

**Nr sprawy BZP.38.383-19.19**

### Formularz oferty

**Postępowania o udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych – procedura udzielenie zamówienia równej lub przekraczającej kwoty 2 000 euro do 30 000 euro, zgodnie z § 22 Regulaminu.**

#### **Cześć A:**

Na wykonanie dostaw/usług/robót budowlanych poniżej 30 000 euro.

#### L. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 2  
Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie – Zdrój  
REGON: 272790824, NIP: 633-10-45-778, KRS 0000048508

#### II. NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na zamówienie pn: **Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. "Przebudowa pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju"**. Dokładny opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Załączniku nr 2 do Formularza oferty – Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
  - 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego

#### III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Nadzór inwestorski stanowiący przedmiot zamówienia sprawowany będzie od dnia rozpoczęcia realizacji robót budowlanych i trwać będzie nieprzerwanie do czasu ich zakończenia, tj:

- a) **w zakresie Zadania 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo - Ortopedycznego**, w planowanych terminach, tj. od dnia rozpoczęcia robót budowlanych (kwiecień 2019r.) do dnia 30.11.2019r.
- b) **w zakresie Zadania 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze)**, w planowanym terminie, tj. od dnia rozpoczęcia robót budowlanych (kwiecień 2019r.) do dnia 30.09.2020r.

#### IV. WARUNKI PŁATNOŚCI

Zapłata Wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie protokołów odbiorów częściowych, końcowego robót zatwierdzonych przez Dyrektora Zamawiającego na podstawie faktury VAT, nie częściej jednak jak raz na 3 miesiące. Ostatnia część w wysokości 10% wynagrodzenia brutto zostanie zapłacona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy na podstawie Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego, zatwierdzonego przez Dyrektora Zamawiającego.

Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą faktury VAT (rachunki), płatne w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.

#### V. INNE WYMAGANIA: (jeżeli dotyczy)

#### VI. OPIS SPOSOBU ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę na **Formularzu oferty** należy złożyć w terminie do dnia **29.03.2019r. do godz. 10:00:**
  - pisemnie, na adres Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 2, Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie - Zdrój, I p, Sekretariat (koperta zaklejona, opisana: Procedura do 30.000 euro **BZP.38.383-19.19**)- **nie otwierać przed 29.03.2019r.)** lub
  - faksem z podpisem Wykonawcy (oferta nie podpisana zostanie odrzucona) na numer 032 47 84 549 lub
  - w wersji elektronicznej z podpisem Wykonawcy (oferta nie podpisana zostanie odrzucona) e-mail: [zp@wss2.pl](mailto:zp@wss2.pl).

2. Cena w niej podana ma być wyrażona cyfrowo i słownie;
3. Winna być napisana w języku polskim, czytelnie;
4. Winna obejmować całość zamówienia.

#### VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wymagania w zakresie zdolności technicznej i zawodowej Wykonawcy realizującego przedmiot zamówienia:

Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

##### **a) w zakresie Zadania 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo - Ortopedycznego:**

- wykonał należycie, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego dla co najmniej jednej ukończonej i odebranej roboty budowlanej z zakresu budowy i/lub przebudowy, rozbudowy (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane obejmującej branże: konstrukcyjno-budowlanej, instalacji i urządzenia sanitarne, instalacje i urządzenia elektryczne o wartości brutto nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł.**

**W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na Zadanie 1 i 2, warunek udziału opisany powyżej powinien spełniać odrębnie dla każdego z zadań.**

- dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami:
  - **Inspektorem nadzoru w branży konstrukcyjno – budowlanej.** Osoba taka powinna posiadać uprawnienia do nadzoru robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót branży konstrukcyjno-budowlanej;
  - **Inspektorem nadzoru w branży sanitarnej.** Osoba taka powinna posiadać uprawnienie do nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń *w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych* lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót sanitarnych;
  - **Inspektorem nadzoru w branży elektrycznej.** Osoba taka powinna posiadać uprawnienia do nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót elektrycznych i elektroenergetycznych.

##### **b) w zakresie Zadania 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze):**

- wykonał należycie, nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, **pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego dla co najmniej jednej ukończonej i odebranej roboty budowlanej z zakresu budowy i/lub przebudowy, rozbudowy (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane obejmującej branże: konstrukcyjno-budowlanej, instalacji i urządzenia sanitarne, instalacje i urządzenia elektryczne o wartości brutto nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł.**

**W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na Zadanie 1 i 2, warunek udziału opisany powyżej powinien spełniać odrębnie dla każdego z zadań.**

- dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami:
  - **Inspektorem nadzoru w branży konstrukcyjno – budowlanej.** Osoba taka powinna posiadać uprawnienia do nadzoru robót w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót branży konstrukcyjno-budowlanej;
  - **Inspektorem nadzoru w branży sanitarnej.** Osoba taka powinna posiadać uprawnienie do nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń *w specjalności*

instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót sanitarnych;

- **Inspektorem nadzoru w branży elektrycznej.** Osoba taka powinna posiadać uprawnienia do nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych lub równoważnych wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa, co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy robót elektrycznych i elektroenergetycznych.

**Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji, pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.**

Osoby wskazane powyżej winne posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane, a więc uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności właściwej do powierzonego stanowiska w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane lub równoważnymi do nich (w szczególności wydanymi na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub wydawanymi obywatelom innych państw w oparciu o stosowne ustawodawstwo, a uznanymi w Polsce).

**VIII. OFERTA MA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY I ELEMENTY:**

1. Wypełnioną część A i wypełnioną część B Formularza oferty.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy).
3. **Wykaz wykonanych usług w zakresie wskazanym w Rozdziale VII lit. a) i b) części A Formularza oferty,** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których usługi te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie. Dowodami są REFERENCJE, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty **wg Załącznika nr 3 do Formularza oferty.**
4. Dowody (np. umowy, poświadczenia, protokoły odbioru końcowego robót, itp.) w zakresie wskazanym w Rozdziale X pkt. 5 części A Formularza oferty, potwierdzające, że osoba skierowana do realizacji przedmiotu zamówienia na stanowisku Inspektora Nadzoru - koordynator pełniła funkcję koordynatora lub kierującego pracą zespołu inspektorów.

**IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY W SKŁADANEJ PROPOZYCJI CENOWEJ:**

1. W cenie oferty winny zawierać się wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. W Formularzu oferty należy podać cenę oferty: wartość netto i wartość brutto.

**X. KRYTERIUM OCENY OFERT:**

1. Cena ryczałtowa brutto – 60%,
2. Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku Inspektor Nadzoru - koordynator, kierującego pracą zespołu inspektorów nadzoru – 40%.
3. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga
1.	Cena ryczałtowa brutto – „C”	60%
2.	Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku Inspektor Nadzoru - koordynator, kierującego pracą zespołu inspektorów nadzoru – „D”	40%

4. Punkty przyznawane za podane w pkt. X ust. 1 kryterium Cena ryczałtowa brutto – „C” przyznawane następująco:

Wzór
<p>Cena ryczałtowa brutto:</p> $C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60\% \times 100$ <p>gdzie: <math>C_{\text{bad}}</math> - cena brutto podana w badanej ofercie  <math>C_{\min}</math> - najniższa cena brutto spośród wszystkich ofert</p>

5. Punkty przyznawane za podane w pkt. X ust. 2 kryterium Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku Inspektor Nadzoru - koordynator, kierującego pracą zespołu inspektorów nadzoru – „D” będą przyznawane następująco:

Wzór
<p>Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia na stanowisku Inspektor Nadzoru - koordynator, kierującego pracą zespołu inspektorów nadzoru:</p> $D = \frac{D_{\text{bad}}}{D_{\text{max}}} \times 40\% \times 100$ <p>gdzie: <math>D_{\text{bad}}</math> – doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia podane w badanej ofercie  <math>D_{\text{max}}</math> – doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia najwyższe spośród wszystkich ofert</p>

6. Metoda oceny kryterium określonego w Rozdziale X pkt. 5 Formularza oferty:

Osobę taką Wykonawca jest zobowiązany wskazać w **Rozdziale IV części B Formularza oferty**. Zamawiający oceni kryterium na podstawie ilości dowodów (np. umów, poświadczeń, protokołów odbioru końcowego robót, itp.) pełnienia nadzoru inwestorskiego realizowanych w okresie ostatnich 3 latach (z wyłączeniem wykazanej przez Wykonawcę i określonej przez Zamawiającego w warunkach udziału), w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacji sanitarnych, instalacji elektrycznych dotyczących budowy i/lub przebudowy, rozbudowy (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane), w których osoba skierowana do realizacji na stanowisku Inspektor Nadzoru pełniła/i funkcję koordynatora lub kierującego pracą zespołu inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach.

przedstawienie jednego dowodu, w którym osoba skierowana do realizacji na stanowisku Inspektor Nadzoru pełniła/i funkcję koordynatora lub kierującego pracą zespołu inspektorów	<b>10 pkt</b>
przedstawienie dwóch dowodów, w których osoba skierowana do realizacji na stanowisku Inspektor Nadzoru pełniła/i funkcję koordynatora lub kierującego pracą zespołu inspektorów	<b>20 pkt</b>
przedstawienie trzech dowodów, w których osoba skierowana do realizacji na stanowisku Inspektor Nadzoru pełniła/i funkcję koordynatora lub kierującego pracą zespołu inspektorów	<b>30 pkt</b>
przedstawienie czterech dowodów i więcej, w których osoba skierowana do realizacji na stanowisku Inspektor Nadzoru pełniła/i funkcję koordynatora lub kierującego pracą zespołu inspektorów	<b>40 pkt</b>

7. Punkty wyliczone w każdym z w/w kryteriów zostaną zsumowane. W ten sposób Zamawiający uzyska ocenę końcową K. Spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający wybierze ofertę o najwyższej wartości oceny końcowej K. Wynik przedstawiony zostanie w punktach. Obliczenia będą prowadzone z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.

$$K = C + D$$

**XI. OSOBAMI WYZNACZONYMI DO KONTAKTU W SPRAWACH:**

- a) merytorycznych są:

- ze strony Zamawiającego: Eugeniusz Klapuch – Z-ca Dyrektora ds. Techniczno – Eksploatacyjnych (32) 478-45-01
- b) formalno – prawnych:
- ze strony Zamawiającego: Sylwia Rychter – Starszy Inspektor ds. Zamówień Publicznych (32) 478-45-48

**XII. ZAŁĄCZNIKI:**

- Załącznik nr 1 – Wzór umowy (lub Istotne postanowienia umowy),
- Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- Załącznik nr 3 – Wykaz wykonanych usług

**Część B:**

**I NAZWA I ADRES WYKONAWCY:**

.....  
.....  
.....

**NIP** ..... **Regon** .....

**e-mail:**..... **Nazwa banku i numer rachunku bankowego:**

.....

**II. OFERUJĘ WYKONANIE NIŻEJ WYMIENIONEGO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZA CENĘ:**

Zadania 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo - Ortopedycznego

Netto: ..... zł / słownie: .....

Brutto: ..... zł /słownie: .....

Zadania 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze)

Netto: ..... zł / słownie: .....

Brutto: ..... zł /słownie: .....

**OGÓŁEM:**

**Netto:**.....**zł/słownie:**...../

**Brutto:**.....**zł/słownie:** .....

Zapłata Wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie protokołów odbiorów częściowych, końcowego robót zatwierdzonych przez Dyrektora Zamawiającego na podstawie faktury VAT, nie częściej jednak jak raz na 3 miesiące. Ostatnia część w wysokości 10% wynagrodzenia brutto zostanie zapłacona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy na podstawie Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego, zatwierzonego przez Dyrektora Zamawiającego.

Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą faktury VAT (rachunki), płatne w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.

**III. OSOBAMI WYZNACZONYMI DO KONTAKTU ZE STRONY WYKONAWCY SĄ:**

1. ....
2. ....

**IV. OŚWIADCZENIA:**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i wzorem umowy i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca oświadcza, że wykona przedmiot zamówienia w terminie określonym przez Zamawiającego.

3. Wykonawca oświadcza, iż posiada zdolność techniczną i zawodową umożliwiającą wykonywanie przedmiotu umowy opisanego w Rozdziale VII części A Formularza oferty.

4. Do realizacji zamówienia skierujemy następujące osoby:

a) **Zadanie 1 - Przebudowa Oddziału Urazowo – Ortopedycznego:**

Imię i Nazwisko	Przewidywana funkcja / zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych uprawnień, wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia publicznego: <b>Wykonawca określi rodzaj posiadanych uprawnień*, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego*</b> Informacje na temat doświadczenia zawodowego: <b>Wykonawca określi staż pracy określony w latach**</b>	Podstawa dysponowania osobą przez wykonawcę <b>(np. umowa o pracę, umowa zlecenie, pisemne zobowiązanie itp.)</b>
<b>Zadania 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo - Ortopedycznego</b>			
		Uprawnienia w specjalności ..... ..... o nr ..... z dnia .....  Przynależy do izby samorządu zawodowego ..... .....  Doświadczenie w latach .....	
		Uprawnienia w specjalności ..... ..... o nr ..... z dnia .....  Przynależy do izby samorządu zawodowego ..... .....  Doświadczenie w latach .....	
		Uprawnienia w specjalności ..... ..... o nr ..... z dnia .....  Przynależy do izby samorządu zawodowego ..... .....  Doświadczenie w latach .....	

b) **Zadanie 2 Przebudowa przyszpitalnych poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze):**

Imię i Nazwisko	Przewidywana funkcja / zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych uprawnień, wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia publicznego: <b>Wykonawca określi rodzaj posiadanych uprawnień*, przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego*</b> Informacje na temat doświadczenia zawodowego: <b>Wykonawca określi staż pracy określony w latach**</b>	Podstawa dysponowania osobą przez wykonawcę <b>(np. umowa o pracę, umowa zlecenie, pisemne zobowiązanie itp.)</b>
<b>Zadania 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze)</b>			
		Uprawnienia w specjalności ..... ..... o nr ..... z dnia .....  Przynależy do izby samorządu zawodowego ..... .....  Doświadczenie w latach .....	
		Uprawnienia w specjalności ..... ..... o nr ..... z dnia .....  Przynależy do izby samorządu zawodowego ..... .....  Doświadczenie w latach .....	
		Uprawnienia w specjalności ..... ..... o nr ..... z dnia .....  Przynależy do izby samorządu zawodowego ..... .....  Doświadczenie w latach .....	

Wykaz, o którym mowa powyżej musi potwierdzać spełnianie warunku udziału w postępowaniu określonego przez Zamawiającego w Rozdziale VII lit. a) i b) części A Formularza oferty.

\*Zamawiający nie wymaga załączania do oferty kserokopii uprawnień oraz zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

\*\*Zaoferowane doświadczenie zawodowe musi być określone w latach (jako staż pracy uznaje się okres czasu od momentu uzyskania uprawnień). Zaoferowane doświadczenie zawodowe osób wymienionych w Rozdziale VII lit. a) i b) części A Formularza oferty nie może być krótsze niż 5 lat.

**5. Osoba skierowana przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia na stanowisku Inspektora Nadzoru – koordynatora, kierującego pracą zespołu inspektorów nadzoru – proszę podać:**

Osobą skierowaną przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia na stanowisku Inspektora Nadzoru – koordynatora, kierującego pracą zespołu inspektorów nadzoru jest ..... . **(Inspektor Nadzoru – koordynator jest Inspektorem Nadzoru przynajmniej jednej z branż, tj. konstrukcyjno – budowlanej lub sanitarnej lub elektrycznej i jednocześnie spełnienia wymagania określone w Rozdziale VII lit. a i b części A Formularza oferty).**

Zgodnie z Rozdziałem X pkt. 6 część A Formularza oferty, osoba wskazana powyżej pełniła/i funkcję koordynatora lub kierującego pracą zespołu inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach, w następujących inwestycjach (z wyłączeniem wykazanej przez Wykonawcę i określonej przez Zamawiającego w warunkach udziału):

<i>Inwestor (nazwa, adres, kontakt) – dla którego zrealizowano zamówienie (usługę)</i>	<i>Szczegółowy opis realizowanego zamówienia/ Nazwa inwestycji Wpisać: zakres prac (rodzaj branż) i (adres) wykonywanych usług***</i>	<i>Termin realizacji (data rozpoczęcia i zakończenia usługi)</i>
<b>Zadania 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo - Ortopedycznego</b>		
<b>Zadania 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze)</b>		

\*\*\*Zamawiający wymaga załączenia do oferty dowodów, o których mowa w Rozdziale X pkt 6 części A Formularza oferty.

**V. ZAŁĄCZM DO NINIEJSZEGO FORMULARZA NASTĘPUJĄCE ZAŁĄCZNIKI, STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OFERTY:**

1. ....
2. ....

Miejscowość ..... dnia .....

.....  
Podpis osoby/osób uprawnionej/uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy  
pieczęć Wykonawcy



## Załącznik nr 1 do Formularza oferty

### Wzór umowy UMOWA NR ...../2019

Zawarta w dniu .....**2019 roku** w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:  
Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000048508 nr NIP 6331045778, reprezentowanym przez:

.....,  
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

wpisaną do Rejestru ..... pod numerem ..... prowadzonego przez ....., która posługuje się numerem NIP ..... oraz numerem REGON .....,

.....,  
zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

#### § 1

##### Tryb zawarcia umowy

1. Umowa zostaje zawarta, w wyniku postępowania o wartości szacunkowej, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro BZP.38.383-19.19 na podstawie obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień publicznych, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 137/2016 z dnia 02.09.2016 r. Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju.
2. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy PZP nie stosuje się.

#### § 2

##### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego w zakresie „Przebudowy pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju**, które zostało podzielona na następujące zadania:
  - 1) **Zadanie 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo – Ortopedycznego;**
  - 2) **Zadanie 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze).**
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w branżach: konstrukcyjno - budowlanej, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych, elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z dokumentacją projektową.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.
4. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zadaniami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
5. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru inwestorskiego, Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione.

#### § 3

##### Szczegółowy zakres usługi oraz obowiązki Wykonawcy

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie przewidzianym prawem budowlanym.

2. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego dla następujących zadań:
  - 1) **Zadanie 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo – Ortopedycznego**  
Inwestycja polega na przebudowie pomieszczeń istniejącego Oddziału Urazowo - Ortopedycznego zlokalizowanego na X piętrze Bloku Łóżkowego Szpitala. Zakres zadania obejmuje gruntowną modernizację pomieszczeń w branży budowlanej, instalacji elektrycznych, sanitarnych oraz niskoprądowych i gazów medycznych. Szacunkowa powierzchnia do przebudowy: ok. 717 m<sup>2</sup>;
  - 2) **Zadanie 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze)**  
Inwestycja polega na przebudowie pomieszczeń istniejących poradni specjalistycznych oraz podstawowej opieki zdrowotnej zlokalizowanych na parterze części niskiej Szpitala i I piętrze Bloku Łóżkowego Szpitala. Zakres zadania obejmuje gruntowną modernizację pomieszczeń w branży budowlanej, instalacji elektrycznych, sanitarnych oraz niskoprądowych i gazów medycznych. Szacunkowa powierzchnia do przebudowy: ok. 1 475 m<sup>2</sup>.
3. Zakres nadzoru inwestorskiego został określony w Załączniku nr 1 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia.
4. Nadzór inwestorski należy pełnić w następujących specjalnościach:
  - 1) konstrukcyjno – budowlanej;
  - 2) sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne;
  - 3) sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne.

#### § 4

#### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
  - 1) **Zadanie 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo – Ortopedycznego**  
Netto:.....zł/słownie:...../  
Brutto:.....zł/słownie:...../
  - 2) **Zadanie 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze)**  
Netto:.....zł/słownie:...../  
Brutto:.....zł/słownie:...../

#### OGÓŁEM:

**Netto:.....zł/słownie:...../**

**Brutto:.....zł/słownie:...../**

2. Zapłata Wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie protokołów odbiorów częściowych, końcowego robót zatwierdzonych przez Dyrektora Zamawiającego na podstawie faktury VAT, nie częściej jednak jak raz na 3 miesiące. Ostatnia część w wysokości 10% wynagrodzenia brutto podanego w ust 1 pkt. 1 i 2 zostanie zapłacona po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy na podstawie Protokołu bezusterkowego odbioru końcowego, zatwierdzonego przez Dyrektora Zamawiającego.
3. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będą faktury VAT (rachunki), płatne w terminie 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego.
4. Faktury za usługę stanowiące przedmiot niniejszej umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
5. Wynagrodzenie całkowite obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt transportu w celu dotarcia na plac budowy lub miejsce narad, opłaty dodatkowe i uzgodnienia.
6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia jest stałe i nie ulegnie zmianie w przypadku:
  - a) zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w § 3 ust. 2;
  - b) zwiększenia kosztów inwestycji.
7. W przypadku przerwania wykonywania przedmiotu zamówienia z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
8. Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez

poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, iż nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz. Wykonawca gwarantuje, iż celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie może udzielić upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.

9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się, iż zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy. Umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 8, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od wartości zamówienia wskazanego jako brutto w § 4 ust. 1 pkt. 1 i 2 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umowne.
11. W razie naruszenia obowiązku opisanego w ust.9, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od wartości zamówienia wskazanego w § 4 ust. 1 pkt. 1 i 2 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

## § 5

### Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Nadzór inwestorski sprawowany będzie począwszy od dnia zawarcia niniejszej umowy, tj. od dnia..... i trwał będzie nieprzerwanie do czasu zakończenia robót budowlanych - zadań, o których mowa w § 2 i 3 niniejszej umowy, tj. podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego po usunięciu wszystkich wad.
2. Planowany termin trwania nadzoru inwestorskiego:
  - 1) **w zakresie Zadania 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo - Ortopedycznego**, od dnia rozpoczęcia robót budowlanych (kwiecień 2019r.) do dnia 30.11.2019r.
  - 2) **w zakresie Zadania 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze)**, od dnia rozpoczęcia robót budowlanych (kwiecień 2019r.) do dnia 30.09.2020r.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminów, o których mowa w ust. 1, gdy okaże się to konieczne ze względu na zmianę terminu realizacji robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.

## § 6

### Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Inspektorami nadzoru z ramienia Wykonawcy będą:
  - 1) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej: .....
  - 2) w specjalności sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne: .....
  - 3) w specjalności sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne:.....
2. Jako koordynatora pracy inspektorów nadzoru (Inspektor Nadzoru - Koordynator) wyznacza się:.....
3. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony Zamawiającego wyznacza się: Eugeniusza Klapucha – Za-cę Dyrektora ds. Techniczno – Eksploatacyjnych (32 47 84 501)

4. Istnieje możliwość dokonania zmiany osób wyszczególnionych w ust.1 i 2 jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
5. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany osób wyszczególnionych w ust. 1 i 2, jeżeli uzna, że nie wykonują należycie swoich obowiązków wynikających z umowy. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego z zachowaniem wymogu określonego § 6 w ust. 5.

## § 7

### Polisa OC

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia polisy OC w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę:
  - 1) **w zakresie Zadania 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo – Ortopedycznego:** nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki na dzień przed terminem podpisania umowy.
  - 2) **w zakresie Zadania 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze):** nie mniejszą niż 100 000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki na dzień przed terminem podpisania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu kopii kolejnych polis OC lub innych dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki na 7 dni przed wygaśnięciem poprzedniej polisy OC w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

## § 8

### Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci kary umowne:
  - 1) w wysokości 25% wartości umowy brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca;
  - 2) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w przypadku innym niż wymieniony w ust. 1 pkt. 1 Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 5% wartości brutto umowy;
  - 3) W przypadku niedostarczenia polisy OC lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w terminach określonych w § 7 ust. 2 Wykonawca płaci każdorazowo karę umowną w wysokości 3.000,00 zł brutto.
2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jeżeli szkoda przekracza wysokość kary umownej.
4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje poprzez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty otrzymania w/w dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych jego wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
5. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

## § 9

### Postanowienia końcowe

1. Wszelkie sporne sprawy, strony zobowiązują się załatwić polubownie, a w przypadku braku porozumienia przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:
  - 1) zmiana osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego na inną osobę legitymującą się, co najmniej uprawnieniami wymaganymi do wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
5. Zmiana siedziby, adresu oraz terminu, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy nie wymaga zmiany umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, z winy Wykonawcy w przypadku dwukrotnego nieuzasadnionego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej już części umowy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik do umowy:

1. Opis przedmiotu zamówienia

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

Załącznik nr 2 do Formularza oferty

## Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju” Opis przedmiotu zamówienia

### I. Przedmiot nadzoru:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju”, który został podzielony na dwa zadania, tj:

1. Zadanie 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo-Ortopedycznego, w planowanych terminach, tj. od dnia rozpoczęcia robót budowlanych (kwiecień 2019r.) do dnia 30.11.2019r.
2. Zadanie 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze) w planowanym terminie, tj. od dnia rozpoczęcia robót budowlanych (kwiecień 2019r.) do dnia 30.09.2020r.

Szczegółowy zakres przebudowy jest opisany na stronie internetowej Zamawiającego: [www.wss2.pl](http://www.wss2.pl), BiP, zakładka: Roboty budowlane poniżej 5 548 000 EURO. Znak sprawy: BZP.38.382-12-19.

### II. Zakres nadzoru:

Nadzór inwestorski obejmuje następujące branże: konstrukcyjno-budowlaną, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjną, gazową, wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną i elektroenergetyczną.

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się pełnić w zakresie określonym w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019r. poz. 51) nadzór inwestorski nad realizacją zadania inwestycyjnego, o którym mowa w Rozdziale I.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) sprawowanie nadzoru inwestorskiego przez uprawnionych przedstawicieli – inspektorów nadzoru zgodnie z wymogami ustawy prawo budowlane i warunkami pozwolenia na budowę;
- 2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej wykonania z projektem, pozwoleniem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz z zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą robót budowlanych umową. Inspektor nadzoru powinien nadzorować budowę w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy i Zamawiającego – nie rzadziej jednak niż 1 raz w tygodniu;
- 3) całościowe prowadzenie dokumentacji technicznej wykonywanych robót budowlanych zgodnie z wymogami obowiązującego prawa w tym zakresie oraz innymi wymogami stawianymi w trakcie realizacji inwestycji;
- 4) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót;
- 5) sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
- 6) całościowe prowadzenie procedur i dokumentacji odbioru rzeczowego (odbiorów częściowych odbioru końcowego i odbioru ostatecznego) wykonanych robót budowlanych;
- 7) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji i urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
- 8) wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów oraz urządzeń technicznych;
- 9) żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w

- przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub zgłoszeniem robót budowlanych;
- 10) wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowanie do Zamawiającego (składanie propozycji ulepszających zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskana zgody Projektanta na zmiany, przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych oraz w innych ważnych sprawach finansowych i prawnych;
  - 11) uzyskiwanie od Projektanta wyjaśnień dotyczących wątpliwości związanych z projektem i zawartych w nim rozwiązań;
  - 12) organizowanie oraz przewodniczenie cyklicznym Radom Budowy (nie rzadziej niż 1 raz w tygodniu) dotyczącym postępu robót lub rozstrzygnięć technicznych spraw budowy w toku jej realizacji, w których udział biorą przedstawiciele zaangażowanych w realizację zadania inwestycyjnego stron (Wykonawca robót, Inspektorzy, Zamawiający), sporządzanie protokołów z tych narad i przekazywania ich Zamawiającemu w terminie 7 dni;
  - 13) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych przepisów dotyczących ochrony środowiska;
  - 14) kontrolowanie zgodności oznakowania robót;
  - 15) kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę robót budowlanych zasad BHP i przepisów przeciwpożarowych;
  - 16) wstrzymanie robót w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z umową i obowiązującymi przepisami;
  - 17) sprawdzenie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy o wykrytych wadach oraz poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
  - 18) bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach związanych z realizacją inwestycji;
  - 19) monitorowanie postępu robót poprzez sprawdzanie ich rzeczywistego zaawansowania zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót;
  - 20) po zakończeniu etapu inwestycyjnego sprawdzenie jakości i kompletności przygotowanych przez Wykonawcę robót ogólnobudowlanych dokumentów odbiorowych niezbędnych do przeprowadzenia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy i oddania inwestycji do użytkowania, w ilościach i zakresie jaki wynika z prawa budowlanego;
  - 21) pełnienie nadzoru każdorazowo na żądanie Zamawiającego, przy czym czas pracy osób świadczących usługę winien wyglądać następująco:
    - Inspektor Nadzoru (koordynator/kierujący pracą zespołu inspektorów) - w takich odstępach czasu, aby zapewniona była skuteczność nadzoru oraz zależnie od potrzeb Wykonawcy robót budowlanych i Zamawiającego – nie rzadziej jednak niż 1 raz w tygodniu,
    - Inspektorzy nadzoru branżowi – w czasie prowadzenia robót w swojej branży, przy czym konieczność pracy zespołu Inspektora Nadzoru w dni wolne od pracy i/lub w godzinach innych nadliczbowych nie może być podstawą do jakichkolwiek dodatkowych roszczeń w stosunku do Zamawiającego.
  - 22) udział w przeglądach gwarancyjnych wykonywanego przedmiotu zamówienia oraz nadzór nad usuwaniem ewentualnych usterek w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w niniejszej umowie;
  - 23) dokonanie ostatecznego odbioru gwarancyjnego na miesiąc przed upływem okresu gwarancji ustalonego w umowie z Wykonawcą robót budowlanych.

### **III. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia:**

Zamawiający nie określa, wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia z uwagi, iż charakter czynności, realizowanych w ramach niniejszego zamówienia nie uzasadnia wykonywania pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018r., poz. 108).

Zgodnie z art. 12 ustawy Prawo Budowlane działalność obejmującą projektowanie może być wykonywana przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie.

Samodzielną funkcję techniczną w budownictwie mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające „uprawnienia budowlane”. Uprawnienia budowlane przyznawane są imiennie. W związku z powyższym do wykonywania nadzoru inwestorskiego nie jest wymagane nawiązanie stosunku pracy pod kierownictwem pracodawcy.



### Załącznik nr 3 do Formularza oferty

#### Wykonawca:

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy)

reprezentowany przez:

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

#### WYKAZ WYKONANYCH USŁUG

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo Zamówień Publicznych oraz § 22 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 137/2016 z dnia 02.09.2016 r. Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju na: „**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. "Przebudowa pomieszczeń Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju" BZP.38.383-19.19**, oświadczam, że wykonaliśmy następujące usługi, które odpowiadają wymaganiom określonym w Rozdziale VII lit. a) i b) części A Formularza oferty:

<i>Zamawiający (nazwa, adres, kontakt) – dla którego zrealizowano zamówienie (usługę)</i>	<i>Szczegółowy opis realizowanego zamówienia – w celu wykazania spełnienia warunku określonego w Formularzu oferty. Wpisać: zakres prac i miejsce (adres) wykonywanych usług</i>	<i>Wartość brutto</i>	<i>Termin realizacji (data rozpoczęcia i zakończenia usługi)</i>
<b>Zadania 1 - Przebudowa pomieszczeń Oddziału Urazowo - Ortopedycznego</b>			
<b>Zadania 2 - Przebudowa poradni specjalistycznych, podstawowej opieki zdrowotnej (bez części administracyjnej na I piętrze)</b>			

**Do ww. dokumentu należy dołączyć dowody potwierdzające, czy wykonane usługi zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.**

.....  
Data, miejscowość i podpis Wykonawcy  
(osoby upoważnionej)