wewnętrznych kolidujących z przebudową
- wyburzenie fragmentów ścian wewnętrznych, wykonanie otworów
- wykonanie projektowanych przegród
- montaż stolarki wewnętrznej
- prace wykończeniowe
- aranżacja pomieszczeń
- itp.

### **ŚCIANY WEWNĘTRZNE**

Nowo projektowane ściany wewnętrzne przewiduje się wykonane jako murowane z pustaków ceramicznych o grubości 12cm z obustronnym tynkiem maszynowym gipsowym. Wszelkie zabudowy pionów instalacyjnych lub stelaży montowanego wyposażenia przewiduje się wykonane jako systemowe zabudowy GK. Przy wykonywaniu ścian należy uwzględnić wszystkie dylatacje budynku (konstrukcyjne, przeciwskurczowe, technologiczne) - należy stosować systemowe profile dylatacyjne. Przegrody winny spełniać normowe wymagania izolacyjności akustycznej. Wymagane jest stosowanie akustycznych przekładek izolacyjnych. Ściany na pełną wysokość do stropu powinny być wykonane do wysokości gwarantującej zachowanie kompensacji ruchów. Szczelinę dylatacyjną należy wypełnić niepalną wełną mineralną oraz uszczelnić masą elastyczną. Dla ścian o parametrach pożarowych EI – należy stosować rozwiązania jak wyżej z zastosowaniem

elastycznych mas o odpowiednich parametrach ppoż. zgodnych z wymogami dla przegrody.

### **ŚCIANKI MUROWANE**

Nowo projektowane ściany wewnętrzne przewiduje się wykonane jako murowane z bloczków lub pustaków ceramicznych o grubości 12cm z obu stronnym tynkiem maszynowym. Należy stosować elementy jednego systemu dla wszystkich przegród. Zastosowane materiały muszą zapewnić spełnienie parametrów akustycznych, pożarowych, wytrzymałościowych oraz funkcjonalnych. Wszystkie przegrody murowane należy wznosić z zachowaniem reżimu wykonawczego określonego w wytycznych dostawcy produktu. Wszelkie wymagane wzmocnienia winny być dostosowane do wysokości i schematu statycznego ścian. Ściany należy wykonać bez pustych przestrzeni. Ściany murowane muszą być na pełne spoiny pionowe i poziome z zachowaniem wysokiej estetyki wykonania. Ściany murowane przeznaczone pod wykonanie wyprawy tynkarskiej. Przy wykonywaniu ścian murowanych należy wyznaczyć miejsca przejść instalacji, wykonać wymagane otwory rewizyjne, wykonać uszczelnienie otworów po przejściu instalacji. Przy osadzaniu w ścianach urządzeń typu oprawy elektryczne, kratki wentylacyjne, itp. należy zwrócić uwagę żeby materiały służące do zaślepienia miały ten sam parametr odporności ogniowej i tłumienia akustycznego co ścianki działowe, w których się znajdują. Sposób osadzenia elementów w przegrodach nie może obniżyć wymaganej izolacyjności akustycznej przegrody. Należy wykonać niezbędne dylatacje ścian. Ściany winny zostać przygotowane w sposób umożliwiający ułożenie i wykonanie różnego typu warstw i okładzin wykończeniowych. Nadproża o wielkościach dostosowanych do szerokości otworów w ścianie wg. PT Konstrukcji. Szczegółowe wytyczne wykonania ścian murowanych wg. PT Konstrukcji.

### **OBUDOWY GK**

Wszelkie zabudowy pionów instalacyjnych, stelaży montowanego wyposażenia itp. przewiduje się wykonane jako systemowe zabudowy GK na systemowej podkonstrukcji stalowej z wypełnieniem wełną mineralną skalną. Konstrukcja ścianek winna umożliwić swobodne prowadzenie przewodów instalacyjnych i montaż stelaży. Grubość zabudowy należy dostosować do lokalizacji zabudowy. W pomieszczeniach sanitarnych, ze względu na to, że do ścian mocowane będą urządzenia białego montażu, należy stosować elementy pionowe szkieletu konstrukcyjnego gęściej, zgodnie z zaleceniami producenta systemu oraz lokalne wzmocnienia wykonane jako wewnętrzne podkonstrukcje ze stalowych konstrukcyjnych profili zimnogiętych (w miejscach montażu np. umywalk, szafek elektrycznych, boilerów, zbiorników etc.). Konstrukcja ściany wykonana jako podwójnie opłytowana. W pomieszczeniach tzw. mokrych należy stosować płyty wodoodporne. Zaleca się zastosowanie wierzchniej warstwy obudowy z płyt o podwyższonych parametrach wytrzymałości na uszkodzenia mechaniczne. W zależności od lokalizacji należy stosować odpowiednio płyty:

- ◆ standardowe **GKB**
- ◆ impregnowane do pomieszczeń mokrych **GKBI**
- ◆ ogniochronne dla przegród o określonych parametrach pożarowych **GKF**
- ◆ ogniochronne impregnowane dla przegród o określonych parametrach pożarowych do pomieszczeń mokrych **GKFI**

Należy stosować elementy składowe jednego systemu w celu utrzymania jakości, spójności i poprawności wykonania robót. Cechy poszczególnych materiałów składowych zabudowy winny być zgodne z wymaganiami określonymi w APROBACIE TECHNICZNEJ dla systemu zabudowy. Wszystkie materiały systemu muszą posiadać wymagane dokumenty dopuszczenia do stosowania – aprobaty, zaświadczenia, certyfikaty. Jako elementy mocujące stosować kołki rozporowe i inne środki kotwiące systemowe wskazane przez dostawcę systemu. Do zakresu niniejszej branży należy wykonanie połączeń wyrównawczych na elementach metalowych ścianek, uziemienie. Okładzinę ścienną należy wykonywać za pomocą pionowo stawianych płyt z zachowaniem odstępu od podłoża o szerokości ok. 1 cm. Nie wykonywać styków płyt na profilach słupków drzwiowych. Styki podłużne rozmieszczać na „mijankę”. Wełnę ułożyć w taki sposób, aby nie ześlizgiwała się, nie opadała. Następnie wykonać spoinowanie, impregnowanie (dodatkowo własności hydrofobowe), szpachlowanie. Szpachlowanie można wykonywać dopiero wtedy, gdy nie występują już żadne większe odształcenia płyt gipsowych, np. wskutek zmian wilgoci lub temperatury. Przed malowaniem zagruntować. Wykonawca winien wykonać wszelkie otwory na osadzenie przejść

instalacyjnych, otworów rewizyjnych. Wykonawca powinien wykonać uszczelnienie otworów po przejściu instalacji, zadbać o osadzenie w ścianach urządzeń typu oprawy elektryczne, kratki wentylacyjne, itp. Materiały służące do zaślepienia będą miały ten sam stopień odporności ogniowej i tłumienia akustycznego co ścianki działowe, w których się znajdują. Wykonawca wykona niezbędne dylatacje ścianek.

Do zakresu robót wchodzi min.:

- zabezpieczenie w postaci wykonania przy wejściach ścianek szczelnych z płyt-g-k
- wytrasowanie miejsc postawienia ścianek, otworów drzwiowych, położenia konstrukcji wsporczych
- przygotowanie przejść instalacyjnych
- przygotowanie i montaż szkieletu przegrody
- montaż dodatkowych profili wzmacniających wg wytycznych dostawcy systemu
- montaż dodatkowej konstrukcji wsporczej np.: dla umywalek, misek ustępowych
- pokrycie ścianki płytami GK – montaż przewodów instalacji w ścianie
- wypełnienie ściany płytami wełny mineralnej
- spoinowanie i szpachlowanie powierzchni ścian
- wykonanie wszystkich niezbędnych dylatacji

Szczegółowy zakres zawiera następująca dokumentacja:

- projekt wykonawczy – Architektura
- projekt wykonawczy - Konstrukcja
- projekt wykonawczy – Instalacje sanitarne
- projekt wykonawczy – Instalacje elektryczne
- projekt wykonawczy – Instalacje słaboprądowe

### **ZADANIE 3**

#### **Dostosowanie gabinetów ginekologicznego, urologicznego z wykonaniem pomieszczeń sanitarno-higienicznych.**

Przedmiotowa inwestycja obejmuje fragment istniejącego obiektu Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego nr 2 w Jastrzębiu Zdroju zlokalizowanego w miejscowości Jastrzębie Zdrój przy ulicy Jana Pawła II 7 na działce o numerze ewidencyjnym 8.1 – 3763 / 21 – poradnie.

#### **Przedmiotowa inwestycja obejmować będzie wybrane pomieszczenia zlokalizowane na parterze i piętrze budynku poradni z częścią administracyjną.**

**Budynek E** – przychodnia wraz z częścią administracyjną szpitala, dwukondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, o rzucie poziomym w kształcie odwróconej litery „P”, powierzchni zabudowy 3504 m<sup>2</sup> i wysokości 9 m. Wejście główne do całego kompleksu szpitala znajduje się na poziomie parteru budynku E, który usytuowany jest najbliżej Alei Jana Pawła II.

#### **OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDOWLANA**

Budynek E - przychodnia z częścią administracyjno-socjalną - składa się z 6 segmentów. Poszczególne segmenty oddzielone są dylatacjami i wykonane w konstrukcji monolityczno-żelbetowej, ze stropami żelbetowymi typu Akermana. Ściany nośne żelbetowe, o grubości 20 cm (ściany wewnętrzne) i 25 cm (ściany zewnętrzne). Ponadto ściany wewnętrzne działowe murowane z cegły dziurawki lub cegły pełnej o grubości 20 cm i 12 cm. Klatki schodowe są żelbetowe. Dach poszczególnych segmentów wykonany jako stropodach wentylowany, posiadający konstrukcję niepalną.

#### **GABINETY LEKARSKIE – PORADNIA GINEKOLOGICZNA I UROLOGICZNA**

Pomieszczenia przeznaczone do przebudowy zlokalizowane są na parterze i piętrze w skrzydle północnym budynku E w bezpośrednim sąsiedztwie klatki schodowej. Funkcjonują na dzień dzisiejszy jako gabinety lekarskie działające w ramach poradni wielospecjalistycznej. Dostępne są z dróg komunikacji ogólnej – poczekalni.

Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na przebudowie gabinetów lekarskich poradni ginekologicznej i urologicznej w celu wydzielenia w ramach istniejących pomieszczeń węzła sanitarnego.

#### **UKŁAD FUNKCJONALNY**

Gabinety dostępne z dróg komunikacji ogólnej - poczekalni – wyposażone zostaną w pomieszczenie węzła sanitarnego. Węzeł sanitarny dostępny będzie z obu pokoi badań co umożliwi bezkolizyjne przyjęcie pacjentów.

#### **TECHNOLOGIA**

Pokoje badań z węzłami sanitarnymi wyposażone zostaną w niezbędny sprzęt i urządzenia. Planowaną aranżację przedstawiono w części rysunkowej.

#### **PROJEKTOWANA PRZEBUDOWA - CHARAKTERYSTYKA BUDOWLANA PRZEWIDYWANY ZAKRES ROBÓT**

W celu realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się konieczność wykonania między innymi następujących robót:

- zabezpieczenia wyjść z pomieszczeń w postaci wygradzenia „śluz” za pomocą ścianek z płyt gipsowo-kartonowych
- demontaż istniejącej stolarki wewnętrznej
- demontaż istniejących elementów instalacji wewnętrznych kolidujących z przebudową
- wyburzenie fragmentów ścian wewnętrznych, wykonanie otworów
- wykonanie projektowanych przegród
- montaż stolarki wewnętrznej
- prace wykończeniowe
- prace wykończeniowe
- aranżacja pomieszczeń
- itp.

#### **ŚCIANY WEWNĘTRZNE**

Nowo projektowane ściany wewnętrzne przewiduje się wykonane jako murowane z pustaków ceramicznych o grubości 12cm z obustronnym tynkiem maszynowym gipsowym. Wszelkie zabudowy pionów instalacyjnych lub stelaży montowanego wyposażenia przewiduje się wykonane jako systemowe zabudowy GK. Przy wykonywaniu ścian należy uwzględnić wszystkie dylatacje budynku (konstrukcyjne, przeciwskurczowe, technologiczne) - należy stosować systemowe profile dylatacyjne. Przegrody winny spełniać normowe wymagania izolacyjności akustycznej. Wymagane jest stosowanie akustycznych przekładek izolacyjnych. Ściany na pełną wysokość do stropu powinny być wykonane do wysokości gwarantującej zachowanie kompensacji ruchów. Szczelinę dylatacyjną należy wypełnić niepalną wełną mineralną oraz uszczelnić masą elastyczną. Dla ścian o parametrach pożarowych EI – należy stosować rozwiązania jak wyżej z zastosowaniem elastycznych mas o odpowiednich parametrach ppoż. zgodnych z wymogami dla przegrody.

#### **ŚCIANKI MUROWANE**

Nowo projektowane ściany wewnętrzne przewiduje się wykonane jako murowane z bloczków lub pustaków ceramicznych o grubości 12cm z obustronnym tynkiem maszynowym. Należy stosować elementy jednego systemu dla wszystkich przegród. Zastosowane materiały muszą zapewnić spełnienie parametrów akustycznych, pożarowych, wytrzymałościowych oraz funkcjonalnych. Wszelkie przegrody murowane należy wznosić z zachowaniem reżimu wykonawczego określonego w wytycznych dostawcy produktu. Wszelkie wymagane wzmocnienia winny być dostosowane do wysokości i schematu statycznego ścian. Ścianki należy wykonać bez pustych przestrzeni. Ściany murowane muszą być na pełne spoiny pionowe i poziome z zachowaniem wysokiej estetyki wykonania. Ściany murowane przeznaczone pod wykonanie wyprawy tynkarskiej. Przy wykonywaniu ścian murowanych należy wyznaczyć miejsca przejść instalacji, wykonać wymagane otwory rewizyjne, wykonać uszczelnienie otworów po przejściu instalacji. Przy osadzaniu w ścianach urządzeń typu oprawy elektryczne, kratki wentylacyjne, itp. należy zwrócić uwagę żeby materiały służące do zaślepienia miały ten sam parametr odporności ogniowej i tłumienia akustycznego

co ścianki działowe, w których się znajdują. Sposób osadzenia elementów w przegrodach nie może obniżyć wymaganej izolacyjności akustycznej przegrody. Należy wykonać niezbędne dylatacje ścian. Ściany winny zostać przygotowane w sposób umożliwiający ułożenie i wykonanie różnego typu warstw i okładzin wykończeniowych. Nadproża o wielkościach dostosowanych do szerokości otworów w ścianie wg. PT Konstrukcji. Szczegółowe wytyczne wykonania ścian murowanych wg. PT Konstrukcji.

### **OBUDOWY GK**

Wszelkie zabudowy pionów instalacyjnych, stelaży montowanego wyposażenia itp. przewiduje się wykonane jako systemowe zabudowy GK na systemowej podkonstrukcji stalowej z wypełnieniem wełną mineralną skalną. Konstrukcja ścianek winna umożliwić swobodne prowadzenie przewodów instalacyjnych i montaż stelaży. Grubość zabudowy należy dostosować do lokalizacji zabudowy. W pomieszczeniach sanitarnych, ze względu na to, że do ścian mocowane będą urządzenia białego montażu, należy stosować elementy pionowe szkieletu konstrukcyjnego gęściej, zgodnie z zaleceniami producenta systemu oraz lokalne wzmocnienia wykonane jako wewnętrzne podkonstrukcje ze stalowych konstrukcyjnych profili zimnogiętych (w miejscach montażu np. umywalek, szafek elektrycznych, boilerów, zbiorników etc.). Konstrukcja ściany wykonana jako podwójnie opłytowana. W pomieszczeniach tzw. mokrych należy stosować płyty wodoodporne. Zaleca się zastosowanie wierzchniej warstwy obudowy z płyt o podwyższonych parametrach wytrzymałości na uszkodzenia mechaniczne. W zależności od lokalizacji należy stosować odpowiednio płyty:

- standardowe **GKB**
- impregnowane do pomieszczeń mokrych **GKBI**
- ogniochronne dla przegród o określonych parametrach pożarowych **GKF**
- ogniochronne impregnowane dla przegród o określonych parametrach pożarowych do pomieszczeń mokrych **GKFI**

Należy stosować elementy składowe jednego systemu w celu utrzymania jakości, spójności i poprawności wykonania robót. Cechy poszczególnych materiałów składowych zabudowy winny być zgodne z wymaganiami określonymi w APROBACIE TECHNICZNEJ dla systemu zabudowy. Wszystkie materiały systemu muszą posiadać wymagane dokumenty dopuszczenia do stosowania – aprobaty, zaświadczenia, certyfikaty. Jako elementy mocujące stosować kołki rozporowe i inne środki kotwiące systemowe wskazane przez dostawcę systemu. Do zakresu niniejszej branży należy wykonanie połączeń wyrównawczych na elementach metalowych ścianek, uziemienie. Okładzinę ścienną należy wykonywać za pomocą pionowo stawianych płyt z zachowaniem odstępu od podłoża o szerokości ok. 1 cm. Nie wykonywać styków płyt na profilach słupków drzwiowych. Styki podłużne rozmieszczać na „mijanę”. Wełnę ułożyć w taki sposób, aby nie ześlizgiwała się, nie opadała. Następnie wykonać spoinowanie, impregnowanie (dodatkowo własności hydrofobowe), szpachlowanie. Szpachlowanie można wykonywać dopiero wtedy, gdy nie występują już żadne większe odkształcenia płyt gipsowych, np. wskutek zmian wilgoci lub temperatury. Przed malowaniem zagruntować. Wykonawca winien wykonać wszelkie otwory na osadzenie przejść instalacyjnych, otworów rewizyjnych. Wykonawca powinien wykonać uszczelnienie otworów po przejściu instalacji, zadbać o osadzenie w ścianach urządzeń typu oprawy elektryczne, kratki wentylacyjne, itp. Materiały służące do zaślepienia będą miały ten sam stopień odporności ogniowej i tłumienia akustycznego co ścianki działowe, w których się znajdują. Wykonawca wykona niezbędne dylatacje ścianek. Do zakresu robót wchodzi min.:

- zabezpieczenie w postaci wykonania przy wejściach ścianek szczelnych z płyt-g-k
- wytrasowanie miejsc postawienia ścianek, otworów drzwiowych, położenia konstrukcji wsporczych
- przygotowanie przejść instalacyjnych
- przygotowanie i montaż szkieletu przegrody
- montaż dodatkowych profili wzmacniających wg wytycznych dostawcy systemu
- montaż dodatkowej konstrukcji wsporczej np.: dla umywalek, misek ustępowych
- pokrycie ścianki płytami GK – montaż przewodów instalacji w ścianie
- wypełnienie ściany płytami wełny mineralnej

- spoinowanie i szpachlowanie powierzchni ścian
- wykonanie wszystkich niezbędnych dylatacji

Szczegółowy zakres zawiera następująca dokumentacja:

- projekt wykonawczy – Architektura
- projekt wykonawczy - Konstrukcja
- projekt wykonawczy – Instalacje sanitarne
- projekt wykonawczy – Instalacje elektryczne
- projekt wykonawczy – Instalacje słaboprądowe