

Formularz oferty

Postępowania o udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, na podstawie art. 4 pkt 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych – procedura udzielenie zamówienia równej lub przekraczającej kwoty 2 000 euro do 30 000 euro, zgodnie z § 22 regulaminu.

Część A:

Na wykonanie dostaw/usług/robót budowlanych poniżej 30 000 euro.

L. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 2
Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie – Zdrój
REGON: 272790824, NIP: 633-10-45-778, KRS 0000048508

II. NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Zamawiający zaprasza do złożenia oferty postępowaniu o udzielenie zamówienia na: pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadań:
 - 1) Modernizacja Oddziału Urologii;
 - 2) Dostosowanie sal jednoosobowych w oddziałach medycznych do osób niepełnosprawnych;
 - 3) Dostawa i montaż drzwi przeciwpożarowych.

2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi;

71520000-9 Usługi Nadzoru Budowlanego.

III. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

Termin realizacji przedmiotu zamówienia: od dnia 01.10.2016r. do 31.12.2016r.

IV. WARUNKI PŁATNOŚCI

Należność za wykonywaną usługę płatna będzie w terminie 60 dni od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego, po wykonaniu przedmiotu umowy. Jako dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

V. INNE WYMAGANIA (JEŻELI DOTYCZY):

1. Wykonawca musi posiadać odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego.
2. Wykonawca zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami, zadaniami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
3. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem niniejszego nadzoru inwestorskiego, Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione.

VI. OPIS SPOSOBU ZŁOŻENIA OFERTY:

Ofertę na **Formularzu oferty** należy złożyć w terminie do dnia **23.09.2016 r. do godz. 10:00:**

— pisemnie, na adres Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 2, Al. Jana Pawła II 7, 44-330 Jastrzębie- Zdrój, I p, Sekretariat (koperta zaklejona, opisana: Procedura do 30.000 euro BZP/38/383-51/16) - nie otwierać przed 23.09.2016 r. godz. 10:00) lub

— faksem z podpisem Wykonawcy (oferta niepodpisana zostanie odrzucona) na numer o 32 47 84 549 lub

— w wersji elektronicznej z podpisem Wykonawcy (oferta nie podpisana zostanie odrzucona) e-mail: zp@wss2.pl.

VII. OKREŚLENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. Wymagania dla Wykonawcy, na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
 - a) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:
 - Wykonawca wykonał lub wykonuje w ciągu ostatnich 3 lat, co najmniej dwóch zadań nadzoru kompleksowego (we wszystkich branżach) w obiektach służby zdrowia obejmujący swym zakresem prace związane z salami/pokojami zabiegowymi, gabinetami lekarskimi-wyposażonymi w klimatyzację i wentylację oraz gazy medyczne. Wartość każdego z zadań winna wynosić min. 1 500 000,00 zł.;
 - Wykonawca skieruje do realizacji zamówienia następujących inspektorów:
 - 1) Inspektor prowadzący /koordynator, uprawnienia konstrukcyjno-budowlane, doświadczenie 10 letnie, prowadzenie w tym okresie, co najmniej dwóch inwestycji w obiektach służby zdrowia o wartości każdej, co najmniej 1 500 000 zł brutto.
 - 2) Inspektor instalacji sanitarnych, wentylacji, co, wod-kan, gazy medyczne doświadczenie 10 letnie, prowadzenie w tym okresie, co najmniej dwóch inwestycji w obiektach służby zdrowia o wartości min. 1 500 000 zł brutto.
 - 3) Inspektor instalacji elektrycznych doświadczenie 10 letnie, prowadzenie w tym okresie, co najmniej dwóch inwestycji w obiektach służby zdrowia o wartości min. 1 500 000 zł brutto.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia przez jedną osobę ww. funkcji.

Zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane, Zamawiający uzna warunek posiadania uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie za spełniony również przez osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (m.in. ustawa z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej).

- b) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca potwierdzi, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną minimum 100 000,00 zł.

VIII. OFERTA MA ZAWIERAĆ NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY I ELEMENTY:

1. Część A i wypełnioną część B niniejszego Formularza oferty.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy);
3. Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których, usługi zostały wykonane - według załącznika Nr 4 do Formularza oferty;
oraz
załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
4. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także

- zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
oraz
oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy – wg Załącznika nr 5 Formularza oferty;
5. Dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego, tj. min. 100 000,00 zł.
 6. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do przedmiotowego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nim stosunków prawnych.
 7. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności **przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.**
 8. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia.
 9. **W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują przedmiotowe zamówienie, do realizacji którego, te zdolności są wymagane.**
 10. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
 11. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 5, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający będzie żądać, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w pkt. 5.

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY W SKŁADANEJ PROPOZYCJI CENOWEJ:

1. W cenie oferty winny zawierać się wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania Zamówienia.
2. W Formularzu oferty należy podać cenę oferty: wartość netto i brutto.
3. Cena w niej podana ma być wyrażona cyfrowo i słownie;
4. Winna być napisana w języku polskim, czytelnie;
5. Winna obejmować całość zamówienia.

X. KRYTERIUM OCENY OFERT:

1. Cena – 100%,

XI. OSOBAMI WYZNACZONYMI DO KONTAKTU W SPRAWACH:

- a) merytorycznych jest:
 - ze strony Zamawiającego: Eugeniusz Klapach – Za-ca Dyrektora ds. Techniczno - Eksploatacyjnych.
- b) formalno- prawnych jest:
 - ze strony Zamawiającego: Izabela Sobczak – St. Specjalista ds. Zamówień Publicznych.

XII. ZAŁĄCZNIKI:

Załącznik nr 1 - Rysunki techniczne:

- Modernizacja Oddziału Urologii;
- Dostosowanie sal jednoosobowych w oddziałach medycznych do osób niepełnosprawnych;
- Dostawa i montaż drzwi przeciwpożarowych.

Załącznik nr 2 – Zakres nadzoru inwestorskiego,

Załącznik nr 3 – Wzór umowy.

Załącznik nr 4 – Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat.

Załącznik nr 5 - Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.

Cześć B

I NAZWA I ADRES WYKONAWCY:

.....
.....
.....
.....

NIP **Regon**

Nazwa banku i numer rachunku bankowego

II. Za prace objęte wykonaniem przedmiotu zamówienia wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z art. 632 Kodeksu cywilnego wynosić będzie:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł, słownie: +23% podatku VAT w kwocie zł. Kwota. brutto - zł, słownie.....
2. Wynagrodzenie będzie płatne po zakończeniu robót budowlanych - zadań wymienionych w punkcie II części A Formularza oferty tj: podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót i uzyskaniu przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu.
3. Wynagrodzenie całkowite obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt transportu w celu dotarcia na plac budowy lub miejsce narad, opłaty dodatkowe i uzgodnienia.
4. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest stałe i nie ulegnie zmianie w przypadku:
1) Zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w punkcie III części A.
2) Zwiększenia kosztów inwestycji.
5. W przypadku przerwania wykonywania przedmiotu umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prac ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
5. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura VAT (rachunek), płatna w terminie 60 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
6. Faktura za usługę stanowiącą przedmiot niniejszej umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

III. OSOBAMI WYZNACZONYMI DO KONTAKTU ZE STRONY WYKONAWCY SĄ:

1.
2.

IV. OŚWIADCZENIA:

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z opisem przedmiotu zamówienia i z wzorem umowy i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada zdolność techniczną i zawodową umożliwiającą wykonywanie

przedmiotu umowy opisanego w pkt II części A Formularza oferty.

3. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami, zadaniami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
4. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione.

V. ZAŁĄCZM DO NINIEJSZEGO FORMULARZA NASTĘPUJĄCE ZAŁĄCZNIKI, STANOWIĄCE INTEGRALNA CZĘŚĆ OFERTY:

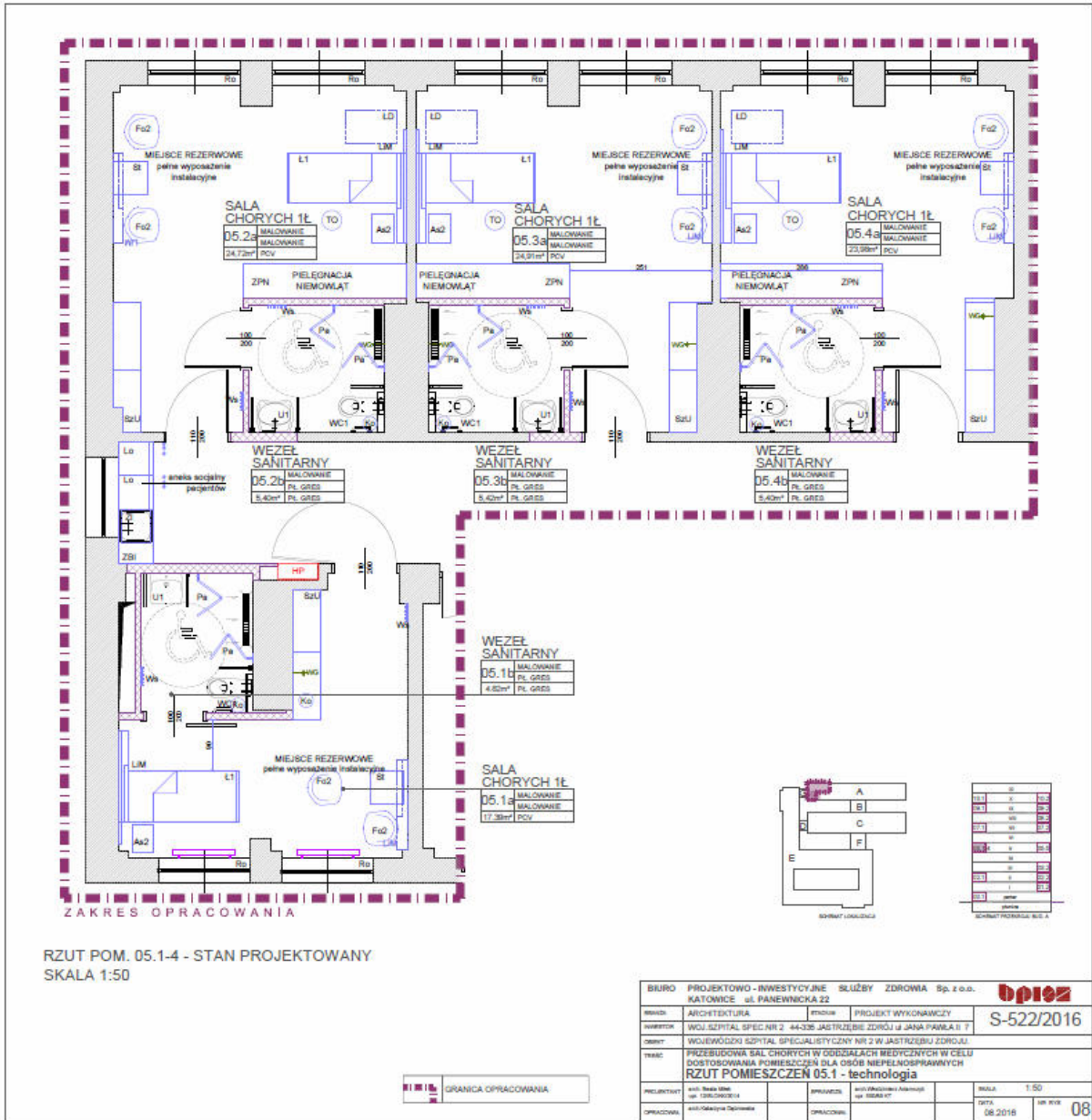
1. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy);
2. Wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat – wg Załącznika nr 4 Formularza ofert;
3. Dowody określające, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
4. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego oraz oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych wykonawcy lub kadry kierowniczej wykonawcy – wg Załącznika nr 5 Formularza oferty;
5. Dokument potwierdzający, że jestem ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez zamawiającego, tj. min. 100 000,00 zł.
6.
7.
8.

Miejscowość dnia

.....
Podpis osoby uprawnionej

.....
Pieczęć Wykonawcy

Rysunki techniczne



BIURO PROJEKTOWO-INWESTYCYJNE SŁUŻBY ZDROWIA Sp. z o.o.		OPICZ	
KATOWICE ul. PANEWNICKA 22		S-522/2016	
WYKONAWCA	ARCHITEKTURA	TYTUŁ	PROJEKT WYKONAWCZY
WZJ SZPITAL SPEC NR 2	44-326 JASTRZĘBIE ZDRÓJ ul. JANA PAWŁA II 7		
OPIS: WZJ SZPITAL SPECJALISTYCZNY NR 2 W JASTRZĘBIE ZDRÓJ			
TEMAT: PRZEPROJEKTOWANIE SAL CHORYCH W OBSZARACH MEDYCZNYCH W CELU DOSTOSOWANIA POMIESZCZEŃ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
RZUT POMIESZCZEŃ 05.1 - technologia			
PROJEKTANT	mgr inż. Rafał Śnieg	OPRACOWAŁ	mgr inż. Marcin Adamczyk
OPRACOWAŁ	mgr inż. Marcin Adamczyk	OPRACOWAŁ	mgr inż. Marcin Adamczyk
ul. Słowackiego 10		ul. Słowackiego 10	
41-100 Katowice		41-100 Katowice	
08.2016		08.2016	

Zakres nadzoru:

Nadzór inwestorski w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych, elektrycznych i elektroenergetycznych.

I. Nadzór inwestorski obejmuje:

1. Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
2. Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
3. Sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń, przewodów kominowych, przygotowanie i udział w czynnościach odbiorów częściowych i odbiorze końcowym obiektów budowlanych i przekazywanie ich do użytkowania;
4. Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora, kontrolowanie rozliczeń budowy;
5. Udział w naradach, spotkaniach dotyczących realizacji inwestycji na każde żądanie Zamawiającego;
6. Wykonywanie innych obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7.07.2004 r. Prawo budowlane i przepisów wykonawczych;
7. Udział w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi;
8. Reprezentowanie inwestora w trakcie usuwania usterek i wad w przedmiocie umowy przez Wykonawcę w okresie gwarancji i rękojmi.

II. Nadzór inwestorski należy pełnić w następujących specjalnościach:

- konstrukcyjno – budowlanej,
- sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne,
- sieci, instalacje i urządzenia elektryczne elektroenergetyczne.

Miejscowość,, dnia2016 r.

.....
*podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

UMOWA NR/2016 - wzór

Zawarta w dniu**2016 roku** w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:
Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 2 w Jastrzębiu - Zdroju przy Al. Jana Pawła II 7, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000048508 nr NIP 6331045778, reprezentowanym przez:
Grażyna Kuczera - Dyrektor

zwanym dalej „ZAMAWIAJĄCYM”

a

wpisaną do Rejestru pod numerem prowadzonego przez, której kapitał zakładowy wynosi i która posługuje się numerem NIP oraz numerem REGON, reprezentowanym przez, zwanym dalej „WYKONAWCĄ”.

§ 1

Tryb zawarcia umowy

1. Umowa zostaje zawarta, w wyniku postępowania BZP.38.383-51.2016 o wartości szacunkowej, której wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, na podstawie obowiązującego u Zamawiającego Regulaminu udzielania zamówień publicznych, stanowiącego załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 137/2016 z dnia 02.09.2016 r. Dyrektora WSS nr 2 w Jastrzębiu-Zdroju.
2. Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy PZP nie stosuje się.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest: pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadań:
 - Modernizacja Oddziału Urologii;
 - Dostosowanie sal jednoosobowych w oddziałach medycznych do osób niepełnosprawnych;
 - Dostawa i montaż drzwi przeciwpożarowych.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane do pełnienia funkcji nadzoru inwestorskiego.
3. Wykonawca oświadcza, iż zlecone obowiązki będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, standardami, zadaniami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
4. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, Wykonawca wykonywać będzie osobiście. Powierzenie wykonania części lub całości objętego niniejszą umową nadzoru osobie trzeciej jest zabronione.

§ 3

Szczegółowy zakres usługi oraz obowiązki Wykonawcy

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy, o którym mowa w § 2 oraz załączniku nr 2 do umowy, obejmuje sprawowanie nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie przewidzianym prawem budowlanym.
2. Przedmiot umowy obejmuje nadzór inwestorski całego procesu inwestycyjnego dla zadań wymienionych w § 2 oraz załączniku nr 2 do niniejszej umowy, we wszystkich branżach robót wynikających z opracowanego projektu budowlanego oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane

dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U.z 2002 r. Nr 108, poz.953) i umów z Wykonawcami robót budowlanych, a w szczególności:

- 1) sprawdzenie i zapoznanie się z dokumentacją projektową inwestycji,
- 2) pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz 1409),
- 3) reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych i ekonomicznych w ramach dokumentacji projektowej, prawa budowlanego oraz umów na realizację inwestycji,
- 4) wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją inwestycji,
- 5) współpraca z nadzorem autorskim,
- 6) organizowanie i prowadzenie raz w tygodniu porad koordynacyjnych z udziałem wykonawców, także w zależności od potrzeb projektanta i przedstawicieli Zamawiającego,
- 7) zapewnienie zgodności wykonywanych robót z technicznymi i umownymi wymaganiami wykonania robót,
- 8) rozwiązywanie problemów technicznych w trakcie realizacji inwestycji,
- 9) rzeczowe i finansowe rozliczenie robót budowlanych,
- 10) zatwierdzenie i kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną,
- 11) organizacja oraz przeprowadzenie odbioru końcowego oraz przygotowanie protokołu odbioru w porozumieniu z Zamawiającym,
- 12) uczestnictwo w przeglądach gwarancyjnych z wykonawcami robót (min. raz do roku) po zakończeniu robót,
- 13) zapoznanie się z terenem inwestycji i istniejącymi urządzeniami,
- 14) udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji,
- 15) sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego, w tym:
 - a) reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz zapisami umów;
 - b) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
 - c) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania;
 - d) sprawdzenie i odbiór robót, wynikających z harmonogramu robót budowlanych; kontrola ilości i wartości wykonywanych robót z obowiązującym harmonogramem oraz terminowość ich wykonania,
 - e) kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonania robót (ilości, jakości, wartości robót), w czasie każdorazowego pobytu na budowie inspektor nadzoru ma obowiązek bieżącego przeglądu dziennika budowy oraz potwierdzenia bytności poprzez dokonanie stosownego zapisu;
 - f) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy,
- 16) rozstrzyganie w porozumieniu z Kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego;
- 17) branie udziału w komisjach „technicznych” powołanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania;
- 18) sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów,

- świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem.
- 19) w razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących „jakości” wyrobu przewidzianego do wbudowania, Inspektor Nadzoru ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie;
 - 20) czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia.
W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty – Inspektor Nadzoru zwraca na to uwagę Kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje;
 - 21) sprawdzanie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru;
 - 22) branie udziału w komisjach powołanych do stwierdzenia ujawnionych wad w okresie trwania gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane,
 - 23) kontrola usunięcia przez wykonawcę stwierdzonych wad; uczestniczenie w przejęciu przez Zamawiającego od wykonawcy usuniętych wad – potwierdzonych protokołem;
 - 24) nadzorowanie wykonania wymaganych zabezpieczeń stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane;
3. Wykonawca niniejszej umowy, nie jest upoważniony do samodzielnego podejmowania decyzji w sprawach wprowadzania przez wykonawców robót budowlanych rozwiązań zamiennych lub wykonywania przez nich robót dodatkowych.
 4. Wykonawca niniejszej umowy nie odpowiada za opóźnienia w realizacji inwestycji, o których mowa w postanowieniu § 2 wynikające z działań lub zaniechań Wykonawców robót.

§ 4

Wynagrodzenie i terminy realizacji przedmiotu umowy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł, słownie: +23% podatku VAT w kwocie zł. Kwota. brutto - zł, słownie.....,
2. Wynagrodzenie będzie płatne po bezusterkowym odbiorze końcowym robót budowlanych – zadań o których mowa w § 2 i załączniku nr 2 do umowy oraz po uzyskaniu prawomocnych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
3. Wynagrodzenie całkowite obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt transportu w celu dotarcia na plac budowy lub miejsce narad, opłaty dodatkowe i uzgodnienia.
4. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia jest stałe i nie ulegnie zmianie w przypadku:
 - a) Zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia określonego w ust. 8 pkt. 2.
 - b) Zwiększenia kosztów inwestycji.
5. W przypadku przerwania wykonywania przedmiotu umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prac ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
6. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą jest faktura VAT (rachunek), płatna w terminie 60 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
7. Faktura za usługę stanowiącą przedmiot niniejszej umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
8. Termin realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) Wykonawca pełnić będzie funkcję nadzoru inwestorskiego od dnia podpisania niniejszej umowy tj. od dnia..... do dnia zakończenia robót budowlanych zadań, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, tj. podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru końcowego

po usunięciu wszystkich wad oraz uzyskanie prawomocnych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

- 2) Planowany termin zakończenia robót budowlanych – zadań, o których mowa w § 2 niniejszej umowy: 31 grudzień 2016 rok.
- 3) Zamawiający zastrzega, że termin, o którym mowa w ust. 8 pkt. 2 może ulec zmianie.

§ 5

Warunki płatności

1. Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, iż nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz. Wykonawca gwarantuje, iż celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie może udzielić upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się, iż zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy. Umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w ustępie 1, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od wartości zamówienia wskazanego jako brutto w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umowne.
4. W razie naruszenia obowiązku opisanego w ust.2, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 10 % od wartości zamówienia wskazanego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 6

Osoby odpowiedzialne za nadzór

Osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad prawidłową realizacją umowy są:

- a) ze strony Zamawiającego – Eugeniusz Klapach – Za-ca Dyrektora ds. Techniczno - Eksploatacyjnych.
- b) ze strony Wykonawcy -

§ 7

Ubezpieczenie Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia polisy OC w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki na dzień przed terminem podpisania umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu kopii kolejnych polis OC lub innych dokumentów potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dokumentem potwierdzającym opłacenie składki na 7 dni przed wygaśnięciem poprzedniej polisy OC w

przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

§ 8

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci kary umowne:
 - a) w wysokości 25% wartości umowy brutto w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 - b) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w przypadkach innych niż wymienione pkt. a) Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 5% wartości brutto umowy.
 - c) W przypadku niedostarczenia polisy OC lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w terminach określonych w § 7 ust. 2 Wykonawca płaci każdorazowo karę umowną w wysokości 3 000, 00 brutto.
2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Wykonawca ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jeżeli szkoda przekracza wysokość kary umownej.
4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje poprzez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. Wykonawca zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty otrzymania w/w dokumentów do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Zamawiającego do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub innych jego wierzytelności przysługujących Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
5. Naliczenie przez Zamawiającego bądź zapłata przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie sporne sprawy, strony zobowiązują się załatwić polubownie, a w przypadku braku porozumienia przed sądem właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy:
 - 1) zmiana osób pełniących obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego na inną osobę legitymującą się, co najmniej uprawnieniami wymaganymi do wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
5. Zmiana osób, o których mowa w § 6, zmiana siedziby, adresu oraz terminu, o którym mowa w § 4 ust. 8 pkt.2) nie wymaga zmiany umowy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, z winy Wykonawcy w przypadku dwukrotnego nieuzasadnionego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
7. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej już części umowy.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Rysunki techniczne:

- Modernizacja Oddziału Urologii;
- Dostosowanie sal jednoosobowych w oddziałach medycznych do osób niepełnosprawnych;
- Dostawa i montaż drzwi przeciwpożarowych.

Załącznik nr 2 – Zakres nadzoru inwestorskiego,

Załącznik nr 3 - Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

(Pieczęć Wykonawcy)

Załącznik nr 4

**WYKAZ USŁUG WYKONANYCH, A W PRZYPADKU ŚWIADCZEŃ OKRESOWYCH
LUB CIĄGŁYCH RÓWNIEŻ WYKONYWANYCH, W OKRESIE OSTATNICH 3 LAT**

(zgodnie z wymaganiami zawartymi w Formularzu oferty w pkt. VII podpunkt 1 części A)

NAZWA WYKONAWCY:.....

ADRES:.....

Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie zdolności technicznej lub zawodowej	Nazwa zamówienia / zakres składający się na przedmiot zrealizowanego zamówienia (Należy podać informacje na podstawie których, Zamawiający będzie mógł jednoznacznie stwierdzić spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu*)	Wartość brutto zadania	Data wykonania zamówienia ROZPOCZĘCIA I ZAKOŃCZENIA (zgodnie z zawartą umową)	Podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane
A	B	C	D	E

Uwaga: w przypadku większej ilości, prosimy niniejszą tabelę powielić i stosownie wypełnić.

UWAGA do niniejszego wykazu należy dołączyć:

Dowody określające, że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należyście.

Miejscowość,, dnia2016 r.

.....
*podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy*

(Pieczęć Wykonawcy)

Załącznik nr 5

**WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ
DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

(zgodnie z wymaganiami zawartymi w Formularzu oferty w pkt. VII podpunkt 2 części A)

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe inspektora nadzoru *	Doświadczenie zawodowe przy pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych (ilość lat)	Przewidywana funkcja / zakres czynności w realizacji zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobami
A	B	C	D	E

*** należy wpisać pełną nazwę posiadanych uprawnień wraz z podaniem nr i daty ich wydania.**

Jednocześnie oświadczam, że w/w osoby posiadają uprawnienia wskazane w tabeli.

Miejscowość,, dnia2016 r.

.....
*podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania Wykonawcy*