

**Nr sprawy BZP.38.383-9.18**

### **Formularz oferty**

**Postępowania o udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych – procedura udzielenie zamówienia równej lub przekraczającej kwoty 2 000 euro do 30 000 euro, zgodnie z § 22 Regulaminu.**

#### Część A :

Na wykonanie dostaw/usługi/robót budowlanych poniżej 30 000 euro.

#### L. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 2  
Al. Jana Pawła II 7, 44–330 Jastrzębie – Zdrój  
REGON: 272790824, NIP: 633-10-45-778, KRS 0000048508

#### II. NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na zamówienie pn: **„Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału Nefrologiczno – Wewnętrznego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju wraz z pełnieniem usługi nadzoru autorskiego”** - zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia (zał. nr 2) oraz obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami i standardami.
2. Kod CPV:
  - 71.22.00.00–6 – Usługi projektowania architektonicznego,
  - 74.22.21.00-2 – Usługi architektoniczne z zakresu obiektów budowlanych.
  - 71.24.70.00-1 - Usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi.

#### III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału Nefrologiczno – Wewnętrznego - **do 80 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy:**
  - 1) Wykonanie koncepcji wraz z fotowizualizacją – do 20 dni od zawarcia umowy.
  - 2) Wykonanie projektu budowlanego z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, złożenie wniosku do Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój o decyzję pozwolenia na budowę – do 30 dni po zaakceptowaniu przez Szpital koncepcji projektu.
  - 3) Wykonanie projektów wykonawczych, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia- do 30 dni od daty wykonania projektu budowlanego.
  - 4) Zamawiający wymaga, ażeby projekt przewidywał kilku etapowa realizację robót budowlano- instalacyjnych w sposób umożliwiający modułowe wykonywanie i oddawanie pomieszczeń do użytkowania. Zamawiający określi planowany koszt danego modułu. Wykonawca wykona przedmiar robót, kosztorys inwestorski dla danego modułu. Moduł należy rozumieć jako część pomieszczeń, instalacji oddziału do wykonania i oddania do użytkowania. Inwestycje należy zaprojektować tak, aby podczas wykonywania kolejnego etapu nie naruszać pomieszczeń już wykonanych.
2. Pełnienie usługi nadzoru autorskiego – **od dnia zawarcia umowy do ukończenia prac budowlanych związanych z przebudową w/w oddziału.**

#### IV. WARUNKI PŁATNOŚCI

Należność za wykonany przedmiot zamówienia płatna będzie w terminie 60 dni od dnia doręczenia faktur do siedziby Zamawiającego. Jako dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### V. INNE WYMAGANIA: (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca odpowiedzialny będzie względem Zamawiającego za wady projektów budowlanych zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w odpowiednich normach i przepisach.
2. Sprawdzenie i odebranie przez Zamawiającego przedmiotu umowy nie spowoduje zdjęcia z Wykonawcy obowiązków odpowiedzialności wynikających z prawa budowlanego.
3. W przypadku stwierdzenia błędów, wad i braków w dokumentacji, Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia błędów lub braków w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność finansową na roboty dodatkowe, błędne lub zbędne, a wykonane zgodnie z projektem.
5. Na wykonaną dokumentację projektową Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady w dokumentacji projektowej wygasną w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności ostatniego Wykonawcy robót z tytułu gwarancji i rękojmi za wady obiektów i robót wykonywanych na podstawie opracowań projektowych.
6. Wygaśnięcie gwarancji i rękojmi nie spowoduje zdjęcia z Wykonawcy odpowiedzialności i obowiązków wynikających z Prawa Budowlanego.
7. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu w pełnej wysokości.

#### VI. OPIS SPOSOBU ZŁOŻENIA OFERTY:

1. Ofertę na **Formularzu oferty** należy złożyć w terminie do dnia **08.03.2018 r. do godz. 10:00:**
  - pisemnie, na adres Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 2, Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie - Zdrój, I p, Sekretariat (koperta zaklejona, opisana: Procedura do 30.000 euro BZP.38.383-9.18)- nie otwierać przed 08.03.2018 r. godz. 10:00) lub
  - faksem z podpisem Wykonawcy (oferta nie podpisana zostanie odrzucona) na numer 032 47 84 549 lub
  - w wersji elektronicznej z podpisem Wykonawcy (oferta nie podpisana zostanie odrzucona) e-mail: [zp@wss2.pl](mailto:zp@wss2.pl).
2. Cena w niej podana ma być wyrażona cyfrowo i słownie;
3. Winna być napisana w języku polskim, czytelnie;
4. Winna obejmować całość zamówienia.

#### VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wykonawca winien zapoznać się z opisem przedmiotu zamówienia i wzorem umowy.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie:
  - 1) posiadania doświadczenia w wykonaniu co najmniej dwóch usług polegających na opracowaniu dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt wykonawczy dla każdej z usług) dla budowy lub przebudowy obiektu szpitalnego (powierzchni nie mniej niż 500 m2 każdej). Obie usługi muszą dotyczyć budowanej lub przebudowywanej powierzchni nie mniejszej niż 500m2 oraz muszą być zakończone uzyskaniem decyzji pozwolenia na budowę. Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedłoży wykaz projektów budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wielkości powierzchni, daty i miejsca wykonania (zał. nr 4) oraz z załączeniem dowodów, potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie.
  - 2) dysponowania osobą/osobami posiadającymi doświadczenie zawodowe oraz uprawnienia projektowe w zakresie:

- projektowania w specjalności architektonicznej z co najmniej 10 letnim doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego,
  - projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z co najmniej 10 letnim doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego,
  - projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych co najmniej 10 letnim doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne we właściwych izbach samorządu zawodowego,
  - projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych co najmniej 10 letnim doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego.
3. Warunek, opisany w pkt. 2 ppkt. 2) będzie spełniony, jeżeli Wykonawca przedstawi, co najmniej jedną osobę posiadającą wszystkie uprawnienia lub kilka osób posiadających jedno lub kilka wymienionych uprawnień, osoby te łącznie muszą dysponować wszystkimi opisanymi wyżej uprawnieniami.

**Zamawiający określając wymogi dla każdej z osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane lub projektowe, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.**

#### VIII. OFERTA MA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY I ELEMENTY:

1. Część A i wypełnioną część B Formularza oferty.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy).
3. Wykaz wykonanych, co najmniej dwóch usług polegających na opracowaniu dokumentacji projektowej (projekt budowlany i projekt wykonawczy dla każdej z usług) dla budowy lub przebudowy obiektu szpitalnego (powierzchni nie mniej niż 500 m<sup>2</sup> każdej). Obie usługi muszą dotyczyć budowanej lub przebudowywanej powierzchni nie mniejszej niż 500m<sup>2</sup> oraz muszą być zakończone uzyskaniem pozwolenia na budowę (zał. nr 4).
4. Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedłoży wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wielkości powierzchni, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dowodów, potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należyście.
5. Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia i ich doświadczenie (zał. nr 5).

#### IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY W SKŁADANEJ PROPOZYCJI CENOWEJ:

1. W cenie oferty winny zawierać się wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
2. W Formularzu oferty należy podać cenę oferty: wartość netto i wartość brutto.

#### X. KRYTERIUM OCENY OFERT:

Kryterium – cena 100%

#### XI. OSOBAMI WYZNACZONYMI DO KONTAKTU W SPRAWACH:

a) merytorycznych są:

- ze strony Zamawiającego: Eugeniusz Klapuch – Z-ca Dyrektora ds. Techniczno - Eksploatacyjnych.

b) formalno- prawnych:

- ze strony Zamawiającego: Izabela Sobczak - St. specjalista ds. Zamówień Publicznych.

#### XII. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 – Wzór umowy (lub Istotne postanowienia umowy),

Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 3 – Rys. 001 Kondygnacje przyziemne, stan istniejący,  
Załącznik nr 4 – Wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed terminem składania ofert,  
Załącznik nr 5 – Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia i ich doświadczenie.

## **Część B**

### **I NAZWA I ADRES WYKONAWCY:**

.....  
.....  
.....  
.....

**NIP** ..... **Regon** .....

**e-mail:** .....

**Nazwa banku i numer rachunku bankowego** .....

.....

### **II. OFERUJĘ WYKONANIE WYŻEJ WYMIENIONEGO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZA CENĘ:**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia, określonego w pkt II części A Formularza oferty oraz w załączniku nr 2 do Formularza oferty, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł (słownie złotych: ...../100), z tym że:
  - a) za wykonanie zakresu zamówienia opisanego w pkt 3 załącznika nr 2 do Formularza oferty ..... PLN
  - b) za pełnienie nadzoru autorskiego ..... PLN
2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
3. Wynagrodzenie płatne będzie po odbiorze przedmiotu umowy w terminie 60 od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
4. Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia i nie ulegnie zmianie (ust. 1a) przez okres trwania umowy dotyczącej części przedmiotu zamówienia zawartej w pkt II.1.a części A Formularza oferty, (ust. 1b) przez okres do ukończenia prac budowlanych z tym związanych.

### **III. PODWYKONAWCY**

Następujące części zamówienia powierzę Podwykonawcom (wypełnić tylko jeżeli dotyczy)

Lp.	Nazwa części zamówienia
1.	
2.	

### **IV. OSOBAMI WYZNACZONYMI DO KONTAKTU ZE STRONY WYKONAWCY SA:**

1. ....
2. ....

### **V. OŚWIADCZENIA:**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i wzorem umowy i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami i standardami.

3. Wykonawca oświadcza, że przez cały okres obowiązywania umowy oraz obowiązującej gwarancji i rękojmi za wady, będzie posiadać, oprócz obowiązkowego ubezpieczenia zawodowego we właściwej Izbie Inżynierów Budownictwa, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę, co najmniej 1.000.000,00 PLN.

VI. ZAŁĄCZM DO NINIEJSZEGO FORMULARZA NASTĘPUJĄCE ZAŁĄCZNIKI, STANOWIĄCE INTEGRALNĄ CZĘŚĆ OFERTY:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

Miejscowość ..... dnia .....

.....  
Podpis osoby uprawnionej

.....  
Pieczęć Wykonawcy

**UMOWY NR ...../2018 - wzór**

Zawarta w dniu ..... 2018 roku w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:  
Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000048508 nr NIP 6331045778, reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

zwanym dalej „WYKONAWCĄ”

**§ 1**

Umowa zostaje zawarta, w wyniku postępowania BZP.38.383-9.18 o wartości szacunkowej, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro na podstawie obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień publicznych, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 137/2016 z dnia 02.09.2016 r. Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu- Zdroju.

Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy PZP nie stosuje się.

**§ 2**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest: **Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału Nefrologiczno – Wewnętrznego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu – Zdroju wraz z pełnieniem usługi nadzoru autorskiego.**
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału Nefrologiczno – Wewnętrznego Wojewódzkiego Szpitala specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju” - zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia oraz obowiązującymi przepisami prawa, polskimi normami, zasadami wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami i standardami wraz z pełnieniem usługi nadzoru autorskiego.

**§ 3**

Umowa zostaje zawarta na okres:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału Nefrologiczno – Wewnętrznego - od dnia zawarcia umowy tj. od dnia ... 03.2018r. do ...04.2018r. (osiemdziesiątego dnia kalendarzowego od daty zawarcia tejże umowy).  
Terminy realizacji poszczególnych części przedmiotu zamówienia:
  - 1) Wykonanie koncepcji wraz z fotowizualizacją – do 20 dni od daty zawarcia umowy.
  - 2) Wykonanie projektu budowlanego z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami, złożenie wniosku do Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój o decyzję pozwolenia na budowę – do 30 dni po zaakceptowaniu przez Szpital koncepcji projektu.
  - 3) Wykonanie projektów wykonawczych, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, informacji dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - do 30 dni od daty wykonania projektu budowlanego.
  - 4) Zamawiający wymaga, ażeby projekt przewidywał kilku etapową realizację robót budowlano- instalacyjnych w sposób umożliwiający modułowe wykonywanie i oddawanie pomieszczeń do użytkowania. Zamawiający określi planowany koszt danego modułu. Wykonawca wykona przedmiar robót, kosztorys inwestorski dla danego modułu. Moduł należy rozumieć jako część pomieszczeń, instalacji oddziału do wykonania i oddania do użytkowania. Inwestycje należy zaprojektować tak, aby podczas wykonywania kolejnego etapu nie naruszać pomieszczeń już wykonanych.
2. Pełnienie usługi nadzoru autorskiego do ukończenia prac budowlanych związanych z przebudową w/w oddziału.

## § 4

### Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Obowiązki Wykonawcy dotyczące wykonania dokumentacji projektowej zostały szczegółowo opisane w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, tj.: „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia”
2. Dokumentacja projektowa ma być kompletna, spełniająca wszystkie wymogi do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę we właściwym organie nadzoru architektonicznego oraz przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.
3. Konieczność ewentualnego uzupełnienia dokumentacji w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę i realizacji inwestycji leży po stronie Wykonawcy i wchodzi w skład niniejszej umowy.
4. Wykonana dokumentacja projektowa nie może utrudniać Zamawiającemu określenia przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 2 i 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Niezależnie od regulowania zobowiązań finansowych wynikających z umowy, Wykonawca jest zobowiązany do realizowania przedmiotu umowy zgodnie z zawartą umową.
6. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
  - a) czuwania w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową. W przypadku zaproponowania przez Wykonawcę robót budowlanych w ofercie przetargowej, materiałów lub urządzeń „równoważnych” to znaczy o parametrach nie gorszych niż przedstawione w zamawianej niniejszą umową dokumentacji projektowej – zobowiązuje się do wydania, na etapie analizy ofert i na wniosek zamawiającego, pisemnej opinii i na temat parametrów tych materiałów lub urządzeń,
  - b) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót,
  - c) udziału w naradach technicznych – przyjmuje się, że liczba pobytów projektanta (ów) na budowie wynikać będzie z uzasadnionych potrzeb określonych każdorazowo przez Zamawiającego lub występującego w jego imieniu inspektora nadzoru, a w wyjątkowych sytuacjach przez wykonawcę robót budowlanych, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszej umowy,
  - d) udziału w odbiorze poszczególnych istotnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji.
7. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - a) udostępnienia Wykonawcy wszelkich posiadanych materiałów mających znaczenie dla wykonania przedmiotu zamówienia, jak również udzieli Wykonawcy upoważnienia do występowania w imieniu Zamawiającego, w zakresie czynności związanych z opracowaniem niniejszego przedmiotu umowy,
  - b) udzielania odpowiedzi na pisemne pytania Wykonawcy dotyczące przedmiotu zamówienia ,
  - c) uczestniczenia w spotkaniach i konsultacjach na temat bieżącego postępu prac.
8. Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji projektowej musi być podpisany przez projektanta i sprawdzającego. Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawienia i uzgodnienia z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
9. Zamawiający wymaga, ażeby projekt przewidywał kilku etapową realizację robót budowlano-instalacyjnych w sposób umożliwiający modułowe wykonywanie i oddawanie pomieszczeń do użytkowania. Zamawiający określi planowany koszt danego modułu. Wykonawca wykona przedmiar robót, kosztorys inwestorski częściowy dla danego modułu. Moduł należy rozumieć jako część pomieszczeń, instalacji oddziału do wykonania i oddania do użytkowania. Inwestycje należy zaprojektować tak, aby podczas wykonywania kolejnego etapu nie naruszać pomieszczeń już wykonanych.
10. Przedmiot umowy Wykonawca złoży Zamawiającemu w sposób następujący:
  - a) projekt budowlany 5 egzemplarzy oraz na nośniku CD-ROM w formacie PDF i edytowalnym,
  - b) projekty wykonawcze po 4 egzemplarze z każdej branży oraz na nośniku CD-ROM w formacie PDF i edytowalnym,
  - c) przedmiary robót po 4 egzemplarze z każdej branży oraz na nośniku CD-ROM w formacie PDF i edytowalnym
  - d) kosztorysy inwestorskie po 4 egzemplarze z każdej branży oraz na nośniku CD-ROM w formacie PDF i edytowalnym,
  - e) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót po 4 egzemplarze z każdej branży oraz na

nośniku CD-ROM w formacie PDF i edytowalnym.

11. Przed realizacją inwestycji Wykonawca na żądanie Zamawiającego wykona aktualizację kosztorysów inwestorskich w ramach umownego wynagrodzenia. Zamawiający z tego tytułu nie będzie ponosił dodatkowych kosztów.
12. Wykonawca posiada (przez okres gwarancji i rękojmi na prace budowlane), oprócz obowiązkowego ubezpieczenia zawodowego we właściwej Izbie Inżynierów Budownictwa, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę, co najmniej 1.000.000,00 PLN, którą przedstawi Zamawiającemu na jego żądanie.

## **§ 5**

### **Odbiór**

1. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zgłosić Zamawiającemu na piśmie fakt ukończenia określonej w **§3 ust. 1 umowy** części zamówienia celem jej sprawdzenia.
2. Po przekazaniu Zamawiającemu poszczególnych części dokumentacji projektowej opisanej w **§3 ust. 1** umowy do sprawdzenia, Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych przekaże Wykonawcy ewentualne poprawki, uwagi.
3. Wykonawca naniesie poprawki, uwzględni uwagi Zamawiającego i przekaże skorygowaną dokumentację projektową Zamawiającemu celem jej odbioru.
4. Protokoły odbioru zawierać będą:
  - a) datę i miejsce sporządzenia protokołu,
  - b) określenie przedmiotu odbioru,
  - c) wymienienie osób uczestniczących w odbiorze,
  - d) wykaz dokumentów przekazywanych przez Wykonawcę,
  - e) uwagi do dokumentacji, terminy usunięcia usterek, wad
  - f) wykaz ujawnionych wad,
  - g) podpisy umocowanych przedstawicieli stron.

## **§ 6**

### **Wartość umowy i warunki płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 2 Umowy, Strony ustalają całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... zł (słownie złotych: ...../100), z tym że:
  - a) za wykonanie zakresu zamówienia opisanego w pkt 3 załącznika nr 1 do Umowy – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ..... PLN,
  - b) za pełnienie nadzoru autorskiego ..... PLN
2. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
3. Wynagrodzenie płatne będzie po odbiorze przedmiotu umowy, potwierdzonym Protokołem odbioru końcowego, w terminie 60 dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
4. Jako dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Płatność nastąpi na konto Wykonawcy wskazane na fakturze. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze numer umowy i datę jej zawarcia.
6. Termin zapłaty uważa się za dotrzymany przez Zamawiającego, jeśli rachunek bankowy Zamawiającego zostanie obciążony kwotą należną Wykonawcy najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
7. Cena zawarta w § 6 ust. 1 lit a) będzie stała przez okres obowiązywania tejże umowy, cena zawarta w § 6 ust. 1 lit. b) będzie stała przez cały okres realizacji inwestycji.
8. Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, iż nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz. Wykonawca gwarantuje, iż celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie może udzielić upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową



działalność usługową, gdzie indziej niesklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.

9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się, iż zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy. Umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 8 Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od ceny ogółem wskazanej jako brutto w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
11. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 9, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od ceny ogółem wskazanej jako brutto w § 6 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

## **§ 8**

### **Odpowiedzialność, warunki gwarancji i rękojmi**

1. Osobami odpowiedzialnymi na nadzór nad prawidłową realizacją umowy są:
  - a) ze strony Zamawiającego: Eugeniusz Klapach – Z-ca Dyrektora ds. Techniczno – Eksploatacyjnych,
  - b) ze strony Wykonawcy: Pan(i).....tel:.....
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w odpowiednich normach i przepisach.
3. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:
  - a) usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - b) obniżenia wynagrodzenia,
  - c) odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację inwestycji na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej,
  - d) pokrycia kosztów wynikających z wad, które pociągają za sobą wykonanie dodatkowych prac budowlanych nie ujętych w dokumentacji projektowej i kosztorysach,
  - e) dokumentacji uzupełniającej, w sytuacji niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową.
4. Sprawdzenie i odebranie przez Zamawiającego przedmiotu umowy nie powoduje zdjęcia z Wykonawcy obowiązków odpowiedzialności wynikających z prawa budowlanego oraz z niniejszej umowy w zakresie jakości o prawidłowości wykonywanej dokumentacji oraz zaprojektowanych w niej rozwiązań technicznych.
5. W przypadku stwierdzenia błędów, wad i braków w dokumentacji, Wykonawca wykona uzupełnienie lub poprawi nienależycie wykonaną dokumentację na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
6. W przypadku wystąpienia błędów lub braków w dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność finansową na roboty dodatkowe, błędne lub zbędne, a wykonane zgodnie z projektem.
7. Na wykonaną dokumentację projektową Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady w dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności ostatniego Wykonawcy robót z tytułu gwarancji i rękojmi za wady obiektów i robót wykonywanych na podstawie opracowań projektowych.

8. Wygaśnięcia gwarancji i rękojmi nie powoduje zdjęcia z Wykonawcy odpowiedzialności i obowiązków wynikających z Prawa Budowlanego
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu błędów projektowych skutkujących zwiększeniem kosztów robót budowlanych. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tego tytułu w pełnej wysokości.

## **§ 9**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że nie istnieją żadne ograniczenia, które uniemożliwiałyby Wykonawcy przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego nieodpłatnie, bezwarunkowo i na wyłączność autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania, na następujących polach eksploatacji:
  - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, cyfrową oraz zapisu magnetycznego,
  - 2) wprowadzanie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy, na których dzieło utrwalono,
  - 3) wystawianie, odtwarzanie i publiczne udostępnianie,
  - 4) wykorzystywanie do ewentualnych przyszłych prac – opracowań wykonywanych przez Zamawiającego lub na jego zlecenie, a związanych merytorycznie z tematem zamówienia, a w tym dokonywanie w niej ewentualnych zmian, przeróbek i uzupełnień z poszanowaniem autorskich praw osobistych przysługujących Wykonawcy.
3. Osobiste prawa autorskie, jako niezbywalne, pozostają własnością Wykonawcy.
4. Korzystanie przez Zamawiającego z przysługujących mu na podstawie niniejszej umowy autorskich praw majątkowych nie wymaga odrębnego zezwolenia Wykonawcy.
5. Z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 9 ust. 3 Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
6. Wykonawca zobowiązuje się, że udostępnione przez Zamawiającego dane zostaną wykorzystane wyłącznie w celu realizacji zamówienia.

## **§ 10**

### **Kary umowne**

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci kary umowne:
  - a) w wysokości 20% wartości umowy brutto w przypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
  - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy lub jego poszczególnych elementów wymienionych w § 3 ust. 1 umowy albo w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - c) za każdorazowe nieokazanie polisy ubezpieczeniowej i dowodu jej opłacenia na wezwanie w wysokości 1.000,00 PLN brutto.
  - d) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z nadzorów autorskich Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 PLN za każdy taki przypadek.
  - e) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z przyczyn innych niż wymienione w ust. 1 lit. a) do d) w wysokości 10% wartości umowy brutto.
2. Kary wskazane w § 10 ust. 1 naliczane zostaną niezależnie od regulowania zobowiązań finansowych przez Zamawiającego wynikających z umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje poprzez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty otrzymania ww. dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych jego wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
5. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może jedynie żądać wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy;
  - b) gdy Wykonawca realizuje umowę niezgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, w sposób sprzeczny z umową lub z nienależytą starannością;
  - c) gdy Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem, realizacją lub zakończeniem realizacji przedmiotu zamówienia tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby ukończył ją w terminie, o którym mowa w § 3 w takim przypadku Zamawiający może, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, powierzyć wykonanie zastępcze umowy innemu podmiotowi gospodarczemu, na koszt i ryzyko Wykonawcy;
  - d) gdy wady w przedmiocie zamówienia nie dadzą się usunąć, albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie.
  - e) gdy zrezygnuje z wykonania któregośkolwiek projektów wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, o czym Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie, a wartość zamówienia ulegnie zmniejszeniu o wykonanie określonych projektów budowlanych określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, bez prawa Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę strony są zobowiązane do następujących czynności:
  - a) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wraz z określeniem procentowego zaawansowania wykonania przedmiotu zamówienia według stanu na dzień odstąpienia od umowy. Na tej podstawie zostanie określona należność Wykonawcy;
  - b) Wykonawca przekaze Zamawiającemu zinwentaryzowane materiały i wystawi fakturę na kwotę określoną zgodnie z literą a);
  - c) na podstawie protokołu inwentaryzacji i faktury Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

## **§ 12**

### **Podwykonawcy**

1. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy będzie realizowany przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązuje się poinformować o tym Zamawiającego, ze stosownym wyprzedzeniem, celem uzyskania jego akceptacji dla zakresu usług jak i osoby podwykonawcy.
2. Po uzyskaniu akceptacji, o której mowa w pkt. 1, w terminie 3 dni poprzedzających planowany termin zawarcia umowy z podwykonawcą, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy z podwykonawcą, zawierający istotne elementy przyszłej umowy, w tym w szczególności: zakres usług, terminy wykonania oraz wynagrodzenie wraz z częścią dokumentacji, dotyczącą wykonania usług, określonych w projekcie umowy z podwykonawcą.
3. Wykonawca do wystawianych przez siebie dla Zamawiającego faktur VAT dostarczy wraz z fakturą oświadczenia swoich podwykonawców, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją usług, będących przedmiotem niniejszej Umowy.
4. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z podwykonawcą, oględzin przedmiotu umowy, a także domagania się od podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.

5. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 3 i 4 niniejszego paragrafu Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną podwykonawcy, zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń podwykonawcy, które mogą być skierowane wobec Zamawiającego.
6. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
7. Zawierający umowę z podwykonawcą oraz Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
8. Przy zawarciu przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą przepisy pkt. 1-6 stosuje się odpowiednio.
9. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników jak za własne.

### **§ 13**

#### **Zmiany postanowień umowy**

1. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności
2. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy za wyjątkiem:
  - a. w zakresie innych podmiotów na zasobach, których wykonawca się opierał wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, a podwykonawca wykaże spełnienie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania dotychczasowy podwykonawca,
  - b. w zakresie podwykonawców, wykazanych na etapie złożonej oferty lub, których konieczność ujawnienia wynikła na etapie realizacji zamówienia, którym wykonawca powierzył lub ma zamiar powierzyć wykonanie części zamówienia,
  - c. w zakresie osób posiadających wymagane uprawnienia w przypadku zaistnienia zdarzeń losowych (w takim przypadku wykonawca zobowiązany będzie do zaproponowania osoby legitymującej się uprawnieniami wymaganymi specyfikacji istotnych warunków zamówienia),
  - d. zmiany stawki podatku VAT
3. Zmiana osób, o których mowa w § 8, zmiana siedziby, adresu Wykonawcy nie wymaga zmiany umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

### **§ 14**

#### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie sporne sprawy, strony zobowiązują się załatwić polubownie, a w przypadku braku porozumienia przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Na wykonanie projektów budowlanych Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego o obowiązkach i odpowiedzialności zawodowej projektantów.
4. Za wady fizyczne i prawne opracowanego projektu Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękopisów zgodnie z postanowieniami Kodeksu Cywilnego.

#### Załączniki:

- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Rys. 001 Kondygnacje przyziemne, stan istniejący,
- 3) Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia i ich doświadczenie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

## Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: **wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału Nefrologiczno-Wewnętrznego Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju wraz z pełnieniem usługi nadzoru autorskiego.**
2. Zakres obejmuje:
  - a. wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału,
  - b. uzyskanie wymaganych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa,
  - c. uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę,
  - d. pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót związanych z projektem.
3. Zamówienie w zakresie pkt 2a obejmuje:
  - a. wykonanie inwentaryzacji budowlano-instalacyjnej,
  - b. wykonanie koncepcji projektowej układu funkcjonalnego oddziału wraz z fotowizualizacją,
  - c. wykonanie projektu budowlanego przebudowy oddziału,
  - d. wykonanie projektu wykonawczego wielobranżowego uwzględniającego wyposażenie stałe i ruchome w branżach:
    - architektoniczno-budowlanej,
    - technologii medycznej,
    - instalacji elektrycznych, w tym oświetlenia nocnego i awaryjnego, zasilania awaryjnego,
    - instalacji teletechnicznych, komputerowych,
    - instalacji gazów medycznych (tlen, próżnia, sprężone powietrze),
    - instalacji wentylacji i klimatyzacji,
    - instalacji p. poż.- systemu sygnalizacji pożaru , instalacji wodno-kanalizacyjnej,
    - instalacji c. o. (dostosowanie do istniejącej),
    - aranżacji wnętrz uwzględniającej zastosowane materiały, kolory,
    - wykonanie przedmiarów, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W projektach wyposażenia stałego i ruchomego należy uwzględnić:
  - a. wyposażenie medyczne i pomocnicze (meble, sprzęt biurowy),
  - b. wyposażenie pomieszczeń personelu,
  - c. wyposażenie pomieszczeń pomocniczych i gospodarczych.
5. Założenia do projektu:

Wykonanie gruntownej przebudowy oddziału, jego modernizacji w celu dostosowania do obowiązujących przepisów i standardów. Planuje się w części pokoi chorych wykonać łazienki. Zakres projektu obejmuje wymianę w oddziale instalacji elektrycznej, oświetleniowej wraz z istniejącymi rozdzielnicami, instalacji niskoprądowej, częściowo instalacji wodno-kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania oraz włączenie instalacji do już istniejących. Zakres prac budowlanych obejmuje prace wyburzeniowe, wykonanie nowych ścianek, posadzek, okładzin ściennych, zabudowę sufitów podwieszanych, wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej, wyposażenie oddziału w sprzęt i urządzenia medyczne. Oddział musi być dostosowany do wymagań ekspertyzy p.poż i Postanowienia Komendanta Wojewódzkiego PSP. Instalacje w pomieszczeniach już wykonanych muszą być włączone w całość instalacji oddziału. Dotyczy to szczególnie instalacji sygnalizacji pożaru, przywoławczej, inst. słaboprądowych i gazów medycznych.

Lokalizacja oddziału. Oddział zlokalizowany jest na jednym odcinku kondygnacji przyziemia bloku łóżkowego, Rys. 001 Kondygnacja przyziemia, stan istniejący, punkty od 1 do 10. Szerokość ok. 14,20 m; długość Oki. 37,80 m. Powierzchnia zabudowy: ok. 530 m<sup>2</sup>.

W części prawej odcinka umiejscowione są pokoje chorych. Z pokoju chorego jest dostęp do WC.

Blżej klatki schodowej znajduje się pokój lekarzy pielęgniarki oddziałowej, sekretarki medycznej. Po drugiej stronie jest kuchenka oddziałowa, pokój zabiegowy, pomieszczenia sanitarno higieniczne, dyżurka pielęgniarek. Po tej stronie są pomieszczenia już przebudowane (zmodernizowane) to jest jednoosobowy pokój chorych z łazienką oraz pomieszczenia sanitarno-higieniczne (brudownik, pomieszczenie porządkowe, łazienki dla pacjentów i personelu). Pomieszczenia te przebudowano w latach 2016-2017. Przedmiot zamówienia (dokumentacja projektowa) nie obejmuje zakresu tych pomieszczeń (pokój chorych jednoosobowy, pomieszczenia sanitarno-higieniczne). Okres użytkowania pomieszczeń: od roku 1976. Pomieszczenia nie przeszły kapitalnego remontu. Zamawiający może zlokalizować Oddział w tym samym pionie, na innym odcinku (kondygnacji) bloku łóżkowego. W tym przypadku zakres i powierzchnia do zaprojektowania nie ulegną zmianie.

6. Dokumentacja musi być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności:
  - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29.06.2012r w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz.U. 2012.739).
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tekst jednolity (Dz.U.2015.1422).
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2010.109.719).
  - Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 97 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy tekst jednolity (Dz.U.2003. 169.1650 z późn. zm.).
  - Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-przestrzennym.
7. **Wykonawca zobowiązany jest konsultować z Zamawiającym dokumentację projektową na każdym etapie jej realizacji. Dokumentacja projektowa musi zostać zatwierdzona przez Zamawiającego.**

**Wykonawca:**

.....  
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy)*

reprezentowany przez:

.....  
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**WYKAZ WYKONANYCH USŁUG W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT  
 PRZED TERMINEM SKŁADANIA OFERT**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn: „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału Nefrologiczno - Wewnętrzny”. **Znak sprawy: BZP.38.383-9.18**, oświadczam, że wykonałem następujące usługi, które odpowiadają wymaganiom określonym w pkt. VII części A Formularza oferty):

<i>Zamawiający (nazwa, adres, kontakt) – dla którego zrealizowano zamówienie (usługi)</i>	<i>Szczegółowy opis realizowanego zamówienia – w celu wykazania spełnienia warunku określonego w Formularzu oferty Wpisać: zakres opracowanej dokumentacji projektowej (rodzaj projektów), nazwa projektowanego obiektu szpitalnego oraz czy usługa została zakończona uzyskaniem pozwolenia na budowę</i>	<i>Powierzchnia projektowa (budowanego lub przebudowywanego obiektu szpitalnego)</i>	<i>Data zakończenia usługi (końcowa data odbioru dokumentacji projektowej)</i>

**Do wykazu Wykonawca dołączy dowody należytego wykonania usług (np. poświadczenia, referencje, bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz, którego usługa została wykonywana).**

Miejscowość ..... dnia ..... 2018r.

.....  
 Podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych  
 do reprezentowania Wykonawcy

**Wykonawca:**

.....  
 (pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG lub inny właściwy)

reprezentowany przez:

.....  
 (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ  
 DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA I ICH DOŚWIADCZENIE**

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego pn: „Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy Oddziału Nefrologiczno - Wewnętrzny”. Znak sprawy: BZP.38.383-9.18:

<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Zakres wykonywanych czynności</i>	<i>Wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, uprawnienia i posiadane doświadczenie zgodne z wymaganiami Zamawiającego</i>
Osoby posiadające uprawnienia projektowe w zakresie „projektowanie w specjalności architektonicznej, z co najmniej 10 letnim doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego”		
Osoby posiadające uprawnienia projektowe w zakresie „projektowanie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z co najmniej 10 letnim doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego”		
Osoby posiadające uprawnienia projektowe w zakresie „projektowanie w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych, co najmniej 10 letnim doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego”		
Osoby posiadające uprawnienia projektowe w zakresie „projektowanie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, co najmniej 10 letnim doświadczeniem zawodowym oraz posiadającą aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwych izbach samorządu zawodowego”		



Zamawiający dopuszcza łączenie kilku funkcji przez jedną osobę w przypadku posiadania przez nią kilku rodzajów wymaganych powyżej uprawnień projektowych.

Miejscowość ..... dnia ..... 2018r.

.....  
Podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych  
do reprezentowania Wykonawcy